

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 1

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	245	290	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	2	58.00	258.00	1,000.00	258,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,750.00	1,844,500.00	32	1,567,825.00	276,675.00	534,675.00	-	534,675.00	-	-
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,450.00	1,444,950.00	12	202,293.00	1,242,657.00	1,242,657.00	-	1,242,657.00	-	-
2	โฉนด	208	200	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	77.27	7,750.00	1,844,500.00	25	1,567,825.00	276,675.00	389,175.00	-	389,175.00	-	-
3	โฉนด	3618	39554	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	25	517,140.00	775,710.00	871,710.00	-	871,710.00	-	-
4	โฉนด	439	4510	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	43.00	143.00	700.00	100,100.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	8,450.00	4,258,800.00	45	3,619,980.00	638,820.00	738,920.00	-	738,920.00	-	-
5	โฉนด	122	208	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	84.62	7,750.00	1,193,500.00	15	596,750.00	596,750.00	689,750.00	-	689,750.00	-	-
6	โฉนด	478	4779	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	24.80	124.80	750.00	93,600.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	25	494,062.50	87,187.50	180,787.50	-	180,787.50	-	-
												8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	70	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
7	โฉนด	3453	34600	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	17	81,120.00	256,880.00	284,380.00	-	284,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 2

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
8	โฉนด	6916	63423	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	2.00	102.00	1,800.00	183,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-			
9	โฉนด	66	241	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	3	14.00	314.00	700.00	219,800.00	10	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	1,132,400.00	-	1,132,400.00	-	-
10	โฉนด	5767	36450	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	11	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	264.00	68.75	8,450.00	2,230,800.00	27	981,552.00	1,249,248.00	1,441,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	2.08	-	-	-	-	-	-	43,669.81	-	43,669.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	41.67	-	-	-	-	-	-	873,540.41	873,540.41	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	18.75	-	-	-	-	-	-	393,028.33	393,028.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	6.25	-	-	-	-	-	-	131,009.44	131,009.44	-	-
						2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
11	โฉนด	200	5020	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	67.70	67.70	1,500.00	101,550.00	12	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	25	1,712,750.00	302,250.00	403,800.00	-	403,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 3

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
12	โฉนด	4879	43205	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	13	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	15	283,920.00	1,135,680.00	1,208,680.00	-	1,208,680.00	-	-	
13	โฉนด	5807	52205	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	0	2.80	2.80	1,500.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-		
14	โฉนด	228	269	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	14	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	20	101,400.00	236,600.00	298,100.00	-	298,100.00	-	-	
15	โฉนด	3294	21547	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-		
16	โฉนด	3600	37419	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	6.75	6.75	4,000.00	27,000.00	15	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	6,950.00	437,850.00	33	372,172.50	65,677.50	92,677.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	46,338.75	-	46,338.75	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	46,338.75	46,338.75	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
17	โฉนด	4121	41848	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	2	38.00	238.00	700.00	166,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	-	166,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 4 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
18	โฉนด	233	17574	หมู่ 2 ต.พรหมานิค	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	16	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	1,533,264.00	-	1,533,264.00	-	-
												17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	10	20,280.00	182,520.00	182,520.00	-	182,520.00	-	-
19	โฉนด	150	226	หมู่ 2 ต.พรหมานิค	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	18	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	35	2,490,075.00	439,425.00	544,425.00	-	544,425.00	-	-
20	โฉนด	386	4226	หมู่ 6 ต.พรหมานิค	1	1	3	77.00	777.00	440.00	341,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,880.00	-	341,880.00	-	-	
21	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมานิค	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	19	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,550.00	142,800.00	13	22,848.00	119,952.00	175,952.00	-	-	175,952.00	0.30
					2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	20	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	43	969,990.00	73,010.00	261,010.00	-	73,010.00	188,000.00	0.02
22	โฉนด	4198	41925	หมู่ ๓ ต.พรหมานิค	1	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
23	โฉนด	4545	42326	หมู่ 6 ต.พรหมานิค	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	21	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	18	210,912.00	600,288.00	638,388.00	-	638,388.00	-	-
24	โฉนด	379	4219	หมู่ 6 ต.พรหมานิค	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	217,440.00	869,760.00	923,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	-	102,629.74	-	102,629.74	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	205,259.47	-	205,259.47	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	-	102,629.74	-	102,629.74	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	205,259.47	-	205,259.47	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	-	102,629.74	-	102,629.74	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	205,351.85	-	205,351.85	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	0.02	
					1	1	0	55.10	455.10	1,500.00	682,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,650.00	-	682,650.00	-	
25	โฉนด	2196	17047	หมู่ 2 ต.พรหมานิคม	2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	8	37,856.00	435,344.00	445,744.00	-	-	445,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 6

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	76.20	76.20	1,300.00	99,060.00	24	กัฏดาการ	ตึก	3	32.00	-	6,950.00	222,400.00	8	17,792.00	204,608.00	303,668.00	-	-	303,668.00	0.30
26	โฉนด	2251	17263	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	3	4.00	304.00	500.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
27	โฉนด	230	258	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00	25	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	43	1,234,296.00	92,904.00	349,404.00	-	349,404.00	-	-
												26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	8	66,248.00	761,852.00	761,852.00	-	761,852.00	-	-
28	โฉนด	4416	65907	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	27	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	200,928.00	571,872.00	589,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,936.00	-	294,936.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	147,468.00	-	147,468.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	147,468.00	-	147,468.00	0.02
29	โฉนด	4480	42261	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	38	1,198,925.00	211,575.00	249,075.00	-	249,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 7

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
30	โฉนด	86	295	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	29	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	20	380,250.00	887,250.00	1,044,750.00	-	1,044,750.00	-	-
												30	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	20	45,900.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
31	โฉนด	6109	53623	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	42.50	142.50	1,500.00	213,750.00	31	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	33	965,328.00	758,472.00	972,222.00	-	972,222.00	-	-
32	โฉนด	1029	13499	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	2	2	5.00	1,005.00	440.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	442,200.00	-	-	
33	โฉนด	302	1444	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	32	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	35	652,320.00	434,880.00	486,880.00	-	-	486,880.00	0.02
34	โฉนด	145	758	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	61.00	161.00	1,250.00	201,250.00	33	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	452,350.00	-	452,350.00	-	-
												34	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	7	28,392.00	377,208.00	377,208.00	-	377,208.00	-	-
												35	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	6	8,262.00	129,438.00	129,438.00	-	129,438.00	-	-
35	โฉนด	3745	41796	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	36	โรงงานขอมร ถยนต์	ตึก	3	4.00	-	5,800.00	23,200.00	7	1,624.00	21,576.00	27,576.00	-	-	27,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 8

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
36	โฉนด	6043	52912	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
37	โฉนด	399	4286	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	47.60	147.60	1,500.00	221,400.00	37	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	417.00	78.98	7,750.00	3,231,750.00	28	2,746,987.50	484,762.50	706,162.50	-	706,162.50	-	-
38	โฉนด	5427	47366	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	84.80	84.80	500.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-		
39	โฉนด	71	223	หมู่ 10 ต.พรหมาน	5	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	38	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	11	466,560.00	3,421,440.00	3,511,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	8.33	-	-	-	-	-	-	292,502.95	292,502.95	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	41.67	-	-	-	-	-	-	1,463,217.05	-	1,463,217.05	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,755,720.00	-	1,755,720.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 9 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
40	โฉนด	74	259	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	3	84.00	784.00	1,300.00	1,019,200.00	39	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	482.00	68.47	7,750.00	3,735,500.00	28	3,175,175.00	560,325.00	1,579,525.00	-	1,579,525.00	-	-
												40	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	13	324,480.00	1,703,520.00	1,703,520.00	-	1,703,520.00	-	-
												41	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	23	638,820.00	1,135,680.00	1,135,680.00	-	1,135,680.00	-	-
												42	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	18	967,200.00	520,800.00	520,800.00	-	520,800.00	-	-
												43	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	23	425,880.00	757,120.00	757,120.00	-	757,120.00	-	-
41	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	8	0	69.50	3,269.50	3,500.00	11,443,250.00	44	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,189.00	-	3,500.00	4,161,500.00	62	3,162,740.00	998,760.00	12,442,010.00	-	-	12,442,010.00	0.30
												45	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	342.00	-	8,300.00	2,838,600.00	62	2,157,336.00	681,264.00	681,264.00	-	-	681,264.00	0.30
42	โฉนด	2375	17623	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
43	โฉนด	336	1277	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	1	26.00	526.00	1,000.00	526,000.00	46	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	15	1,488,000.00	1,488,000.00	2,014,000.00	-	2,014,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 10 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
44	โฉนด	6046	52915	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-			
45	โฉนด	3645	39557	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	65.00	165.00	4,000.00	660,000.00	47	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	76.32	7,750.00	1,798,000.00	53	1,528,300.00	269,700.00	929,700.00	-	929,700.00	-	-
46	โฉนด	4415	42443	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	48	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	301,392.00	857,808.00	884,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	442,404.00	-	442,404.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	34.72	-	-	-	-	-	307,205.34	-	307,205.34	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	15.28	-	-	-	-	-	135,198.66	-	135,198.66	0.02	
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
47	โฉนด	2140	16920	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	66.70	66.70	1,500.00	100,050.00	49	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	253.00	95.83	5,800.00	1,467,400.00	6	88,044.00	1,379,356.00	1,479,406.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	221.00	83.71	-	-	-	-	-	-	1,292,261.14	-	1,292,261.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็น	ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)																										
48	โฉนด	4181	41908	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	1	78.00	178.00	1,500.00	267,000.00	50	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	38	2,015,775.00	355,725.00	622,725.00	-	622,725.00	-	-	-																											
49	โฉนด	6252	55569	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	0	1	55.00	155.00	3,000.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
50	โฉนด	449	4520	หมู่ 10 ต.พรหมนา	1	0	1	93.00	193.00	700.00	135,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
51	โฉนด	152	247	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	3	56.00	356.00	700.00	249,200.00	51	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	50.00	7,750.00	2,232,000.00	20	1,674,000.00	558,000.00	807,200.00	-	807,200.00	-	-	-																											
												52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	20	354,900.00	828,100.00	828,100.00	-	828,100.00	-	-	-																											
52	โฉนด	4130	41857	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	1	21.00	121.00	700.00	84,700.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	15	324,480.00	1,297,920.00	1,382,620.00	-	1,382,620.00	-	-	-																											
53	โฉนด	2175	16972	หมู่ ต.พรหมนา	2	0	2	6.30	206.30	500.00	103,150.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,750.00	3,534,000.00	15	1,767,000.00	1,767,000.00	1,870,150.00	-	1,870,150.00	-	-	-																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 12 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
54	โฉนด	5583	50118	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	73.00	173.00	880.00	152,240.00	55	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	7,750.00	2,852,000.00	35	2,424,200.00	427,800.00	580,040.00	-	580,040.00	-	-
55	โฉนด	378	4187	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	56	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	80.00	7,750.00	1,984,000.00	15	992,000.00	992,000.00	1,094,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	683,750.00	-	683,750.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	30.00	-	-	-	-	-	410,250.00	410,250.00	-	-	
56	โฉนด	2461	19398	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	19.00	219.00	500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
57	โฉนด	498	5548	หมู่ ต.พรณานิคม	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
58	โฉนด	11	79	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	57	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	40	1,122,417.00	84,483.00	400,483.00	-	400,483.00	-	-
59	โฉนด	153	5284	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	3	17.10	317.10	700.00	221,970.00	58	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,450.00	1,926,600.00	15	385,320.00	1,541,280.00	1,763,250.00	-	1,763,250.00	-	-
60	โฉนด	441	4512	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	51.00	151.00	700.00	105,700.00	59	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	43	2,951,200.00	520,800.00	626,500.00	-	626,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 13 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
61	โฉนด	1398	12983	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	5	2	56.00	2,256.00	390.00	879,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,840.00	-	879,840.00	-	-		
62	โฉนด	254	666	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00	60	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	204.60	-	5,800.00	1,186,680.00	35	712,008.00	474,672.00	720,672.00	-	-	720,672.00	0.30
63	โฉนด	257	1432	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	18.00	218.00	1,000.00	218,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-		
64	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	61	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	96.00	-	5,800.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	588,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	588,940.00	-	588,940.00	0.30	
65	โฉนด	486	4835	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	37	1,581,000.00	279,000.00	337,000.00	-	337,000.00	-	-
66	โฉนด	372	4181	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	75.50	75.50	500.00	37,750.00	63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	30	1,370,200.00	241,800.00	279,550.00	-	-	279,550.00	0.02
67	โฉนด	202	215	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	41.30	141.30	1,300.00	183,690.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	18	329,550.00	937,950.00	1,121,640.00	-	1,121,640.00	-	-
												65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	18	314,171.00	894,179.00	894,179.00	-	894,179.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 14 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
68	โฉนด	3616	39496	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	7.00	107.00	700.00	74,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,900.00	-	74,900.00	-	-		
69	โฉนด	1607	10755	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-		
70	โฉนด	3628	39683	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	60	948,600.00	167,400.00	219,900.00	-	219,900.00	-	-
71	โฉนด	4803	43129	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	25.00	225.00	1,500.00	337,500.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	35	324,480.00	216,320.00	553,820.00	-	-	553,820.00	0.02
72	โฉนด	6913	63295	หมู่ ต.พรหมาน	1	0	0	67.40	67.40	1,000.00	67,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	67,400.00	-	-		
73	โฉนด	78	827	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-		
74	โฉนด	250	2241	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	69.00	269.00	880.00	236,720.00	68	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	43	587,760.00	44,240.00	280,960.00	-	280,960.00	-	-
75	โฉนด	6813	62625	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	2	62.00	262.00	775.00	203,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,050.00	-	-	203,050.00	0.30		
76	โฉนด	174	220	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	850,080.00	-	850,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 15 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
77	โฉนด	5391	46540	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	2	2	79.90	1,079.90	440.00	475,156.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,156.00	-	475,156.00	-	-		
78	โฉนด	218	239	หมู่ 2 ต.พรหมนา	1	1	1	0.00	500.00	1,150.00	575,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-		
					5	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	70	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	870,642.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	41.67	-	-	-	-	-	-	362,796.52	-	362,796.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	58.33	-	-	-	-	-	-	507,845.48	507,845.48	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00	71	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	8	75,712.00	870,688.00	902,888.00	-	902,888.00	-	-
					2	0	1	32.00	132.00	1,150.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-	
79	โฉนด	1463	13395	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	1	0	38.00	438.00	1,750.00	766,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	766,500.00	-	-	
80	โฉนด	119	968	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	72	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	45	771,435.00	58,065.00	101,565.00	-	101,565.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 16 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
81	โฉนด	3726	40745	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	73	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	25	2,529,600.00	446,400.00	572,400.00	-	572,400.00	-	-	
82	โฉนด	2	42	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	74	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	-	288.00	-	7,150.00	2,059,200.00	5	205,920.00	1,853,280.00	1,907,280.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	317,943.58	-	317,943.58	0.30	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	317,943.58	317,943.58	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,696.42	635,696.42	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,696.42	635,696.42	-	-	-
						2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-	
83	โฉนด	4520	42301	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	3	74.00	374.00	1,300.00	486,200.00	75	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	37	1,038,336.00	584,064.00	1,070,264.00	-	1,070,264.00	-	-	
84	โฉนด	6030	52791	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	76	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	425,660.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 18 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	87,090.00	-	87,090.00	0.30
														ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	-	261,270.00	182,520.00	78,750.00	0.02
						2	0	0	3.00	3.00	3,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	0.02
92	โฉนด	1134	8796	หมู่ 2 ต.พรหมาน	4	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	0.30	
93	โฉนด	176	236	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	83	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	20	159,705.00	372,645.00	386,645.00	-	386,645.00	-	-	386,645.00	-	-
94	โฉนด	2132	14724	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	36.70	136.70	1,000.00	136,700.00	84	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	7,750.00	2,821,000.00	42	2,397,850.00	423,150.00	559,850.00	-	559,850.00	-	-	559,850.00	-	-
95	โฉนด	3510	35213	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	44.00	144.00	700.00	100,800.00	85	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,450.00	178,800.00	15	116,220.00	62,580.00	163,380.00	-	-	-	163,380.00	-	163,380.00	0.02
96	โฉนด	5850	52307	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	86	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	13	178,464.00	936,936.00	982,936.00	-	982,936.00	-	-	982,936.00	-	-
97	โฉนด	333	1274	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	89.40	289.40	880.00	254,672.00	87	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	77.78	7,750.00	2,170,000.00	25	1,844,500.00	325,500.00	580,172.00	-	580,172.00	-	-	580,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
98	โฉนด	4650	43677	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	88	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	79.41	7,750.00	1,883,250.00	27	1,600,762.50	282,487.50	359,487.50	-	359,487.50	-	-
99	โฉนด	188	222	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	41.50	241.50	1,500.00	362,250.00	89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	86.11	7,750.00	1,922,000.00	20	1,441,500.00	480,500.00	842,750.00	-	842,750.00	-	-
100	น.ส.ล.		1322/2506	หมู่ ๓ ต.พรณานิคม	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	90	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	6,950.00	389,200.00	6	23,352.00	365,848.00	421,848.00	-	-	421,848.00	0.30
					2	0	3	96.00	396.00	4,000.00	1,584,000.00	91	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	51	2,936,640.00	927,360.00	2,511,360.00	-	-	2,511,360.00	0.02
101	โฉนด	493	5303	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	92	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	-	360.00	-	7,150.00	2,574,000.00	35	2,187,900.00	386,100.00	566,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	16.67	-	-	-	-	-	-	94,368.87	-	94,368.87	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	16.67	-	-	-	-	-	-	94,368.87	-	94,368.87	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	188,681.13	-	188,681.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	188,681.13	-	188,681.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 20 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	76.40	76.40	4,000.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	-	305,600.00	0.02		
102	โฉนด	476	4756	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	93	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	24	449,540.00	733,460.00	794,460.00	-	794,460.00	-	-
103	โฉนด	4806	43132	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	4	1	1	68.00	568.00	1,300.00	738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400.00	-	-	738,400.00	0.30	
104	โฉนด	3605	37408	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02	
105	โฉนด	4122	41849	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	2	41.00	241.00	600.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	
106	น.ส.3ก	109	105	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	94	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	26	1,254,960.00	1,733,040.00	1,861,040.00	-	1,733,040.00	128,000.00	0.02
												95	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	29	170,352.00	184,548.00	184,548.00	-	184,548.00	-	-
107	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	1	63.00	163.00	4,000.00	652,000.00	96	สำนักงาน ความสูงไม่เก็	ตึก	3	648.00	-	7,750.00	5,022,000.00	62	3,816,720.00	1,205,280.00	1,857,280.00	-	-	1,857,280.00	0.30
												97	สำนักงาน ความสูงไม่เก็	ตึก	3	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	62	1,272,240.00	401,760.00	401,760.00	-	-	401,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 21 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											98	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,450.00	946,400.00	62	719,264.00	227,136.00	227,136.00	-	-	227,136.00	0.30	
					2	3	2	79.00	1,479.00	4,000.00	5,916,000.00	99	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	62	908,352.00	286,848.00	6,202,848.00	-	-	6,202,848.00	0.02
											100	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	62	908,352.00	286,848.00	286,848.00	-	-	286,848.00	0.02	
											101	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	62	908,352.00	286,848.00	286,848.00	-	-	286,848.00	0.02	
108	โฉนด	1137	8929	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00	102	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	78.57	7,750.00	3,580,500.00	38	3,043,425.00	537,075.00	677,775.00	-	677,775.00	-	-
109	โฉนด	6530	57867	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	103	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	288,600.00	-	288,600.00	-	-
110	โฉนด	2227	17119	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	1	2	91.50	691.50	500.00	345,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,750.00	-	345,750.00	-	-	
111	โฉนด	2198	17049	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	8	108,192.00	1,244,208.00	1,271,508.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	635,754.00	-	635,754.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 22 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
														ชั้นที่ 2	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	635,754.00	-	635,754.00	0.30	
					3	0	0	62.50	62.50	1,300.00	81,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	0.30		
112	โฉนด	15	53	หมู่ 2 ต.พรหมานิกม	5	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	105	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	520.00	-	8,050.00	4,186,000.00	25	1,674,400.00	2,511,600.00	2,771,600.00	-	-	-	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	19.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,978.68	-	532,978.68	0.30
														ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	30.77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,821.32	852,821.32	-	-
														ชั้นที่ 2	ตึก	2	260.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,800.00	1,385,800.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	106	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,800.00	580,000.00	25	232,000.00	348,000.00	448,000.00	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	0.30	
					2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-		
113	โฉนด	4069	41640	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	1	2	2	79.90	1,079.90	440.00	475,156.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,156.00	-	475,156.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 23 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
114	โฉนด	6141	54007	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	17.60	17.60	1,500.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-			
115	โฉนด	2377	17635	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	3	0	1	35.10	135.10	2,000.00	270,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	-	270,200.00	0.30			
116	โฉนด	330	3795	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	15	992,000.00	992,000.00	1,120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	0.30	
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-			
117	โฉนด	2379	17637	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	99.60	99.60	500.00	49,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-			
118	โฉนด	4885	43211	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	84.00	284.00	880.00	249,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	249,920.00	-	249,920.00	-	-			
119	โฉนด	2338	17682	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	18	1,612,000.00	868,000.00	986,500.00	-	986,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 24 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
120	โฉนด	501	8627	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	2	22.00	222.00	1,000.00	222,000.00	110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,450.00	147,875.00	18	38,447.50	109,427.50	109,427.50	-	109,427.50	-	-						
												111	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	25	227,664.00	17,136.00	17,136.00	-	17,136.00	-	-						
121	โฉนด	2130	14777	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	2	2	6.20	1,006.20	940.00	945,828.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,828.00	-	945,828.00	-	-						
122	โฉนด	3248	34326	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	82.90	82.90	1,000.00	82,900.00	112	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	75.00	7,750.00	2,232,000.00	37	1,897,200.00	334,800.00	417,700.00	-	417,700.00	-	-						
123	โฉนด	169	679	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	11.80	111.80	1,500.00	167,700.00	113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	15	405,600.00	1,622,400.00	1,790,100.00	-	1,790,100.00	-	-						
124	โฉนด	80	614	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	114	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	80.00	7,750.00	1,984,000.00	18	1,289,600.00	694,400.00	818,900.00	-	818,900.00	-	-						
125	โฉนด	26	63	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	115	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	11	186,624.00	1,368,576.00	1,492,576.00	-	-	1,492,576.00	0.02						
126	โฉนด	723	7567	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	99,180.00	-	-	99,180.00	0.02						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											117	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02	
											118	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02	
											119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02	
											120	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02	
											121	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02	
					2	0	3	74.90	374.90	440.00	164,956.00	122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	895,036.00	-	895,036.00	-	-
127	โฉนด	387	4227	หมู่ 6 ต.พรณา	1	2	0	69.80	869.80	290.00	252,242.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,242.00	-	252,242.00	-	-	
128	โฉนด	4884	43210	หมู่ 6 ต.พรณา	2	0	2	83.00	283.00	880.00	249,040.00	123	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	72.22	7,750.00	2,015,000.00	22	1,712,750.00	302,250.00	551,290.00	-	551,290.00	-	-
											124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,450.00	1,444,950.00	22	491,283.00	953,667.00	953,667.00	-	953,667.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 26 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
129	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00	125	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	6	150,720.00	2,361,280.00	2,539,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	634,945.00	-	634,945.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,269,890.00	1,180,640.00	89,250.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	634,945.00	-	634,945.00	0.30
130	โฉนด	198	647	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	15	744,000.00	744,000.00	814,500.00	-	814,500.00	-	-
131	โฉนด	2389	17665	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	1.10	101.10	500.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-	
132	โฉนด	3514	35217	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	20.00	220.00	1,050.00	231,000.00	127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	7,550.00	3,805,200.00	12	532,728.00	3,272,472.00	3,503,472.00	-	-	3,503,472.00	0.02
133	โฉนด	268	260	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	42	1,304,325.00	230,175.00	399,175.00	-	399,175.00	-	-
134	โฉนด	2509	19716	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	23.00	123.00	1,250.00	153,750.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	62	1,387,152.00	438,048.00	591,798.00	-	591,798.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 27 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
135	โฉนด	6018	52776	หมู่ 6 ต.พรหมนา	4	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30		
136	โฉนด	309	277	หมู่ 2 ต.พรหมนา	2	0	2	46.00	246.00	700.00	172,200.00	130	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	65	264,492.00	19,908.00	192,108.00	-	192,108.00	-	-
137	โฉนด	427	4490	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.80	-	7,750.00	967,200.00	35	822,120.00	145,080.00	338,580.00	-	338,580.00	-	-
138	ที่ราชพัสดุ		สน.111	หมู่ ต.พรหมนา	5	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	132	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	208.00	-	5,800.00	1,206,400.00	25	482,560.00	723,840.00	931,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,920.00	-	465,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,920.00	-	465,920.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02		
139	โฉนด	3396	33067	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
140	โฉนด	6276	56661	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	412.50	-	7,750.00	3,196,875.00	20	2,397,656.25	799,218.75	959,218.75	-	959,218.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 28 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
141	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	134	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	43	899,080.00	283,920.00	352,920.00	-	283,920.00	69,000.00	0.02
142	โฉนด	135	1023	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	41.00	141.00	700.00	98,700.00	135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	15	81,120.00	324,480.00	423,180.00	-	423,180.00	-	-
143	โฉนด	411	4354	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	4.00	204.00	700.00	142,800.00	136	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,750.00	1,875,500.00	48	1,594,175.00	281,325.00	424,125.00	-	424,125.00	-	-
144	โฉนด	6016	52774	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	
145	โฉนด	4134	41861	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	5.00	105.00	1,300.00	136,500.00	137	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	304.00	-	7,900.00	2,401,600.00	53	2,233,488.00	168,112.00	304,612.00	-	304,612.00	-	-
146	โฉนด	404	4347	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	2	8.00	608.00	1,300.00	790,400.00	138	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	33	1,686,400.00	297,600.00	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-
147	โฉนด	221	62771	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	1	36.00	136.00	700.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30	
148	โฉนด	197	3609	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
149	โฉนด	4519	42300	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	3	59.00	359.00	1,300.00	466,700.00	139	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	57	2,845,800.00	502,200.00	968,900.00	-	968,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 29 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
150	โฉนด	394	4549	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	41.30	41.30	4,000.00	165,200.00	140	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	165.00	-	7,850.00	1,295,250.00	7	90,667.50	1,204,582.50	1,369,782.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	66.66	-	-	-	-	-	-	913,097.01	-	913,097.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	33.34	-	-	-	-	-	-	456,685.49	-	456,685.49	0.02
151	โฉนด			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	3	2	49.50	1,449.50	4,000.00	5,798,000.00	141	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	528.00	-	7,750.00	4,092,000.00	72	3,109,920.00	982,080.00	6,780,080.00	-	-	6,780,080.00	0.30
												142	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	72	376,960.00	119,040.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30
												143	โรงจอดรถ	ตึก	3	98.00	-	2,550.00	249,900.00	72	189,924.00	59,976.00	59,976.00	-	-	59,976.00	0.30
												144	-	ตึก	3	98.00	-	-	0.00	72	0.00	0.00	-	-	-	-	
152	โฉนด	3629	39684	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	39.70	39.70	300.00	11,910.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	15	682,000.00	682,000.00	693,910.00	-	693,910.00	-	-
153	โฉนด	4763	43089	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	146	อาคารพาณิชย์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	448.00	-	8,800.00	3,942,400.00	20	2,956,800.00	985,600.00	1,209,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	0.30
					5	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	376.00	-	7,750.00	2,914,000.00	20	2,185,500.00	728,500.00	1,104,500.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	188.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	552,250.00	-	552,250.00	0.30
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	552,250.00	-	552,250.00	0.02
154	โฉนด	5078	46344	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	50.90	150.90	700.00	105,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,630.00	-	105,630.00	-	-
155	โฉนด	2114	12924	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	93.60	193.60	1,300.00	251,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	251,680.00	-	-
156	โฉนด	371	4134	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	148	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	6,950.00	667,200.00	4	26,688.00	640,512.00	676,512.00	-	-	676,512.00	0.30
					5	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	149	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	8	158,256.00	1,819,944.00	1,914,444.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 31 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,276,359.81	-	1,276,359.81	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	638,084.19	-	638,084.19	0.02
					3	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00	150	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	631,368.00	-	-	631,368.00	0.30
157	โฉนด	3292	21545	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
158	โฉนด	2168	16963	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	2	16.70	216.70	500.00	108,350.00	151	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	43	2,371,500.00	418,500.00	526,850.00	-	526,850.00	-	-
159	โฉนด	4889	43215	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00	152	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	14	232,713.00	1,060,137.00	1,205,137.00	-	1,205,137.00	-	-
												153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	14	152,100.00	692,900.00	692,900.00	-	692,900.00	-	-
160	โฉนด	5851	52308	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30	
161	โฉนด	4526	42307	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
162	โฉนด	5643	50695	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	3	82.30	382.30	440.00	168,212.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,212.00	-	168,212.00	-	-		
					2	0	0	10.50	10.50	440.00	4,620.00	154	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	11	42,588.00	312,312.00	316,932.00	-	-	316,932.00	0.02
163	โฉนด	4173	41900	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-		
164	โฉนด	270	285	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	73.50	73.50	1,000.00	73,500.00	155	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	42	800,384.00	281,216.00	354,716.00	-	354,716.00	-	-
												156	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	56	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
165	โฉนด	104	618	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	157	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	778,728.00	-	778,728.00	-	-
												158	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	14	95,823.00	436,527.00	436,527.00	-	436,527.00	-	-
												159	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	14	95,823.00	436,527.00	436,527.00	-	436,527.00	-	-
166	โฉนด	2373	17621	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	160	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	15	431,600.00	1,726,400.00	1,793,400.00	-	1,793,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
167	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	10.00	110.00	3,500.00	385,000.00	161	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	42	1,686,400.00	297,600.00	682,600.00	-	-	682,600.00	0.02
					2	1	1	25.00	525.00	3,500.00	1,837,500.00	162	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	42	737,040.00	258,960.00	2,096,460.00	-	-	2,096,460.00	0.02
												163	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	42	737,040.00	258,960.00	258,960.00	-	-	258,960.00	0.02
												164	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	42	737,040.00	258,960.00	258,960.00	-	-	258,960.00	0.02
												165	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	42	737,040.00	258,960.00	258,960.00	-	-	258,960.00	0.02
					3	2	0	27.50	827.50	3,500.00	2,896,250.00	166	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	42	1,376,400.00	483,600.00	3,379,850.00	-	-	3,379,850.00	0.30
												167	โรงจอดรถ	ตึก	3	324.00	-	2,550.00	826,200.00	42	611,388.00	214,812.00	214,812.00	-	-	214,812.00	0.30
												168	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	88.00	-	5,800.00	510,400.00	42	377,696.00	132,704.00	132,704.00	-	-	132,704.00	0.30
												169	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,250.00	250,000.00	42	185,000.00	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 34 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
168	โฉนด	5455	47728	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	13.50	13.50	875.00	11,812.50	170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	28	209,898.00	246,402.00	258,214.50	-	258,214.50	-	-
					1	2	2	96.50	1,096.50	875.00	959,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,437.50	-	959,437.50	-	-	
169	โฉนด	134	245	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
170	โฉนด	341	3670	หมู่ 10 ต.พรหมาน	4	0	2	24.50	224.50	650.00	145,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,925.00	-	-	145,925.00	0.30	
171	โฉนด	210	641	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
172	โฉนด	3405	33062	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	3	1	40.50	1,340.50	440.00	589,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,820.00	-	589,820.00	-	-	
173	โฉนด	442	4513	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	56.00	156.00	700.00	109,200.00	171	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.00	86.11	7,750.00	2,402,500.00	58	2,042,125.00	360,375.00	469,575.00	-	469,575.00	-	-
174	โฉนด	2311	17527	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	0.00	100.00	1,800.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
175	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	67.00	67.00	3,500.00	234,500.00	172	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	55	1,225,120.00	386,880.00	621,380.00	-	-	621,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 35 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												173	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	55	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	-	36,720.00	0.30
					2	2	3	65.46	1,165.46	3,500.00	4,079,110.00	174	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	55	514,290.00	38,710.00	4,117,820.00	-	-	4,117,820.00	0.02
												175	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	55	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	-	38,710.00	0.02
												176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	55	461,125.00	81,375.00	81,375.00	-	-	81,375.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	3,500.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	-	33,250.00	0.02	
176	โฉนด	2499	19680	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284.00	69.61	7,750.00	2,201,000.00	52	1,870,850.00	330,150.00	381,950.00	-	381,950.00	-	-
177	โฉนด	6	45	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00	178	บ้านพักอาศัยแม่ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	10	262,400.00	2,361,600.00	2,693,600.00	-	2,693,600.00	-	-
178	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	2	64.00	264.00	4,000.00	1,056,000.00	179	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,056.00	-	3,500.00	3,696,000.00	72	2,808,960.00	887,040.00	1,943,040.00	-	-	1,943,040.00	0.30
					2	3	0	64.00	1,264.00	4,000.00	5,056,000.00	180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	52	1,513,920.00	478,080.00	5,534,080.00	-	-	5,534,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	22	632,128.00	1,227,072.00	1,227,072.00	-	-	1,227,072.00	0.02
												182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	72	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
179	โฉนด	409	4352	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	39.00	139.00	1,300.00	180,700.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	23	212,940.00	378,560.00	559,260.00	-	559,260.00	-	-
												184	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
180	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	185	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	2	75,360.00	3,692,640.00	3,902,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,951,320.00	1,846,320.00	105,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,951,320.00	-	1,951,320.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02	
181	โฉนด	2124	14407	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	1	1	3.70	503.70	2,650.00	1,334,805.00	186	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	800.00	-	7,850.00	6,280,000.00	6	376,800.00	5,903,200.00	7,238,005.00	-	-	7,238,005.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 37 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
182	โฉนด	158	645	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	3	21.00	321.00	1,500.00	481,500.00	187	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	25	405,600.00	608,400.00	1,089,900.00	-	1,089,900.00	-	-
183	โฉนด	1546	14602	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	0	83.00	483.00	1,000.00	483,000.00	188	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,300.00	3,950,800.00	10	395,080.00	3,555,720.00	4,038,720.00	-	4,038,720.00	-	-
184	โฉนด	6143	54095	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	189	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	250.00	69.44	7,750.00	1,937,500.00	28	1,646,875.00	290,625.00	313,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	150,300.00	150,300.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	16.67	-	-	-	-	-	75,150.00	-	75,150.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	19.44	-	-	-	-	-	87,675.00	87,675.00	-	-	
					2	0	0	7.10	7.10	500.00	3,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550.00	-	3,550.00	-	-	
185	โฉนด	3215	19783	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	2	80.60	680.60	1,150.00	782,690.00	190	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	33	830,025.00	146,475.00	929,165.00	-	929,165.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	191	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	5	3,825.00	72,675.00	95,675.00	-	-	95,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 38 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
186	โฉนด	99	628	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	192	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	35	822,864.00	61,936.00	82,336.00	-	82,336.00	-	-
187	โฉนด	485	4817	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	4	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30	
188	โฉนด	264	264	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	2	53.00	253.00	500.00	126,500.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,450.00	2,298,400.00	14	413,712.00	1,884,688.00	2,011,188.00	-	2,011,188.00	-	-
												194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	943,020.00	-	943,020.00	-	-
189	โฉนด		1591	หมู่ ต.พรณานิคม	5	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	195	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	384.00	76.19	8,150.00	3,129,600.00	18	813,696.00	2,315,904.00	2,483,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,086,708.00	-	1,086,708.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	21.43	-	-	-	-	-	-	698,722.20	-	698,722.20	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	108.00	21.43	-	-	-	-	-	-	698,473.80	-	698,473.80	0.02
						2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 39 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
190	โฉนด	323	804	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00	196	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	10	70,980.00	638,820.00	880,320.00	-	880,320.00	-	-
191	โฉนด	6604	60100	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	92.00	292.00	500.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-	
192	โฉนด	224	668	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	197	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	10	150,720.00	1,356,480.00	1,425,480.00	-	-	1,425,480.00	0.30
193	โฉนด	4171	41898	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-	
194	โฉนด	4126	41853	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	2	29.00	229.00	700.00	160,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,300.00	-	160,300.00	-	-	
195	โฉนด	398	4281	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	11.90	111.90	1,500.00	167,850.00	198	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	53	881,640.00	66,360.00	234,210.00	-	234,210.00	-	-
196	โฉนด	3763	41385	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	25.70	125.70	1,500.00	188,550.00	199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	25	906,000.00	1,359,000.00	1,547,550.00	-	-	1,547,550.00	0.02
197	โฉนด	32	69	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	1	57.50	157.50	4,000.00	630,000.00	200	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	77.50	7,750.00	1,441,500.00	37	1,225,275.00	216,225.00	846,225.00	-	846,225.00	-	-
												201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	6	66,924.00	1,048,476.00	1,048,476.00	-	1,048,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 40 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
198	โฉนด	242	598	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00	202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	25	1,304,325.00	230,175.00	497,175.00	-	497,175.00	-	-
199	โฉนด	56	140	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	203	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	36.00	-	5,800.00	208,800.00	25	83,520.00	125,280.00	138,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	138,780.00	-	138,780.00	0.02
					2	0	0	99.20	99.20	1,500.00	148,800.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	65	1,054,000.00	186,000.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
200	โฉนด	172	211	หมู่ 2 ต.พรหมาน	4	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
201	น.ส.3ก		2367	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	13	75,712.00	397,488.00	447,488.00	-	397,488.00	50,000.00	0.02
202	โฉนด	6924	63464	หมู่ ต.พรหมาน	1	1	0	30.00	430.00	440.00	189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	189,200.00	-	-
203	โฉนด	6926	63466	หมู่ ต.พรหมาน	1	1	0	30.00	430.00	440.00	189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	189,200.00	-	-
204	โฉนด	6925	63465	หมู่ ต.พรหมาน	1	1	0	30.00	430.00	440.00	189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	189,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
205	โฉนด	6927	63467	หมู่ ๓.พรธนา	1	1	0	25.00	425.00	440.00	187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-		
206	โฉนด	6928	63468	หมู่ ๓.พรธนา	1	2	0	42.90	842.90	440.00	370,876.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,876.00	-	370,876.00	-	-		
207	โฉนด	842	7551	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	1	2	0.00	600.00	390.00	234,000.00	206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	23	268,200.00	476,800.00	710,800.00	-	710,800.00	-	-
												207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	33	374,139.00	28,161.00	28,161.00	-	28,161.00	-	-
												208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	33	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-
					1	10	0	71.00	4,071.00	390.00	1,587,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,690.00	-	1,587,690.00	-	-		
208	โฉนด	2214	17333	หมู่ 6 ต.พรธนา	4	0	0	50.20	50.20	1,550.00	77,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,810.00	-	-	77,810.00	0.30	
209	โฉนด	244	348	หมู่ 6 ต.พรธนา	5	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00	209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	176.12	-	5,800.00	1,021,496.00	1	30,644.88	990,851.12	1,474,851.12	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	176.12	-	-	-	-	-	-	-	1,474,851.12	-	1,474,851.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 42 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												210	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	19.39	-	7,450.00	144,455.50	1	4,333.66	140,121.83	624,121.83	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	19.39	-	-	-	-	-	-	-	624,121.83	624,121.83	-	-
210	โฉนด	443	4514	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	89.00	189.00	1,500.00	283,500.00	211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	47	2,055,040.00	648,960.00	932,460.00	-	932,460.00	-	-
211	โฉนด	4169	41896	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	3	58.00	358.00	1,300.00	465,400.00	212	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	13	206,856.00	1,085,994.00	1,551,394.00	-	1,551,394.00	-	-
												213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	8	43,264.00	497,536.00	497,536.00	-	497,536.00	-	-
212	โฉนด	1111	8919	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
213	โฉนด	6516	57710	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	214	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	5	37,180.00	706,420.00	776,920.00	-	776,920.00	-	-
214	โฉนด	3481	34981	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	215	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	28	979,524.00	1,149,876.00	1,287,876.00	-	1,287,876.00	-	-
215	โฉนด	4281	42108	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 43 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
216	โฉนด	6870	63012	หมู่ ๓.พรณานิคม	1	3	2	2.00	1,402.00	1,050.00	1,472,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,100.00	-	1,472,100.00	-	-			
217	โฉนด	215	433	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	1	1	1	7.00	507.00	500.00	253,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-			
218	โฉนด	2163	16946	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	9	3	72.00	3,972.00	390.00	1,549,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,080.00	-	1,549,080.00	-	-			
219	โฉนด	426	4400	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	3	10.00	710.00	1,300.00	923,000.00	216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	630.00	-	7,750.00	4,882,500.00	45	4,150,125.00	732,375.00	1,655,375.00	-	1,655,375.00	-	-
												217	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	8	9,792.00	112,608.00	112,608.00	-	112,608.00	-	-
220	โฉนด	2396	18787	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	3	1	0	75.00	475.00	1,300.00	617,500.00	218	สถานศึกษา	ตึก	3	234.00	-	7,400.00	1,731,600.00	25	692,640.00	1,038,960.00	1,656,460.00	-	-	1,656,460.00	0.30
												219	สถานศึกษา	ตึก	3	154.00	-	7,400.00	1,139,600.00	25	455,840.00	683,760.00	683,760.00	-	-	683,760.00	0.30
												220	สถานศึกษา	ตึก	3	98.00	-	7,400.00	725,200.00	25	290,080.00	435,120.00	435,120.00	-	-	435,120.00	0.30
												221	สถานศึกษา	ตึก	3	96.00	-	7,400.00	710,400.00	25	284,160.00	426,240.00	426,240.00	-	-	426,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 44 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
															222	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,250.00	93,750.00	25	37,500.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30						
221	โฉนด	6750	61595	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	223	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	80.00	7,750.00	1,488,000.00	18	967,200.00	520,800.00	652,800.00	-	652,800.00	-	-									
222	โฉนด	458	4529	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	25.70	125.70	1,500.00	188,550.00	224	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	418.00	63.33	7,750.00	3,239,500.00	40	2,753,575.00	485,925.00	674,475.00	-	674,475.00	-	-									
223	โฉนด	2204	17335	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	84.60	84.60	1,500.00	126,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-									
224	โฉนด	313	252	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	225	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	45	2,108,000.00	372,000.00	469,500.00	-	469,500.00	-	-									
225	โฉนด	4524	42305	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-									
226	โฉนด	73	244	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	66.00	166.00	700.00	116,200.00	226	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	15	253,500.00	1,014,000.00	1,130,200.00	-	1,130,200.00	-	-									
227	โฉนด	3600	37420	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	227	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,150.00	514,800.00	33	437,580.00	77,220.00	113,220.00	-	-	-	-									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 45 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	16.67	-	-	-	-	-	-	18,873.77	-	18,873.77	0.02	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	56,610.00	-	56,610.00	0.02	
					2	0	0	1.90	1.90	4,000.00	7,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	0.02			
228	โฉนด	75	637	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	95.00	7,750.00	1,325,250.00	35	1,126,462.50	198,787.50	260,287.50	-	260,287.50	-	-
229	โฉนด	6764	61754	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	31.00	131.00	1,250.00	163,750.00	229	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	163,750.00	-	163,750.00	-	-
												230	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
230	โฉนด	6005	52719	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	71.10	71.10	1,000.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	71,100.00	-	-
231	โฉนด	3632	39687	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	3.60	3.60	300.00	1,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	1,080.00	-	-
232	โฉนด	2212	17330	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	4	0	0	50.10	50.10	1,750.00	87,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,675.00	-	87,675.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 46 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
233	โฉนด	6510	57555	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-		
234	โฉนด	316	185	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02		
235	โฉนด	54	138	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	99.00	199.00	390.00	77,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610.00	-	77,610.00	-	-		
236	โฉนด	68	681	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	32.00	232.00	1,250.00	290,000.00	231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	37	519,168.00	292,032.00	582,032.00	-	582,032.00	-	-
												232	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	37	665,136.00	50,064.00	50,064.00	-	50,064.00	-	-
237	โฉนด	312	253	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
238	โฉนด	3221	19782	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	6	3	28.00	2,728.00	390.00	1,063,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,920.00	-	1,063,920.00	-	-		
239	โฉนด	339	1335	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	68.60	68.60	1,500.00	102,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	-	102,900.00	0.30		
240	โฉนด	3647	39559	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	88.00	188.00	440.00	82,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 47 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
241	โฉนด	155	1153	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	3	3	0	65.40	1,265.40	1,300.00	1,645,020.00	233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	684.00	-	7,750.00	5,301,000.00	23	4,505,850.00	795,150.00	2,440,170.00	-	-	2,440,170.00	0.30
												234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	408.00	-	8,300.00	3,386,400.00	18	880,464.00	2,505,936.00	2,505,936.00	-	-	2,505,936.00	0.30
					3	0	0	46.80	46.80	1,300.00	60,840.00	235	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	187.00	-	5,800.00	1,084,600.00	9	97,614.00	986,986.00	1,047,826.00	-	-	1,047,826.00	0.30
242	โฉนด	2427	18935	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	99.40	99.40	1,000.00	99,400.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	318.00	-	8,450.00	2,687,100.00	34	1,558,518.00	1,128,582.00	1,227,982.00	-	1,227,982.00	-	-
243	โฉนด	329	936	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	237	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	192.00	-	7,150.00	1,372,800.00	45	1,166,880.00	205,920.00	301,920.00	-	301,920.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
244	โฉนด	3216	19784	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	2	2	4.00	1,004.00	440.00	441,760.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	18	430,612.00	1,225,588.00	1,667,348.00	-	1,667,348.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	18	395,460.00	1,125,540.00	1,125,540.00	-	1,125,540.00	-	-
												240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,450.00	1,166,100.00	23	419,796.00	746,304.00	746,304.00	-	746,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 48 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
245	โฉนด	163	605	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	338.00	-	8,450.00	2,856,100.00	72	2,170,636.00	685,464.00	985,464.00	-	-	985,464.00	0.30	
246	โฉนด	5681	51392	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	48.20	48.20	1,000.00	48,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200.00	-	48,200.00	-	-		
247	โฉนด	6040	53055	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	85.00	85.00	700.00	59,500.00	242	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	25	1,844,500.00	325,500.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-	
248	โฉนด	3296	21578	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	18.00	218.00	1,000.00	218,000.00	243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	20	203,850.00	475,650.00	693,650.00	-	-	693,650.00	0.02	
												244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	20	203,850.00	475,650.00	475,650.00	-	-	475,650.00	0.02	
249	โฉนด	140	250	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	3	13.00	313.00	1,500.00	469,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500.00	-	469,500.00	-	-		
250	โฉนด	4166	41893	หมู่ 10 ต.พรหมาน	5	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	304.00	-	8,050.00	2,447,200.00	15	489,440.00	1,957,760.00	2,014,760.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	152.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,007,380.00	1,007,380.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	503,690.00	503,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 49 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	503,690.00	-	503,690.00	0.30
					2	0	1	81.00	181.00	1,500.00	271,500.00	246	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	15	15,300.00	61,200.00	332,700.00	-	332,700.00	-	-	
251	โฉนด	1305	10928	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	1	1	81.00	581.00	2,250.00	1,307,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,250.00	-	1,307,250.00	-	-	
252	โฉนด	115	207	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	31.00	131.00	700.00	91,700.00	247	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	33	529,984.00	416,416.00	508,116.00	-	508,116.00	-	-	
												248	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	33	492,128.00	386,672.00	386,672.00	-	386,672.00	-	-	
253	โฉนด	2299	17438	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	4	0	34.50	1,634.50	1,750.00	2,860,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,375.00	-	2,860,375.00	-	-	
254	โฉนด	6658	60196	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
255	โฉนด	2203	17334	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	85.60	85.60	1,500.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-	
256	โฉนด	417	4346	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	47.00	147.00	1,300.00	191,100.00	249	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	74.24	7,750.00	3,038,000.00	38	2,582,300.00	455,700.00	646,800.00	-	646,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 50 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
257	โฉนด	2429	18960	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	250	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	1	7,728.00	765,072.00	833,072.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	416,536.00	-	416,536.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	416,536.00	-	416,536.00	0.02
258	โฉนด	6867	63060	หมู่ ต.พรหมาน	1	1	2	43.00	643.00	425.00	273,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,275.00	-	273,275.00	-	-	
259	โฉนด	382	4222	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	1	3	59.00	759.00	1,500.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	1,138,500.00	-	-	
260	โฉนด	6184	53718	หมู่ 10 ต.พรหมาน	5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	251	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	168.00	-	5,800.00	974,400.00	35	584,640.00	389,760.00	452,760.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	339,570.00	-	339,570.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	113,190.00	-	113,190.00	0.02
261	โฉนด	2498	19679	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	252	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	177.60	-	7,850.00	1,394,160.00	4	55,766.40	1,338,393.60	1,407,393.60	-	-	1,407,393.60	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 51 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
262	โฉนด	2324	17579	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	31.30	31.30	300.00	9,390.00	253	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	51	1,581,000.00	279,000.00	288,390.00	-	288,390.00	-	-
263	โฉนด	354	3902	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	254	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	7,750.00	3,875,000.00	25	3,293,750.00	581,250.00	720,750.00	-	720,750.00	-	-
264	โฉนด	6840	62648	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
265	โฉนด	6839	62647	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	255	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	37	2,529,600.00	446,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
266	โฉนด	6842	62650	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
267	โฉนด	6841	62649	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
268	โฉนด	1551	14991	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	1	0	39.80	439.80	1,500.00	659,700.00	256	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	25	473,200.00	709,800.00	1,369,500.00	-	1,369,500.00	-	-
269	น.ส.3ก		812	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	3	14.00	314.00	1,000.00	314,000.00	257	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	47	616,512.00	194,688.00	508,688.00	-	194,688.00	314,000.00	0.02
270	โฉนด	102	228	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	258	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	84.62	7,750.00	1,193,500.00	44	1,014,475.00	179,025.00	235,025.00	-	235,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 52 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
271	โฉนด	97	237	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	259	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,086,900.00	-	1,086,900.00	-	-
272	โฉนด	4178	41905	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	16.00	116.00	700.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
273	โฉนด	113	3608	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	41.00	141.00	700.00	98,700.00	260	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	999,132.00	-	999,132.00	-	-
												261	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	25	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												262	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	23	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												263	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	23	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
274	โฉนด	61	155	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.30	
275	โฉนด	2246	17258	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	93.20	193.20	500.00	96,600.00	264	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	29	1,475,600.00	260,400.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-
276	โฉนด	178	648	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	265	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	352.00	-	3,500.00	1,232,000.00	15	246,400.00	985,600.00	1,051,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 53 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800.00	525,800.00	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800.00	-	525,800.00	0.30				
						2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00																						
277	โฉนด	258	627	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	795,416.00	-	795,416.00	-	-							
278	โฉนด	3631	39686	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	25.40	125.40	300.00	37,620.00	267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	15	1,364,000.00	1,364,000.00	1,401,620.00	-	1,401,620.00	-	-							
279	น.ส.3ก	109	807	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	1	60.00	160.00	875.00	140,000.00																							
280	ส.ค.1			หมู่ ต.พรณานิคม	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,450.00	2,661,750.00	33	1,490,580.00	1,171,170.00	1,531,170.00	-	1,171,170.00	360,000.00								
281	โฉนด	436	4507	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00	269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	30	2,239,750.00	395,250.00	654,750.00	-	654,750.00	-	-							
282	โฉนด	405	4348	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	59.00	259.00	700.00	181,300.00	270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	83.33	7,750.00	1,550,000.00	33	1,317,500.00	232,500.00	413,800.00	-	-	413,800.00								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												271	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	18	145,002.00	412,698.00	412,698.00	-	-	412,698.00	-	0.02		
283	โฉนด	3413	33904	หมู่ 6 ต.พรธนา	2	2	1	57.60	957.60	390.00	373,464.00	272	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,489,464.00	-	1,489,464.00	-	-			
												273	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	15	434,000.00	434,000.00	434,000.00	-	434,000.00	-	-			
												274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	15	94,640.00	378,560.00	378,560.00	-	378,560.00	-	-			
284	โฉนด	416	4345	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	0	1	46.00	146.00	1,300.00	189,800.00	275	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	40	1,586,952.00	119,448.00	309,248.00	-	309,248.00	-	-			
285	โฉนด	457	4528	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	8	47,320.00	544,180.00	713,680.00	-	713,680.00	-	-			
286	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรธนา	5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,450.00	946,400.00	43	719,264.00	227,136.00	269,136.00	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	31.25	-	-	-	-	-	-	84,105.00	-	84,105.00	0.30			
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	77.00	68.75	-	-	-	-	-	-	185,031.00	156,156.00	28,875.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 55 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
287	โฉนด	4525	42306	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,426,640.00	-	1,426,640.00	-	-
												279	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,800.00	313,200.00	13	50,112.00	263,088.00	263,088.00	-	263,088.00	-	-
												280	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	13	19,584.00	102,816.00	102,816.00	-	102,816.00	-	-
288	โฉนด	300	1434	หมู่ ๓ ต.พรณานิคม	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	281	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	18	456,976.00	1,300,624.00	1,364,624.00	-	1,364,624.00	-	-
												282	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	12	49,686.00	305,214.00	305,214.00	-	305,214.00	-	-
289	โฉนด	4649	43676	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
290	โฉนด	337	1278	หมู่ ๓ ต.พรณานิคม	4	0	3	61.00	361.00	1,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	-	361,000.00	0.30
291	โฉนด	1	41	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	283	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	23	1,054,000.00	186,000.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 56 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
292	โฉนด	33	70	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	284	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	104.00	-	7,150.00	743,600.00	30	632,060.00	111,540.00	157,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	78,520.00	-	78,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	78,520.00	-	78,520.00	0.30
					5	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	285	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	208.00	-	7,150.00	1,487,200.00	30	1,264,120.00	223,080.00	314,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,040.00	-	157,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,040.00	-	157,040.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
					2	0	3	9.00	309.00	3,500.00	1,081,500.00	286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	1,416,300.00	-	-	1,416,300.00	0.02
												287	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	30	91,800.00	91,800.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 57 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
293	โฉนด	3452	34599	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	288	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	42	1,057,968.00	79,632.00	122,132.00	-	122,132.00	-	-
294	โฉนด	81	643	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	15	425,880.00	1,703,520.00	2,026,020.00	-	2,026,020.00	-	-
												290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	15	84,500.00	338,000.00	338,000.00	-	338,000.00	-	-
295	โฉนด	5347	45767	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-	
296	โฉนด	2391	17667	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	1.90	101.90	500.00	50,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,950.00	-	50,950.00	-	-	
297	โฉนด	377	4186	หมู่ ต.พรณานิคม	3	0	0	25.80	25.80	4,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30	
298	โฉนด	240	657	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-	
299	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	94.00	94.00	3,500.00	329,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	43	822,016.00	259,584.00	588,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,292.00	-	294,292.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานนิคม อำเภอพรหมานนิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,292.00	129,792.00	164,500.00	0.02
300	โฉนด	6531	57868	หมู่ ๓ พรหมนา	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	292	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	32	1,660,050.00	292,950.00	409,950.00	-	409,950.00	-	-
301	โฉนด	114	953	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	293	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	75.00	7,750.00	1,302,000.00	30	1,106,700.00	195,300.00	295,800.00	-	295,800.00	-	-
302	โฉนด	408	4351	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	3	7.00	307.00	1,300.00	399,100.00	294	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	414.00	-	8,450.00	3,498,300.00	10	349,830.00	3,148,470.00	3,547,570.00	-	3,547,570.00	-	-
303	โฉนด	3691	40631	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	295	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	25	615,160.00	922,740.00	991,740.00	-	991,740.00	-	-
304	โฉนด	2177	16974	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	2	20.50	220.50	500.00	110,250.00	296	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	83.33	7,750.00	3,100,000.00	15	1,550,000.00	1,550,000.00	1,660,250.00	-	1,660,250.00	-	-
305	โฉนด	2173	16970	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	2	7.70	207.70	500.00	103,850.00	297	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	18	461,370.00	1,313,130.00	1,416,980.00	-	1,416,980.00	-	-
306	โฉนด	389	4229	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	1	2.90	102.90	1,000.00	102,900.00	298	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	15	558,000.00	558,000.00	660,900.00	-	660,900.00	-	-
307	โฉนด	95	214	หมู่ 2 ต.พรหมนา	2	0	0	82.00	82.00	1,150.00	94,300.00	299	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	25	517,140.00	775,710.00	870,010.00	-	870,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 59 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
308	โฉนด	6273	56658	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	300	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	55.00	7,750.00	511,500.00	28	434,775.00	76,725.00	155,725.00	-	155,725.00	-	-
309	โฉนด	4194	41921	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	301	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	62	359,632.00	113,568.00	368,568.00	-	368,568.00	-	-
310	โฉนด	340	1336	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	0	18.30	18.30	1,500.00	27,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	-	27,450.00	0.30	
311	โฉนด	2443	18995	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
312	โฉนด	154	230	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	302	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	20	1,185,750.00	395,250.00	418,350.00	-	418,350.00	-	-
												303	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	16	89,232.00	316,368.00	316,368.00	-	316,368.00	-	-
313	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.พรณานิคม	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	304	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	62	1,272,240.00	401,760.00	482,760.00	-	-	482,760.00	0.30
												305	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	62	1,261,600.00	398,400.00	2,751,900.00	-	-	2,751,900.00	0.02
												306	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	62	1,261,600.00	398,400.00	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี

หน้าที่ 60 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
314	โฉนด	494	5304	หมู่ 2 ต.พรหม	1	0	0	99.80	99.80	1,500.00	149,700.00																																
315	โฉนด	4551	42332	หมู่ 6 ต.พรหม	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	308	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	43	1,233,024.00	389,376.00	540,376.00	-	540,376.00	-	-																
												309	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	6	45,630.00	714,870.00	714,870.00	-	714,870.00	-	-																
316	โฉนด	5482	48614	หมู่ 10 ต.พรหม	3	0	1	1.40	101.40	425.00	43,095.00																																
317	โฉนด	9	48	หมู่ 6 ต.พรหม	1	0	1	98.00	198.00	3,000.00	594,000.00																																
318	โฉนด	6556	58221	หมู่ 6 ต.พรหม	2	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00	310	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	25	162,240.00	243,360.00	388,360.00	-	388,360.00	-	-																
319	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	311	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	16	148,720.00	527,280.00	557,280.00	-	-	-	-																
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	47.50	-	-	-	-	-	-	-	264,708.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,708.00	-	0.30						

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 62 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
324	โฉนด	6142	54830	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	35	1,264,800.00	223,200.00	259,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	129,600.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	86,391.36	-	86,391.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	43,208.64	43,208.64	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	586,728.00	-	-	586,728.00	0.02	
					2	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
325	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	317	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	120.00	-	5,800.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	676,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	135,360.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	541,440.00	-	541,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 63 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02			
326	โฉนด	177	1425	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	318	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	816.00	-	8,450.00	6,895,200.00	78	5,240,352.00	1,654,848.00	1,724,848.00	-	-	1,724,848.00	0.30	
327	โฉนด	4557	42338	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	2.00	102.00	1,800.00	183,600.00	319	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	23	657,072.00	1,168,128.00	1,351,728.00	-	1,351,728.00	-	-	
328	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	2	2	52.00	1,052.00	4,000.00	4,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,208,000.00	0.30			
329	โฉนด	39	76	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	320	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,450.00	270,400.00	20	81,120.00	189,280.00	221,280.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	2.00	6.25	-	-	-	-	-	-	-	13,830.00	13,830.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	2.00	6.25	-	-	-	-	-	-	-	13,830.00	13,830.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	87.50	-	-	-	-	-	-	-	193,620.00	193,620.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	321	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	11	213,300.00	260,700.00	488,700.00	-	488,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 64 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
330	โฉนด	3592	36879	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	34.30	34.30	3,000.00	102,900.00	322	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	164,268.00	1,660,932.00	1,763,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	51.85	-	-	-	-	-	-	914,546.89	-	914,546.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	7.41	-	-	-	-	-	-	130,699.95	-	130,699.95	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	25.93	-	-	-	-	-	-	457,361.64	-	457,361.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.81	-	-	-	-	-	-	261,223.52	-	261,223.52	0.30
331	โฉนด	5746	34328	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	87.90	87.90	500.00	43,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,950.00	-	43,950.00	-	-
332	โฉนด	2388	17664	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.80	100.80	500.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
333	โฉนด	6008	52688	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	323	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	25	220,320.00	330,480.00	450,480.00	-	450,480.00	-	-
334	โฉนด	272	644	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	324	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	378,600.00	-	378,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												325	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	20	162,240.00	378,560.00	378,560.00	-	378,560.00	-	-	
335	โฉนด	6476	57222	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-		
336	โฉนด	3689	40629	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	326	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	25	1,370,200.00	241,800.00	313,800.00	-	313,800.00	-	-	
337	โฉนด	6749	61594	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	327	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	18	246,064.00	700,336.00	793,336.00	-	793,336.00	-	-	
338	โฉนด	2129	14781	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	28.20	128.20	1,500.00	192,300.00	328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	15	351,520.00	1,406,080.00	1,598,380.00	-	1,598,380.00	-	-	
339	โฉนด	6370	55454	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	37.50	37.50	3,000.00	112,500.00	329	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	10	126,750.00	1,140,750.00	1,253,250.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	835,541.77	-	835,541.77	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	417,708.23	-	417,708.23	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300.00	-	408,300.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 66 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
340	โฉนด	3582	36839	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	42	790,500.00	139,500.00	275,500.00	-	275,500.00	-	-
341	โฉนด	452	4523	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
342	โฉนด	3297	21579	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	33.00	233.00	1,000.00	233,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	17	259,584.00	822,016.00	1,055,016.00	-	1,055,016.00	-	-
												332	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	17	44,064.00	139,536.00	139,536.00	-	139,536.00	-	-
343	โฉนด	67	238	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	17.00	117.00	700.00	81,900.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	19	425,880.00	1,095,120.00	1,177,020.00	-	1,177,020.00	-	-
												334	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	19	34,272.00	88,128.00	88,128.00	-	88,128.00	-	-
344	โฉนด	455	4526	หมู่ 10 ต.พรหมาน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
345	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	335	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,800.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	629,640.00	-	-	629,640.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	336	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	144.00	75.00	7,850.00	1,130,400.00	13	180,864.00	949,536.00	985,536.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอมัญจาคีรี จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)																
346	โฉนด	5708	51831	หมู่ 2 ต.พรหมานิค	1	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00																																
347	โฉนด	91	676	หมู่ 10 ต.พรหมานิค	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	25	1,317,500.00	232,500.00	266,100.00	-	266,100.00	-	-																
348	โฉนด	216	606	หมู่ 2 ต.พรหมานิค	2	0	2	32.00	232.00	1,500.00	348,000.00	338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	48	1,581,000.00	279,000.00	627,000.00	-	627,000.00	-	-																
												339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	38	669,240.00	344,760.00	344,760.00	-	344,760.00	-	-																
349	โฉนด	3309	32742	หมู่ 6 ต.พรหมานิค	1	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00																																
350	โฉนด	4421	43499	หมู่ 6 ต.พรหมานิค	2	0	1	41.00	141.00	880.00	124,080.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	23	821,340.00	1,460,160.00	1,584,240.00	-	1,584,240.00	-	-																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 68 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
351	โฉนด	118	2239	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	341	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,300.00	3,021,200.00	15	604,240.00	2,416,960.00	2,571,460.00	-	2,571,460.00	-	-
352	โฉนด	2384	17642	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	38.50	138.50	500.00	69,250.00	342	-	ไม้	1	90.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	69,250.00	-	69,250.00	-	-
353	โฉนด	87	267	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	23	486,720.00	865,280.00	1,031,780.00	-	1,031,780.00	-	-
354	โฉนด	304	1599	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
355	โฉนด	6017	52775	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30	
356	โฉนด	6480	57436	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	344	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	5	79,680.00	1,513,920.00	1,750,920.00	-	1,750,920.00	-	-
357	โฉนด	5572	50063	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	58.60	58.60	1,000.00	58,600.00	345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	27	223,080.00	283,920.00	342,520.00	-	342,520.00	-	-
358	โฉนด	2191	16988	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	99.10	199.10	500.00	99,550.00	346	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	70.00	7,750.00	1,736,000.00	28	1,475,600.00	260,400.00	359,950.00	-	359,950.00	-	-
359	โฉนด	59	143	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	347	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	20	167,310.00	390,390.00	451,890.00	-	-	451,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 69 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
360	โฉนด	3416	34347	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	17.00	17.00	980.00	16,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	16,660.00	-	-			
361	โฉนด	100	203	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	87.00	87.00	700.00	60,900.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	23	1,159,400.00	204,600.00	265,500.00	-	265,500.00	-	-
362	โฉนด	3368	32902	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	32	1,844,500.00	325,500.00	424,500.00	-	424,500.00	-	-
363	โฉนด	6341	56346	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,750.00	620,000.00	22	527,000.00	93,000.00	129,500.00	-	129,500.00	-	-
												351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	6	31,941.00	500,409.00	500,409.00	-	500,409.00	-	-
364	โฉนด	6027	52788	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	30	257,600.00	257,600.00	269,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	134,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	67,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	67,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 70 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02		
365	โฉนด	2378	17636	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
366	โฉนด	160	1319	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.30		
367	โฉนด	4521	42302	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	90.00	190.00	700.00	133,000.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	92.31	7,750.00	1,674,000.00	21	1,339,200.00	334,800.00	467,800.00	-	467,800.00	-	-
368	โฉนด	357	3971	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	1	3	94.00	794.00	1,300.00	1,032,200.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	35	1,216,800.00	811,200.00	1,843,400.00	-	1,843,400.00	-	-
369	โฉนด	425	4399	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	3	16.00	716.00	1,300.00	930,800.00	355	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	46	2,204,100.00	165,900.00	1,096,700.00	-	1,096,700.00	-	-
370	โฉนด	5063	44537	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	14.90	14.90	500.00	7,450.00	356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	413,170.00	-	-	413,170.00	0.02
371	โฉนด	3696	40648	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	15	620,000.00	620,000.00	678,500.00	-	678,500.00	-	-
372	โฉนด	430	4426	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	43.00	243.00	880.00	213,840.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	58	948,600.00	167,400.00	381,240.00	-	381,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 71 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
373	โฉนด	4174	41901	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-		
374	โฉนด	3498	34946	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	359	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	15	162,240.00	648,960.00	701,460.00	-	701,460.00	-	-
375	โฉนด	407	4350	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	360	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	18	621,504.00	1,768,896.00	2,068,896.00	-	2,068,896.00	-	-
												361	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	18	246,064.00	700,336.00	700,336.00	-	700,336.00	-	-
376	โฉนด	4180	41907	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	362	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	272,550.00	-	-	272,550.00	0.02
												363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,450.00	119,200.00	36	110,856.00	8,344.00	8,344.00	-	-	8,344.00	0.02
												364	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	36	56,916.00	34,884.00	34,884.00	-	-	34,884.00	0.02
377	โฉนด	2381	17639	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
378	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	365	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	120.00	-	5,800.00	696,000.00	30	348,000.00	348,000.00	453,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	0.30	
					3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30			
379	น.ส.3ก	214	1791	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	3	0	40.00	1,240.00	2,600.00	3,224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,000.00	0.01		
380	โฉนด	367	4109	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	1	54.00	154.00	3,000.00	462,000.00	366	โรงจอดรถ	ไม้	3	345.60	-	2,550.00	881,280.00	35	819,590.40	61,689.60	523,689.60	-	-	523,689.60	0.30	
381	โฉนด	252	2238	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	9.00	209.00	3,000.00	627,000.00	367	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	22	1,778,625.00	313,875.00	940,875.00	-	940,875.00	-	-	
												368	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	17	599,136.00	159,264.00	159,264.00	-	159,264.00	-	-	
382	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๖ ต.พรหมาน	5	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	369	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	208.00	-	5,800.00	1,206,400.00	25	482,560.00	723,840.00	931,840.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	465,920.00	-	465,920.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	465,920.00	-	465,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 73 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
383	โฉนด	4279	42106	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
384	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	370	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	43	899,080.00	283,920.00	406,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	203,210.00	-	203,210.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	203,210.00	141,960.00	61,250.00	0.02	
					3	0	0	29.00	29.00	3,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.30		
385	โฉนด	4877	53519	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	371	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,450.00	659,100.00	27	290,004.00	369,096.00	450,096.00	-	450,096.00	-	-
386	โฉนด	4544	42325	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
387	โฉนด	454	4525	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	372	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284.00	69.61	7,750.00	2,201,000.00	32	1,870,850.00	330,150.00	393,150.00	-	393,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 74 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
388	โฉนด	437	4508	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	373	สถานพยาบาล	ตึก	3	66.00	-	9,450.00	623,700.00	20	187,110.00	436,590.00	448,140.00	-	-	448,140.00	0.30
					5	0	1	15.50	115.50	700.00	80,850.00	374	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	20	1,627,500.00	542,500.00	623,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,675.00	311,675.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,675.00	311,675.00	-	-
389	โฉนด	3410	33085	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00	375	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	2	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	28	1,368,224.00	1,606,176.00	1,724,676.00	-	1,724,676.00	-	-
												376	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	2	92.50	-	8,450.00	781,625.00	28	359,547.50	422,077.50	422,077.50	-	422,077.50	-	-
390	โฉนด	2238	17340	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	3	20.00	320.00	1,300.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
391	โฉนด	1404	13025	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	6	0	85.00	2,485.00	390.00	969,150.00	377	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	140.00	-	2,200.00	308,000.00	52	286,440.00	21,560.00	990,710.00	-	990,710.00	-	-
												378	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,200.00	246,400.00	52	229,152.00	17,248.00	17,248.00	-	17,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
392	โฉนด	2249	17261	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	4	40,560.00	973,440.00	1,023,440.00	-	1,023,440.00	-	-	
					1	0	1	38.90	138.90	500.00	69,450.00	380	โรงจอดรถ	ไม้	1	45.00	-	2,550.00	114,750.00	4	13,770.00	100,980.00	170,430.00	-	170,430.00	-	-	
												381	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,200.00	99,000.00	4	11,880.00	87,120.00	87,120.00	-	87,120.00	-	-	
393	โฉนด	453	4524	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	95.00	195.00	700.00	136,500.00	382	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	35	1,115,400.00	743,600.00	880,100.00	-	880,100.00	-	-	
394	โฉนด	462	4558	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	383	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	35	1,264,800.00	223,200.00	292,200.00	-	292,200.00	-	-	
395	โฉนด	293	600	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00	384	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,800.00	1,566,000.00	23	563,760.00	1,002,240.00	1,272,240.00	-	-	1,272,240.00	0.30	
					5	0	0	31.08	31.08	4,000.00	124,320.00	385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	248.64	-	8,050.00	2,001,552.00	23	720,558.72	1,280,993.28	1,405,313.28	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.32	50.00	-	-	-	-	-	-	-	702,656.64	-	702,656.64	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.32	50.00	-	-	-	-	-	-	-	702,656.64	-	702,656.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 76 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	33.32	33.32	4,000.00	133,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,280.00	-	-	133,280.00	0.02			
396	โฉนด	5763	34664	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	3	38.00	338.00	1,000.00	338,000.00	386	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,450.00	2,915,250.00	17	699,660.00	2,215,590.00	2,553,590.00	-	2,553,590.00	-	-	
397	โฉนด	4542	42323	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00	387	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	8	89,232.00	1,026,168.00	1,152,168.00	-	1,152,168.00	-	-	
398	โฉนด	4527	42308	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00	388	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	33	1,778,625.00	313,875.00	461,875.00	-	461,875.00	-	-	
399	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	1	3	63.70	763.70	1,500.00	1,145,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,550.00	-	-	1,145,550.00	0.30
400	โฉนด	156	621	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	12.00	112.00	700.00	78,400.00	389	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	78.12	7,750.00	2,325,000.00	25	1,976,250.00	348,750.00	427,150.00	-	427,150.00	-	-	
												390	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	25	405,600.00	608,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-	
401	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	53.00	53.00	3,500.00	185,500.00	391	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,800.00	974,400.00	1	9,744.00	964,656.00	1,150,156.00	-	-	1,150,156.00	0.30	
402	โฉนด	4137	41864	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	35.00	135.00	700.00	94,500.00	392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	15	111,540.00	446,160.00	540,660.00	-	540,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 77 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
403	โฉนด	4876	43202	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
404	โฉนด	2211	17329	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	4	0	0	50.20	50.20	1,750.00	87,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,850.00	-	-	87,850.00	0.30		
405	โฉนด	1544	14604	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	1	1	47.00	547.00	300.00	164,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-		
406	โฉนด	2310	17526	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	393	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	118.23	99.99	8,450.00	999,043.50	15	199,808.70	799,234.80	855,234.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.13	19.56	-	-	-	-	-	167,283.93	-	167,283.93	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.10	80.44	-	-	-	-	-	-	687,950.87	687,950.87	-	-
					3	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	394	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.94	-	6,950.00	562,533.00	15	112,506.60	450,026.40	492,026.40	-	-	492,026.40	0.30
					2	0	1	51.00	151.00	2,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-		
407	โฉนด	3414	33905	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	2	3	48.30	1,148.30	390.00	447,837.00	395	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	80.00	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	698,937.00	-	698,937.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอบรบือ จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	18	806,000.00	434,000.00	434,000.00	-	434,000.00	-	-
														397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	18	131,820.00	375,180.00	375,180.00	-	375,180.00	-	-
408	โฉนด	4388	43525	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	897,540.00	-	897,540.00	-	-		
409	โฉนด	22	59	หมู่ 2 ต.พรหมานิคม	3	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	399	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	6,950.00	889,600.00	20	266,880.00	622,720.00	664,320.00	-	-	664,320.00	0.30		
														400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	17	892,800.00	595,200.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02
														401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	17	324,480.00	1,027,520.00	1,027,520.00	-	-	1,027,520.00	0.02
														402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	417.60	-	7,750.00	3,236,400.00	65	2,750,940.00	485,460.00	881,960.00	-	881,960.00	-	-
410	โฉนด	6654	60003	หมู่ 10 ต.พรหมานิคม	3	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30		
411	โฉนด	6047	52916	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	1	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 79 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
412	โฉนด	3219	19780	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	2	1	10.00	910.00	500.00	455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-		
413	โฉนด	5852	52309	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	30.10	130.10	500.00	65,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,050.00	-	-	65,050.00	0.30		
414	โฉนด	286	268	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	403	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	66	1,645,728.00	123,872.00	323,872.00	-	323,872.00	-	-
415	โฉนด	298	1601	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	53	1,078,896.00	340,704.00	508,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	71.43	-	-	-	-	-	363,367.27	363,367.27	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	145,336.73	-	145,336.73	0.30
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	53	770,640.00	243,360.00	495,360.00	-	495,360.00	-	-
416	โฉนด	276	721	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	3	73.50	373.50	880.00	328,680.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	15	324,480.00	1,297,920.00	1,626,600.00	-	1,626,600.00	-	-
													โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	15	57,120.00	228,480.00	228,480.00	-	228,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 80 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
417	โฉนด	390	4230	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	4	0	1	50.70	150.70	1,750.00	263,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,725.00	-	-	263,725.00	0.30		
418	โฉนด	128	954	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	86.67	7,750.00	1,612,000.00	35	1,370,200.00	241,800.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
419	โฉนด	353	3860	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	62	790,500.00	139,500.00	205,500.00	-	205,500.00	-	-
420	โฉนด	199	217	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.44	-	8,450.00	983,918.00	23	354,210.48	629,707.52	764,707.52	-	764,707.52	-	-
421	โฉนด	142	251	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	1	11.00	511.00	1,500.00	766,500.00	411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	33	1,778,625.00	313,875.00	1,080,375.00	-	1,080,375.00	-	-
												412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	23	1,449,250.00	255,750.00	255,750.00	-	255,750.00	-	-
												413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	28	93,288.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
												414	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	41	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	6,426.00	-	-
												415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	90.00	7,750.00	2,232,000.00	41	1,897,200.00	334,800.00	394,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอยะรัง จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 81 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3		32.00	10.00	-	-	-	-	-	-	-	43,862.28	-	43,862.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		128.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	175,449.12	175,449.12	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		128.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	175,488.60	175,488.60	-	-
422	โฉนด	5068	45529	หมู่ 2 ท.พรธนา	5	0	0	35.80	35.80	1,500.00	53,700.00	416	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-		286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	25	1,884,025.00	332,475.00	386,175.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3		143.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	193,087.50	-	193,087.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		143.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	193,087.50	-	193,087.50	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	417	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-		72.00	-	7,750.00	558,000.00	25	474,300.00	83,700.00	97,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3		36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	48,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 82 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	7,550.00	996,600.00	15	199,320.00	797,280.00	846,780.00	-	-	846,780.00	0.30	
					3	0	0	13.20	13.20	1,500.00	19,800.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	7,550.00	196,300.00	25	78,520.00	117,780.00	137,580.00	-	-	137,580.00	0.30	
423	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	31.50	31.50	1,500.00	47,250.00	420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,550.00	604,000.00	2	12,080.00	591,920.00	639,170.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	639,170.00	-	-	639,170.00	0.30
424	โฉนด	385	4225	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	421	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	808,320.00	-	-	808,320.00	0.30	
					3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	422	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	10	25,500.00	229,500.00	279,500.00	-	-	279,500.00	0.30	
					3	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	423	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	6,950.00	208,500.00	10	20,850.00	187,650.00	202,650.00	-	-	202,650.00	0.30	
					2	1	0	74.50	474.50	2,000.00	949,000.00	424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	10	48,320.00	434,880.00	1,383,880.00	-	-	1,383,880.00	0.02	
												425	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	40.00	-	6,250.00	250,000.00	10	25,000.00	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 83 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
425	โฉนด	4775	43101	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	4.00	204.00	1,000.00	204,000.00	426	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	38	870,012.00	448,188.00	652,188.00	-	652,188.00	-	-
426	โฉนด	2181	16978	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	3.90	203.90	500.00	101,950.00	427	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	13	1,458,240.00	2,013,760.00	2,115,710.00	-	2,115,710.00	-	-
427	โฉนด	4413	42412	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	3	11.10	1,111.10	390.00	433,329.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,329.00	-	433,329.00	-	-	
428	โฉนด	146	242	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	428	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	91.67	7,750.00	1,364,000.00	24	1,159,400.00	204,600.00	356,100.00	-	356,100.00	-	-
429	โฉนด	1503	10385	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	429	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	7	85,176.00	1,131,624.00	1,173,624.00	-	1,173,624.00	-	-
430	โฉนด	3217	19785	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	430	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	911,580.00	-	911,580.00	-	-
431	โฉนด	2176	16973	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	17.40	217.40	500.00	108,700.00	431	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	6	109,512.00	1,715,688.00	1,824,388.00	-	1,824,388.00	-	-
432	โฉนด	4271	41998	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	432	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	28	606,372.00	711,828.00	763,328.00	-	763,328.00	-	-
433	โฉนด	431	4427	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	44.00	244.00	880.00	214,720.00	433	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	31	1,686,400.00	297,600.00	512,320.00	-	512,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 84 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												434	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
434	โฉนด	5617	50687	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	435	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	17	567,840.00	1,798,160.00	1,832,460.00	-	1,832,460.00	-	-
435	โฉนด	6513	57707	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
436	โฉนด	5351	45771	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
437	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	436	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	2	14,196.00	695,604.00	733,104.00	-	695,604.00	37,500.00	0.02
438	โฉนด	434	4465	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	437	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.00	72.50	7,750.00	2,697,000.00	28	2,292,450.00	404,550.00	704,550.00	-	704,550.00	-	-
439	โฉนด	6819	62610	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	438	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	28	373,152.00	438,048.00	474,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	158,000.20	-	158,000.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	316,047.80	316,047.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 85 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.90	18.90	1,500.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-		
440	โฉนด	5064	44538	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	14.90	14.90	1,000.00	14,900.00	439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	420,620.00	-	-	420,620.00	0.02
441	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	440	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	144.00	-	5,800.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	808,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	808,160.00	-	808,160.00	0.30	
442	โฉนด	247	611	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	2	17.00	617.00	880.00	542,960.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	57	1,370,200.00	241,800.00	784,760.00	-	784,760.00	-	-
												442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	32	646,536.00	48,664.00	48,664.00	-	48,664.00	-	-
443	โฉนด	4118	41845	หมู่ 10 ต.พรหมาน	5	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	705,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	705,300.00	-	705,300.00	0.02
												444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	705,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรรณานิกม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 86

จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
444	โฉนด	5079	46345	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	1	0	3	4.50	304.50	700.00	213,150.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,450.00	473,200.00	8	37,856.00	435,344.00	648,494.00	-	648,494.00	-	-		
445	โฉนด	6262	54590	หมู่ ต.พรหมานิกม	2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	37	790,500.00	139,500.00	163,300.00	-	163,300.00	-	-		
446	โฉนด	1543	14605	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	1	5	1	22.10	2,122.10	470.00	997,387.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,387.00	-	997,387.00	-	-		
447	โฉนด	2390	17666	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	1	0	1	1.50	101.50	500.00	50,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-		
448	โฉนด	331	1074	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	448	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	15	984,000.00	3,936,000.00	4,143,000.00	-	4,143,000.00	-	-		
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	811,200.00	-	811,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 87 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
449	โฉนด	3630	39685	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	41.80	41.80	300.00	12,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	12,540.00	-	-		
450	โฉนด	2372	17620	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	23	190,260.00	338,240.00	355,740.00	-	-	355,740.00	0.02
												451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	23	190,260.00	338,240.00	338,240.00	-	-	338,240.00	0.02
					2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	700,460.00	-	700,460.00	-	-
451	โฉนด	567	7438	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	40.80	140.80	500.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-		
452	โฉนด	5991	45765	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-		
453	โฉนด	6360	55961	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	1.00	101.00	425.00	42,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,925.00	-	42,925.00	-	-		
454	น.ส.3ก		2425	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	47	1,001,832.00	316,368.00	481,368.00	-	316,368.00	165,000.00	0.02
455	โฉนด	262	288	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	98.40	98.40	1,000.00	98,400.00	454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	265,800.00	-	265,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 88 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
456	โฉนด	260	623	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	83.33	7,750.00	1,356,250.00	15	678,125.00	678,125.00	760,125.00	-	760,125.00	-	-
457	โฉนด	6107	53621	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	17.40	117.40	1,150.00	135,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,010.00	-	135,010.00	-	-	
458	โฉนด	3306	32976	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	50.80	150.80	880.00	132,704.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	15	118,300.00	473,200.00	605,904.00	-	605,904.00	-	-
												457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	15	92,950.00	371,800.00	371,800.00	-	371,800.00	-	-
												458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	15	40,560.00	162,240.00	162,240.00	-	162,240.00	-	-
459	โฉนด	2210	17334	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	50.10	50.10	1,550.00	77,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,655.00	-	-	77,655.00	0.30	
460	โฉนด	182	652	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	1	51.00	551.00	1,300.00	716,300.00	459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	15	664,000.00	2,656,000.00	3,372,300.00	-	3,372,300.00	-	-
												460	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	15	45,900.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
461	โฉนด	4881	43207	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	96.00	296.00	880.00	260,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,480.00	-	260,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 89 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
462	โฉนด	2172	16969	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	9.30	209.30	500.00	104,650.00	461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	644.00	-	8,450.00	5,441,800.00	47	4,135,768.00	1,306,032.00	1,410,682.00	-	1,410,682.00	-	-
					3	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	462	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,000.00	2,160,000.00	47	1,641,600.00	518,400.00	563,400.00	-	-	563,400.00	0.30
463	โฉนด	3747	42439	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-	
464	โฉนด	4267	41994	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30	
465	โฉนด	164	233	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	20	334,620.00	780,780.00	1,011,780.00	-	1,011,780.00	-	-
												464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	709,800.00	-	709,800.00	-	-
												465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	20	223,080.00	520,520.00	520,520.00	-	520,520.00	-	-
466	โฉนด	1397	12982	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	6	1	95.00	2,595.00	390.00	1,012,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,050.00	-	1,012,050.00	-	-	
467	โฉนด	2460	19397	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	23.80	123.80	500.00	61,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,900.00	-	61,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 90 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
468	โฉนด	414	4343	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	466	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,550.00	459,000.00	58	426,870.00	32,130.00	272,130.00	-	272,130.00	-	-
469	โฉนด	3395	33066	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	467	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	24	587,328.00	958,272.00	1,030,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,136.00	-	515,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,136.00	515,136.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	
470	โฉนด	5706	51765	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	1	6.50	106.50	500.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
471	โฉนด	5393	46542	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	2	79.90	1,079.90	440.00	475,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,156.00	-	475,156.00	-	-
472	โฉนด	3705	40605	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
473	โฉนด	6073	55227	หมู่ ต.พรหมาน	1	18	2	52.00	7,452.00	1,600.00	11,923,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,923,200.00	-	11,923,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 91 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
474	โฉนด	481	4759	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	66.60	66.60	1,500.00	99,900.00	468	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	81.82	7,750.00	2,511,000.00	15	1,255,500.00	1,255,500.00	1,355,400.00	-	1,355,400.00	-	-
475	โฉนด	4550	42331	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
476	โฉนด	2254	17195	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	58.10	258.10	500.00	129,050.00	469	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	940,416.00	70,784.00	199,834.00	-	199,834.00	-	-
												470	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,550.00	326,400.00	23	303,552.00	22,848.00	22,848.00	-	22,848.00	-	-
477	โฉนด	6678	61057	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	1	2	80.00	680.00	1,850.00	1,258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,000.00	-	1,258,000.00	-	-	
478	โฉนด		1576	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	56.25	56.25	4,000.00	225,000.00	471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,050.00	3,622,500.00	21	1,159,200.00	2,463,300.00	2,688,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,344,150.00	-	1,344,150.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	225.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,344,150.00	-	1,344,150.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
479	โฉนด	8	47	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	472	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,150.00	1,830,400.00	20	1,372,800.00	457,600.00	585,600.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	0.02
						2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	0.02		
480	โฉนด	6237	54533	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	11	186,624.00	1,368,576.00	1,432,576.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	477,477.58	-	477,477.58	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	477,477.58	477,477.58	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	477,620.84	477,620.84	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	474	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	11	12,240.00	89,760.00	129,760.00	-	-	129,760.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
481	โฉนด	6139	54005	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	1	65.80	565.80	300.00	169,740.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	37	973,440.00	547,560.00	717,300.00	-	717,300.00	-	-
482	โฉนด	116	1450	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	15	324,480.00	1,297,920.00	1,489,920.00	-	1,489,920.00	-	-
483	โฉนด	2197	17048	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	8	108,192.00	1,244,208.00	1,271,508.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	635,754.00	-	635,754.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	35.71	-	-	-	-	-	-	-	454,055.51	-	454,055.51	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	181,698.49	-	181,698.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 94 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	62.80	62.80	1,300.00	81,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,640.00	-	-	81,640.00	0.02			
484	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	71.00	71.00	3,500.00	248,500.00	478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	43	411,008.00	129,792.00	378,292.00	-	129,792.00	248,500.00	0.02	
485	โฉนด	5865	52372	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	2	81.00	281.00	1,500.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	421,500.00	-		
486	โฉนด	2152	16936	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	72.70	172.70	1,500.00	259,050.00	479	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	606.00	80.80	7,750.00	4,696,500.00	20	3,522,375.00	1,174,125.00	1,433,175.00	-	1,433,175.00	-	-	
487	โฉนด	6959	63610	หมู่ ต.พรหมาน	1	0	0	59.60	59.60	1,000.00	59,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	59,600.00	-		
488	โฉนด	129	206	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-		
489	โฉนด	2169	16966	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	480	โรงงาน	ตึก	-	256.00	-	6,000.00	1,536,000.00	8	122,880.00	1,413,120.00	1,509,120.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	754,560.00	-	754,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	377,280.00	-	377,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	377,280.00	-	377,280.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	481	ภักดีอาคาร	ตึก	-	128.00	-	6,950.00	889,600.00	8	71,168.00	818,432.00	866,432.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	433,216.00	-	433,216.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	433,216.00	-	433,216.00	0.02
					5	0	0	16.25	16.25	1,500.00	24,375.00	482	ภักดีอาคาร	ตึก	-	65.00	-	6,950.00	451,750.00	6	27,105.00	424,645.00	449,020.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	61.54	-	-	-	-	-	-	-	276,326.91	-	276,326.91	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	38.46	-	-	-	-	-	-	-	172,693.09	-	172,693.09	0.02
					3	0	0	8.80	8.80	1,500.00	13,200.00	483	ภักดีอาคาร	ตึก	3	35.00	-	6,950.00	243,250.00	6	14,595.00	228,655.00	241,855.00	-	-	241,855.00	0.30
					5	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	484	โรงจอดรถ	ตึก	-	84.00	-	2,550.00	214,200.00	8	17,136.00	197,064.00	228,564.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	85.71	-	-	-	-	-	-	-	195,902.20	-	195,902.20	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	32,661.80	-	32,661.80	0.02
					5	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	540.00	-	7,550.00	4,077,000.00	8	326,160.00	3,750,840.00	3,953,340.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 97 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.83	-	-	-	-	-	-	230,479.72	-	230,479.72	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	6.67	-	-	-	-	-	-	263,687.78	-	263,687.78	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 98 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
					2	2	1	52.50	952.50	1,500.00	1,428,750.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	8	219,024.00	2,518,776.00	3,947,526.00	-	3,947,526.00	-	-	0.30													
												487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	43	2,115,936.00	159,264.00	159,264.00	-	-	159,264.00	0.02														
490	โฉนด	3509	35212	หมู่ 10 ต.พรหมาน	5	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00	488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	448.00	87.50	8,050.00	3,606,400.00	7	252,448.00	3,353,952.00	3,433,952.00	-	-	-	-														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	6.25	-	-	-	-	-	-	-	245,184.17	-	245,184.17	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	12.50	-	-	-	-	-	-	-	490,711.74	-	490,711.74	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	6.25	-	-	-	-	-	-	-	245,184.17	-	245,184.17	0.02
					3	0	0	72.00	72.00	1,250.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	0.30		
491	โฉนด	2250	17262	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	2	21.10	221.10	500.00	110,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,550.00	-	-	110,550.00	0.30	
492	โฉนด			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	4	32,448.00	778,752.00	847,752.00	-	847,752.00	-	-
493	โฉนด	2459	19396	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	25.40	125.40	500.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-	
494	โฉนด	310	278	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	490	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	77	1,370,200.00	241,800.00	340,800.00	-	340,800.00	-	-
495	โฉนด	243	599	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	491	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,450.00	169,000.00	18	43,940.00	125,060.00	145,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 101 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
501	โฉนด	4284	42111	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	2	1.00	201.00	300.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-		
502	โฉนด	5613	50334	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	25	1,976,250.00	348,750.00	404,750.00	-	404,750.00	-	-
503	โฉนด	1495	14160	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	0	0.90	400.90	1,000.00	400,900.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,450.00	1,022,450.00	14	184,041.00	838,409.00	1,239,309.00	-	1,239,309.00	-	-
504	โฉนด	2189	16986	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	5.30	205.30	500.00	102,650.00	498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	25	2,108,000.00	372,000.00	474,650.00	-	474,650.00	-	-
505	โฉนด	4766	43092	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,300.00	2,589,600.00	18	673,296.00	1,916,304.00	2,052,804.00	-	2,052,804.00	-	-
506	โฉนด	225	670	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	0.30	
507	โฉนด	726	7568	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	20.30	120.30	500.00	60,150.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	595,542.00	-	595,542.00	-	-
508	โฉนด	133	248	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	9	155,142.00	1,568,658.00	1,810,158.00	-	1,810,158.00	-	-
												502	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	8	9,180.00	105,570.00	105,570.00	-	105,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 102 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
509	โฉนด	5577	50187	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	45	513,760.00	162,240.00	173,040.00	-	173,040.00	-	-
510	โฉนด	4880	43206	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	64.00	164.00	3,000.00	492,000.00	504	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	5	204,600.00	1,841,400.00	2,333,400.00	-	2,333,400.00	-	-
511	โฉนด	93	620	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	29.00	129.00	700.00	90,300.00	505	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	65	881,640.00	66,360.00	156,660.00	-	156,660.00	-	-
512	โฉนด	6400	55947	หมู่ ต.พรหมาน	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
513	โฉนด	3742	41793	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	77.00	-	8,050.00	619,850.00	13	99,176.00	520,674.00	570,174.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	285,087.00	-	285,087.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	285,087.00	-	285,087.00	0.02
514	โฉนด	180	2248	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00	507	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	10	725,400.00	1,692,600.00	1,950,600.00	-	1,950,600.00	-	-
												508	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	13	182,520.00	958,230.00	958,230.00	-	958,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานนิคม อำเภอพรหมานนิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
														509	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	10	40,800.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-	
515	โฉนด	283	1160	หมู่ 6 ต.พรหมานนิคม	5	0	0	33.75	33.75	3,000.00	101,250.00	510	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	135.00	-	5,800.00	783,000.00	20	234,900.00	548,100.00	649,350.00	-	-	-	-	-		
															ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	73.33	-	-	-	-	-	-	476,168.35	-	476,168.35	0.02	
															ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	26.67	-	-	-	-	-	-	173,181.65	-	173,181.65	0.30	
					2	1	0	25.25	425.25	3,000.00	1,275,750.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	20	1,278,750.00	426,250.00	1,702,000.00	-	1,702,000.00	-	-			
															512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	372,000.00	-	372,000.00	-	-
															513	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	20	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	14,280.00	-	-
516	โฉนด	831	7866	หมู่ 6 ต.พรหมานนิคม	1	8	2	76.00	3,476.00	440.00	1,529,440.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,440.00	-	1,529,440.00	-	-		
517	โฉนด	294	1028	หมู่ 6 ต.พรหมานนิคม	2	1	0	76.00	476.00	3,500.00	1,666,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	2,168,944.00	-	2,168,944.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอลำดวน จังหวัดสุรินทร์

หน้าที่ 104 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
518	โฉนด	1606	10754	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-					
519	โฉนด	2393	17782	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	516	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	15	744,000.00	744,000.00	795,000.00	-	795,000.00	-	-		
520	โฉนด	438	4509	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	38.00	138.00	700.00	96,600.00	517	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	44	1,798,160.00	567,840.00	664,440.00	-	664,440.00	-	-		
521	โฉนด	3406	33524	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-					
522	โฉนด	1401	13044	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	11	3	5.00	4,705.00	210.00	988,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	988,050.00	-	988,050.00	-	-				
523	โฉนด	5709	51832	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	51.00	51.00	325.00	16,575.00	518	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	15	744,000.00	744,000.00	760,575.00	-	760,575.00	-	-		
524	โฉนด	2125	14408	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	5.00	105.00	2,600.00	273,000.00	519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	695,520.00	592,480.00	865,480.00	-	865,480.00	-	-		
525	โฉนด	2138	16899	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	95.40	95.40	1,000.00	95,400.00	520	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	15	97,650.00	390,600.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 105 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
526	โฉนด	3411	221	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	95.00	95.00	700.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-		
527	โฉนด			หมู่ ต.พรหมาน	5	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	35	912,600.00	608,400.00	788,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	26.67	-	-	-	-	-	210,266.28	-	210,266.28	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	132.00	73.33	-	-	-	-	-	578,133.72	-	578,133.72	0.02	
					2	0	0	2.91	2.91	4,000.00	11,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,640.00	-	11,640.00	0.02			
528	โฉนด	2418	18875	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
529	โฉนด	326	3891	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	43.00	143.00	700.00	100,100.00	522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	38	446,160.00	229,840.00	329,940.00	-	329,940.00	-	-
												523	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	38	446,160.00	229,840.00	229,840.00	-	229,840.00	-	-
												524	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	38	312,312.00	160,888.00	160,888.00	-	160,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
530	โฉนด	4125	41852	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	2	0	0.00	800.00	810.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-			
					2	1	1	50.00	550.00	810.00	445,500.00	525	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.00	88.10	7,750.00	2,294,000.00	23	1,949,900.00	344,100.00	789,600.00	-	789,600.00	-	-	
531	โฉนด	4085	41812	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	47.00	247.00	1,500.00	370,500.00	526	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	10	283,920.00	2,555,280.00	0	2,925,780.00	-	2,925,780.00	-	-
												527	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	10	108,160.00	973,440.00	973,440.00	-	973,440.00	-	-	
532	โฉนด	4184	41911	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	528	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	15	287,300.00	1,149,200.00	0	1,296,200.00	-	1,296,200.00	-	-
533	โฉนด	1112	8615	หมู่ ต.พรหมาน	5	0	0	12.50	12.50	3,500.00	43,750.00	529	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	-	100.00	-	7,900.00	790,000.00	53	734,700.00	55,300.00	99,050.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	49,525.00	-	49,525.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	24,762.50	-	24,762.50	0.30	
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	24,762.50	-	24,762.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 107 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	17.40	117.40	3,500.00	410,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	410,900.00	-	-	410,900.00	0.02		
534	โฉนด	4283	42110	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	530	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	4	32,184.00	236,016.00	238,716.00	-	-	238,716.00	0.02
535	โฉนด	3694	40646	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	531	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	13	94,640.00	496,860.00	528,360.00	-	528,360.00	-	-
536	โฉนด	322	803	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	532	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,450.00	3,168,750.00	15	633,750.00	2,535,000.00	2,739,000.00	-	2,739,000.00	-	-
537	โฉนด	6044	52913	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
538	โฉนด	6261	54589	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	31.00	31.00	700.00	21,700.00	533	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	37	129,792.00	73,008.00	94,708.00	-	94,708.00	-	-
539	โฉนด	4528	42309	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00	534	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	22	308,574.00	23,226.00	68,526.00	-	68,526.00	-	-
												535	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,800.00	87,000.00	22	80,910.00	6,090.00	6,090.00	-	6,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 108 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
540	โฉนด	4382	41799	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	40.90	40.90	1,000.00	40,900.00	536	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	22	1,897,200.00	334,800.00	375,700.00	-	375,700.00	-	-
541	โฉนด	3484	34939	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	23	146,016.00	259,584.00	266,584.00	-	266,584.00	-	-
542	โฉนด	428	4419	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00	538	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	48	2,371,500.00	418,500.00	559,200.00	-	559,200.00	-	-
												539	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	48	77,520.00	24,480.00	24,480.00	-	24,480.00	-	-
543	โฉนด	58	142	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
544	โฉนด	2300	17458	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	93.00	293.00	500.00	146,500.00	540	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	4	94,640.00	2,271,360.00	2,417,860.00	-	2,417,860.00	-	-
545	โฉนด	461	4557	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	541	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,750.00	1,875,500.00	55	1,594,175.00	281,325.00	338,325.00	-	338,325.00	-	-
546	โฉนด	2195	17046	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	84.60	84.60	1,300.00	109,980.00	542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,550.00	845,600.00	8	67,648.00	777,952.00	887,932.00	-	-	887,932.00	0.02
547	โฉนด	3513	35216	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	0	45.00	45.00	1,050.00	47,250.00	543	-	ไม้	3	180.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 109 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	52.00	152.00	1,050.00	159,600.00	544	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	27	468,468.00	596,232.00	755,832.00	-	-	755,832.00	0.02
548	โฉนด	6485	57542	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	1	2	36.00	636.00	1,000.00	636,000.00	545	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	83.33	7,750.00	2,325,000.00	33	1,976,250.00	348,750.00	984,750.00	-	984,750.00	-	-
												546	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	23	64,260.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
549	โฉนด	403	4290	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	547	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	65	81,396.00	25,704.00	41,454.00	-	41,454.00	-	-
					2	0	0	91.40	91.40	1,500.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-	
550	โฉนด	3690	40630	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	548	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	15	620,000.00	620,000.00	680,000.00	-	680,000.00	-	-
551	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	549	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	20	372,645.00	869,505.00	950,505.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	93.97	63.93	-	-	-	-	-	-	607,657.85	-	607,657.85	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.88	24.41	-	-	-	-	-	-	232,018.27	-	232,018.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.15	11.67	-	-	-	-	-	-	110,828.88	-	110,828.88	0.02	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30			
552	โฉนด	88	426	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	2	86.80	286.80	700.00	200,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,760.00	-	-	200,760.00	-	-		
553	โฉนด	688	14060	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	53.70	153.70	500.00	76,850.00	550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	28	1,054,000.00	186,000.00	262,850.00	-	262,850.00	-	-
554	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	2	69.54	269.54	3,500.00	943,390.00	551	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,800.00	696,000.00	72	528,960.00	167,040.00	1,110,430.00	-	-	1,110,430.00	0.30
555	โฉนด	1399	12984	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	7	0	90.00	2,890.00	390.00	1,127,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,100.00	-	1,127,100.00	0.01	
556	โฉนด	6106	53620	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	53.10	53.10	1,500.00	79,650.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	15	767,250.00	767,250.00	846,900.00	-	846,900.00	-	-
557	โฉนด	130	232	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	96.00	196.00	700.00	137,200.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	25	547,560.00	821,340.00	958,540.00	-	958,540.00	-	-
												554	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	25	969,804.00	72,996.00	72,996.00	-	72,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 111 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
558	โฉนด			หมู่ ๓.พรธนา	3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	555	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,950.00	4,740,000.00	64	3,602,400.00	1,137,600.00	1,737,600.00	-	-	1,737,600.00	0.30
559	โฉนด	6558	58792	หมู่ 10 ต.พรธนา	3	0	0	15.00	15.00	775.00	11,625.00	556	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,950.00	417,000.00	13	66,720.00	350,280.00	361,905.00	-	-	361,905.00	0.30
					5	0	0	48.00	48.00	775.00	37,200.00	557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	10	144,960.00	1,304,640.00	1,341,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,341,840.00	-	1,341,840.00	0.30
					2	0	3	8.33	308.33	775.00	238,955.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,955.75	-	-	238,955.75	0.02
					5	0	0	28.67	28.67	775.00	22,219.25	558	โรงจอดรถ	ตึก	-	114.68	-	2,550.00	292,434.00	1	2,924.34	289,509.66	311,728.91	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	114.68	-	-	-	-	-	-	-	311,728.91	-	311,728.91	0.30
560	โฉนด	6401	55948	หมู่ ๓.พรธนา	1	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
561	โฉนด	412	4360	หมู่ 6 ต.พรธนา	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	559	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	6	36,720.00	146,880.00	217,880.00	-	217,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 112 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
562	โฉนด	383	4223	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	1	3	48.40	748.40	1,500.00	1,122,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,600.00	-	1,122,600.00	-	-			
563	โฉนด			หมู่ ต.พรณานิคม	2	1	2	25.00	625.00	1,500.00	937,500.00	560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	1,077,000.00	-	-	1,077,000.00	0.02
												561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
												562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
												563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
												564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
												565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
												566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	98	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
					1	4	0	25.00	1,625.00	1,500.00	2,437,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500.00	-	-	2,437,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	28	0	75.80	11,275.80	1,500.00	16,913,700.00	567	สถานศึกษา	ตึก	3	3,990.00	-	7,400.00	29,526,000.00	98	22,439,760.00	7,086,240.00	23,999,940.00	-	-	23,999,940.00	0.30
												568	สถานศึกษา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	3,360.00	-	7,400.00	24,864,000.00	98	21,134,400.00	3,729,600.00	3,729,600.00	-	-	3,729,600.00	0.30
												569	สถานศึกษา	ตึก	3	3,360.00	-	7,400.00	24,864,000.00	98	18,896,640.00	5,967,360.00	5,967,360.00	-	-	5,967,360.00	0.30
												570	สถานศึกษา	ตึก	3	3,150.00	-	7,400.00	23,310,000.00	98	17,715,600.00	5,594,400.00	5,594,400.00	-	-	5,594,400.00	0.30
												571	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,260.00	-	3,500.00	4,410,000.00	98	3,351,600.00	1,058,400.00	1,058,400.00	-	-	1,058,400.00	0.30
												572	สถานศึกษา	ตึก	3	420.00	-	7,400.00	3,108,000.00	98	2,362,080.00	745,920.00	745,920.00	-	-	745,920.00	0.30
												573	โรงจอดรถ	ตึก	3	900.00	-	2,550.00	2,295,000.00	98	1,744,200.00	550,800.00	550,800.00	-	-	550,800.00	0.30
												574	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,500.00	1,575,000.00	98	1,197,000.00	378,000.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
												575	โรงจอดรถ	ตึก	3	595.00	-	2,550.00	1,517,250.00	98	1,153,110.00	364,140.00	364,140.00	-	-	364,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 114 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												576	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,500.00	1,260,000.00	98	957,600.00	302,400.00	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30
												577	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,500.00	1,120,000.00	98	851,200.00	268,800.00	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
												578	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	98	581,400.00	183,600.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
												579	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	52.00	-	6,250.00	325,000.00	98	247,000.00	78,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
												580	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,250.00	175,000.00	98	133,000.00	42,000.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
												581	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,250.00	175,000.00	98	133,000.00	42,000.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
												582	-	ตึก	3	1,008.00	-	-	0.00	98	0.00	0.00	-	-	-	-	
564	โฉนด	4417	65908	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	200,928.00	571,872.00	589,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,936.00	-	294,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 115 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																
565	โฉนด	6042	52911	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	584	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	5	63,375.00	1,204,125.00	1,234,125.00	-	1,234,125.00	-	-	0.30																														
566	โฉนด	6228	55573	หมู่ 2 ต.พรหมานิคม	1	0	2	16.10	216.10	500.00	108,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,050.00	-	108,050.00	-	-	0.02																															
567	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	5	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	585	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	6,850.00	657,600.00	30	611,568.00	46,032.00	330,032.00	-	-	-	-																															
568	โฉนด	4883	43209	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	2	0	2	58.00	258.00	880.00	227,040.00	586	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,450.00	3,515,200.00	37	2,249,728.00	1,265,472.00	1,492,512.00	-	1,492,512.00	-	-	0.02																														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 116 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
569	โฉนด	4804	43130	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	2	2	0.00	1,000.00	940.00	940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-		
					2	0	0	59.00	59.00	940.00	55,460.00	587	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	83.33	7,750.00	1,860,000.00	15	930,000.00	930,000.00	985,460.00	-	985,460.00	-	-
570	โฉนด	2183	16980	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	57.10	157.10	500.00	78,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,550.00	-	78,550.00	-	-		
571	โฉนด	6857	62717	หมู่ ๓ ต.พรหมาน	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	33.33	8,450.00	507,000.00	14	91,260.00	415,740.00	475,740.00	-	475,740.00	-	-
572	โฉนด	303	1445	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	589	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	50.00	-	2,200.00	110,000.00	2	2,200.00	107,800.00	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30
					1	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
573	โฉนด			หมู่ ๓ ต.พรหมาน	2	2	3	11.80	1,111.80	4,000.00	4,447,200.00	590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,248.00	-	8,050.00	10,046,400.00	72	7,635,264.00	2,411,136.00	6,858,336.00	-	-	6,858,336.00	0.02
												591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,248.00	-	8,050.00	10,046,400.00	72	7,635,264.00	2,411,136.00	2,411,136.00	-	-	2,411,136.00	0.02
574	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	592	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,800.00	556,800.00	1	5,568.00	551,232.00	701,732.00	-	-	701,732.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 117 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
575	โฉนด	37	74	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	593	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	25	583,200.00	874,800.00	908,800.00	-	-	908,800.00	0.02	
576	โฉนด	6761	62984	หมู่ ๓ ต.พรณานิคม	1	8	0	22.00	3,222.00	390.00	1,256,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,580.00	-	1,256,580.00	-	-	
577	โฉนด	292	601	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	170.00	-	7,750.00	1,317,500.00	23	1,119,875.00	197,625.00	261,525.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,762.50	-	130,762.50	0.02	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	17.65	-	-	-	-	-	-	-	46,159.16	-	46,159.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	55.00	32.35	-	-	-	-	-	-	-	84,603.34	-	84,603.34	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02	
578	โฉนด	482	4783	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	1	0	0	40.80	40.80	500.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-	
579	โฉนด	2386	17693	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	58.60	58.60	500.00	29,300.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	710,708.00	-	710,708.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรมานิกม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 118 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											596	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-	
580	โฉนด	4114	41841	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	64.00	164.00	1,500.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-		
581	โฉนด	201	613	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	597	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	30	304,200.00	304,200.00	374,700.00	-	374,700.00	-	-
582	โฉนด	3741	41792	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	598	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,300.00	697,200.00	35	418,320.00	278,880.00	294,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	147,315.00	-	147,315.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	35.71	-	-	-	-	-	105,212.37	-	105,212.37	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	14.29	-	-	-	-	-	42,102.63	-	42,102.63	0.02	
						2	0	0	25.50	25.50	1,500.00	38,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
583	โฉนด	6010	52690	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	599	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	25	220,320.00	330,480.00	402,480.00	-	402,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
584	โฉนด	4	44	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	0	2.40	2.40	1,500.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30		
585	โฉนด	415	4344	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	42.00	142.00	1,300.00	184,600.00	600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.50	-	8,450.00	2,091,375.00	25	836,550.00	1,254,825.00	1,439,425.00	-	1,439,425.00	-	-
586	โฉนด	6039	53054	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00	601	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	28	1,198,925.00	211,575.00	292,075.00	-	292,075.00	-	-
												602	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	36	56,916.00	34,884.00	34,884.00	-	34,884.00	-	-
587	โฉนด	4268	41995	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
588	โฉนด	1233	10607	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	1	2	87.00	687.00	750.00	515,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,250.00	-	515,250.00	-	-
589	โฉนด	5348	45768	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
590	โฉนด	306	296	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	90.00	290.00	500.00	145,000.00	603	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	90.00	-	2,200.00	198,000.00	5	29,700.00	168,300.00	313,300.00	-	313,300.00	-	-
												604	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	65.00	-	2,200.00	143,000.00	5	21,450.00	121,550.00	121,550.00	-	121,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 120 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
591	โฉนด	396	4551	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	605	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	64.00	-	5,800.00	371,200.00	23	133,632.00	237,568.00	301,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	150,784.00	-	150,784.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	150,784.00	-	150,784.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	0.02	
592	โฉนด	203	329	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	1	1	72.90	572.90	1,300.00	744,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,770.00	-	744,770.00	-	-
593	โฉนด	2397	18788	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	606	ลานคอนกรีต	ตึก	3	792.00	-	500.00	396,000.00	3	11,880.00	384,120.00	904,120.00	-	-	904,120.00	0.30
594	โฉนด	2440	18988	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	94.70	94.70	500.00	47,350.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	69.64	7,750.00	2,418,000.00	32	2,055,300.00	362,700.00	410,050.00	-	410,050.00	-	-
												608	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,550.00	249,900.00	28	114,954.00	134,946.00	134,946.00	-	134,946.00	-	-
595	โฉนด	2383	17641	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.60	100.60	500.00	50,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300.00	-	50,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 121 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
596	โฉนด	5642	50694	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	609	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	27	89,232.00	113,568.00	157,568.00	-	-	157,568.00	0.02
												610	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	27	89,232.00	113,568.00	113,568.00	-	-	113,568.00	0.02
												611	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	27	89,232.00	113,568.00	113,568.00	-	-	113,568.00	0.02
					2	0	2	92.80	292.80	440.00	128,832.00	612	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	42	3,689,000.00	651,000.00	779,832.00	-	779,832.00	-	-
597	โฉนด	189	1428	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	38.00	38.00	460.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	17,480.00	-	-
598	โฉนด	5808	52206	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	12.80	12.80	1,500.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
599	โฉนด	2148	16938	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	613	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,450.00	1,867,450.00	13	298,792.00	1,568,658.00	1,920,658.00	-	1,920,658.00	-	-
600	โฉนด	2480	19607	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
601	โฉนด	3409	33527	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 122 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
602	โฉนด	111	2254	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	614	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	20	249,426.00	18,774.00	42,774.00	-	42,774.00	-	-
603	โฉนด	255	672	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	615	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	15	309,120.00	1,236,480.00	1,272,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	636,240.00	-	636,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	636,240.00	-	636,240.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
604	โฉนด	2117	12927	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	15.50	115.50	1,500.00	173,250.00	616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	10	753,300.00	1,757,700.00	1,930,950.00	-	1,930,950.00	-	-
605	โฉนด	1498	14245	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	3	50.00	350.00	410.00	143,500.00	617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	7,750.00	3,689,000.00	32	3,135,650.00	553,350.00	696,850.00	-	696,850.00	-	-
					1	13	3	80.30	5,580.30	410.00	2,287,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,923.00	-	2,287,923.00	-	-
606	โฉนด	3619	39555	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	70.00	7,750.00	1,519,000.00	20	1,139,250.00	379,750.00	475,750.00	-	475,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 123 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
607	โฉนด	4552	42333	หมู่ ๓.พรธนา	2	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00	619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	418.86	-	7,750.00	3,246,165.00	39	2,759,240.25	486,924.75	675,924.75	-	675,924.75	-	-
												620	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	37	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
608	โฉนด	165	275	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	15	70,980.00	283,920.00	315,420.00	-	-	315,420.00	0.02
												622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	15	70,980.00	283,920.00	283,920.00	-	-	283,920.00	0.02
					2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,369,800.00	-	1,369,800.00	-	-
609	โฉนด	6515	57709	หมู่ 6 ต.พรธนา	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	5	60,417.50	1,147,932.50	1,218,432.50	-	1,218,432.50	-	-
610	โฉนด	1230	10604	หมู่ 3 ต.พรธนา	1	1	1	87.00	587.00	440.00	258,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,280.00	-	258,280.00	-	-	
611	โฉนด	6371	55455	หมู่ 6 ต.พรธนา	4	0	0	91.30	91.30	3,000.00	273,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900.00	-	-	273,900.00	0.30	
612	โฉนด	239	261	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	18	483,600.00	260,400.00	474,900.00	-	474,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 124 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
613	โฉนด	2207	17338	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	85.60	85.60	1,500.00	128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-			
614	น.ส.3ก	110	2221	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	626	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	20	586,800.00	1,369,200.00	1,399,200.00	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	466,353.36	-	466,353.36	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	466,353.36	-	466,353.36	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	466,493.28	-	466,493.28	0.02
												627	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	20	586,800.00	1,369,200.00	1,399,200.00	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	466,353.36	-	466,353.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	466,353.36	-	466,353.36	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	466,493.28	-	466,493.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 125 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30		
615	โฉนด	6225	55225	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	3	1	7.00	1,307.00	390.00	509,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	509,730.00	-	509,730.00	-	-		
616	โฉนด	2242	17344	หมู่ 10 ต.พรหมนา	3	1	1	3.60	503.60	940.00	473,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	473,384.00	-	-	473,384.00	0.30		
					2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	628	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	43	1,870,695.00	140,805.00	234,805.00	-	-	234,805.00	0.02
617	โฉนด	38	75	หมู่ 2 ต.พรหมนา	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	629	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	65	1,264,800.00	223,200.00	427,200.00	-	427,200.00	-	-
618	โฉนด	3728	40747	หมู่ 2 ต.พรหมนา	2	0	0	87.00	87.00	700.00	60,900.00	630	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	15	106,470.00	425,880.00	486,780.00	-	486,780.00	-	-
619	โฉนด	5448	48745	หมู่ 6 ต.พรหมนา	3	0	2	64.00	264.00	2,650.00	699,600.00	631	โรงงาน	ตึก	3	324.00	-	6,000.00	1,944,000.00	12	272,160.00	1,671,840.00	2,371,440.00	-	-	2,371,440.00	0.30
												632	โรงงาน	ตึก	3	280.00	-	6,000.00	1,680,000.00	12	235,200.00	1,444,800.00	1,444,800.00	-	-	1,444,800.00	0.30
												633	โรงงาน	ตึก	3	280.00	-	6,000.00	1,680,000.00	12	235,200.00	1,444,800.00	1,444,800.00	-	-	1,444,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 126 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											634	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.58	-	2,550.00	200,379.00	12	28,053.06	172,325.94	172,325.94	-	-	172,325.94	0.30	
					2	0	2	36.00	236.00	2,650.00	625,400.00	635	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	15	324,480.00	1,297,920.00	1,923,320.00	-	1,923,320.00	-	-
620	โฉนด	4805	43131	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	1	1	65.00	565.00	300.00	169,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-	
621	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	636	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	20	202,800.00	473,200.00	518,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	103,640.00	-	103,640.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	414,560.00	-	414,560.00	0.02
622	โฉนด	384	4224	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	57.00	257.00	1,500.00	385,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	385,500.00	-	-	
623	โฉนด	839	8875	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	4	3	95.00	1,995.00	1,100.00	2,194,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,500.00	-	2,194,500.00	-	-	
624	โฉนด	3744	41795	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	637	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	4.00	-	5,800.00	23,200.00	10	2,320.00	20,880.00	26,880.00	-	-	26,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 127 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
625	โฉนด	6486	57621	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	76.00	276.00	1,000.00	276,000.00	638	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	62	352,656.00	26,544.00	302,544.00	-	302,544.00	-	-
626	โฉนด	2171	16967	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	14.00	114.00	700.00	79,800.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	25	162,240.00	243,360.00	323,160.00	-	323,160.00	-	-
627	โฉนด	84	257	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	3	25.00	325.00	700.00	227,500.00	640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	64.29	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	562,300.00	-	562,300.00	-	-
												641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	25	1,370,200.00	241,800.00	241,800.00	-	241,800.00	-	-
628	โฉนด	6997	64262	หมู่ ต.พรหมาน	5	0	0	32.50	32.50	1,000.00	32,500.00	642	ภัตตาคาร	ตึก	-	130.00	-	6,950.00	903,500.00	4	36,140.00	867,360.00	899,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	46.15	-	-	-	-	-	-	415,285.39	-	415,285.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	53.85	-	-	-	-	-	-	484,574.61	-	484,574.61	0.02
					2	0	1	21.20	121.20	1,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 128 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
629	โฉนด	1008	7554	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	3	3	92.00	1,592.00	1,250.00	1,990,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	1,990,000.00	-	-		
630	โฉนด	2205	17336	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	85.60	85.60	1,500.00	128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-		
631	โฉนด	19	56	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	643	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	35	1,106,700.00	195,300.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
632	โฉนด	3648	39560	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	644	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	47	770,640.00	243,360.00	263,760.00	-	263,760.00	-	-
633	โฉนด	194	1044	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	645	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	19	2,170,000.00	930,000.00	1,234,000.00	-	-	1,234,000.00	0.02
634	โฉนด	141	216	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	646	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	28	632,400.00	111,600.00	174,600.00	-	174,600.00	-	-
												647	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,750.00	372,000.00	23	316,200.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-
635	โฉนด	2170	16968	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	648	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,450.00	2,298,400.00	27	1,011,296.00	1,287,104.00	1,374,104.00	-	1,374,104.00	-	-
636	โฉนด	2339	17722	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	41.50	141.50	1,000.00	141,500.00	649	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	88.24	7,750.00	1,860,000.00	17	1,116,000.00	744,000.00	885,500.00	-	885,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 129 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												650	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	9	75,289.50	761,260.50	761,260.50	-	761,260.50	-	-
												651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	9	26,617.50	269,132.50	269,132.50	-	269,132.50	-	-
637	โฉนด	282	298	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	8.00	208.00	880.00	183,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040.00	-	183,040.00	-	-	
638	โฉนด	5664	51257	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	2.50	102.50	500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30	
639	โฉนด	285	284	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	81.00	181.00	2,250.00	407,250.00	652	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	33	1,106,700.00	195,300.00	602,550.00	-	602,550.00	-	-
640	โฉนด	4143	41870	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	653	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	53	264,492.00	19,908.00	183,408.00	-	183,408.00	-	-
641	โฉนด	5747	34329	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	81.80	81.80	500.00	40,900.00	654	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	52	514,290.00	38,710.00	79,610.00	-	79,610.00	-	-
642	โฉนด	4104	41831	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
643	โฉนด	6213	54439	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	1	41.00	941.00	1,600.00	1,505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,600.00	-	1,505,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 130 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
644	โฉนด	3746	41797	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	655	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	304.00	63.33	7,750.00	2,356,000.00	25	2,002,600.00	353,400.00	396,900.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	10.00	-	-	-	-	-	-	-	62,670.51	-	62,670.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	250,682.04	250,682.04	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	13.33	-	-	-	-	-	-	-	83,547.45	83,547.45	-	-
645	โฉนด	3708	45452	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	3	0	3	0.00	300.00	1,250.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30	
646	โฉนด	6816	62628	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30	
647	โฉนด	6815	62627	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30	
648	โฉนด	6814	62626	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	0.00	100.00	775.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
649	โฉนด	5611	50332	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	217,440.00	869,760.00	894,960.00	-	-	894,960.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 131 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	57.00	257.00	700.00	179,900.00	657	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	15	270,400.00	1,081,600.00	1,261,500.00	-	1,261,500.00	-	-
												658	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	15	21,420.00	85,680.00	85,680.00	-	85,680.00	-	-
650	โฉนด	3515	35218	หมู่ 10 ต.พรณา	4	1	1	40.00	540.00	1,050.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.30	
651	โฉนด	24	61	หมู่ 2 ต.พรณา	5	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	35	1,268,400.00	845,600.00	1,125,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	20.00	-	-	-	-	-	-	225,120.00	-	225,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	20.00	-	-	-	-	-	-	225,120.00	-	225,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.71	-	-	-	-	-	-	64,271.76	-	64,271.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.57	-	-	-	-	-	-	96,463.92	-	96,463.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	11.42	-	-	-	-	-	-	128,543.52	-	128,543.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 132 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.57	-	-	-	-	-	-	-	96,463.92	-	96,463.92	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	11.42	-	-	-	-	-	-	-	128,543.52	-	128,543.52	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	14.32	-	-	-	-	-	-	-	161,185.92	-	161,185.92	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	97.22	7,550.00	1,057,000.00	35	634,200.00	422,800.00	566,800.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.85	-	-	-	-	-	-	-	129,513.80	-	129,513.80	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	17.14	-	-	-	-	-	-	-	97,149.52	-	97,149.52	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	17.14	-	-	-	-	-	-	-	97,149.52	-	97,149.52	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	34.28	-	-	-	-	-	-	-	194,299.04	-	194,299.04	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	8.59	-	-	-	-	-	-	-	48,688.12	-	48,688.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 133 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	68.00	268.00	4,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.02		
652	โฉนด	5864	52371	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	1	2	3.00	603.00	500.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-		
653	โฉนด	2380	17638	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
654	โฉนด	722	7565	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	16	2	98.00	6,698.00	390.00	2,612,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,220.00	-	2,612,220.00	-	-		
655	โฉนด	7143	66422	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	1	17.00	517.00	700.00	361,900.00	661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	50.00	7,750.00	1,581,000.00	23	1,343,850.00	237,150.00	599,050.00	-	599,050.00	-	-	
												662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	26.47	7,750.00	837,000.00	23	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-	
												663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	51	1,264,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-	
												664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	23	1,054,000.00	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
												665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	0	1,022,112.00	-	1,022,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 134 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
													666	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	18	169,169.00	481,481.00	481,481.00	-	481,481.00	-	-
													667	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	23	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
656	โฉนด	2178	16975	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	2	18.10	218.10	500.00	109,050.00		668	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,228,506.00	-	1,228,506.00	-	-
													669	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	168,912.00	-	168,912.00	-	-
657	โฉนด	5887	52488	หมู่ 6 ต.พรหมนา	2	0	1	33.00	133.00	325.00	43,225.00		670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	757,081.00	-	757,081.00	-	-
658	โฉนด	223	617	หมู่ 2 ต.พรหมนา	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		671	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	52	1,541,475.00	272,025.00	377,025.00	-	377,025.00	-	-
659	โฉนด	5614	50335	หมู่ 2 ต.พรหมนา	1	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-		
660	โฉนด	6637	60333	หมู่ 2 ต.พรหมนา	3	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00		672	ภัตตาคาร	ตึก	3	84.00	-	6,950.00	583,800.00	35	350,280.00	233,520.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.30
													673	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	899,000.00	-	899,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 135 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
661	โฉนด	17	54	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	25	933,120.00	1,399,680.00	1,495,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,510.14	-	498,510.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,510.14	-	498,510.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,659.71	-	498,659.71	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02	
662	โฉนด	3603	37406	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
663	โฉนด	1010	7553	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	2	3	1.00	1,101.00	1,500.00	1,651,500.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	75.00	7,750.00	2,557,500.00	43	2,173,875.00	383,625.00	2,035,125.00	-	2,035,125.00	-	-
664	โฉนด	261	289	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	3	38.00	338.00	1,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
665	โฉนด	447	4518	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	45	2,318,800.00	409,200.00	622,200.00	-	622,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
666	โฉนด	832	7559	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	26.25	26.25	1,750.00	45,937.50	677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	105.00	-	5,800.00	609,000.00	32	328,860.00	280,140.00	326,077.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	108,681.63	108,681.63	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-	-	217,395.87	217,395.87	-	-
					2	1	0	45.95	445.95	1,750.00	780,412.50	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	42	1,138,046.00	399,854.00	1,180,266.50	-	1,180,266.50	-	-
667	โฉนด	328	935	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	679	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,150.00	686,400.00	45	583,440.00	102,960.00	242,960.00	-	-	242,960.00	0.02
668	โฉนด	3407	33525	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
669	โฉนด	402	4289	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	680	บ้านพักอาศัยแม่ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	15	354,240.00	1,416,960.00	1,586,460.00	-	1,586,460.00	-	-
670	โฉนด	217	240	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00	681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	85.00	7,750.00	1,581,000.00	43	1,343,850.00	237,150.00	342,150.00	-	342,150.00	-	-
671	โฉนด	363	4250	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 137 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
672	โฉนด	2243	17345	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	1	1	71.30	571.30	810.00	462,753.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,753.00	-	-	462,753.00	0.30	
					1	0	1	0.00	100.00	810.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
673	โฉนด	450	4521	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	58.00	158.00	700.00	110,600.00	682	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	75	925,722.00	69,678.00	180,278.00	-	180,278.00	-	-
674	โฉนด	2146	16923	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	2	0	22.00	822.00	940.00	772,680.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	33	1,022,112.00	803,088.00	1,575,768.00	-	1,575,768.00	-	-
675	โฉนด	2121	14402	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	52.20	52.20	700.00	36,540.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	10	92,950.00	836,550.00	873,090.00	-	873,090.00	-	-
676	โฉนด	28	65	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	8.80	8.80	1,500.00	13,200.00	685	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	48	67,830.00	21,420.00	34,620.00	-	-	34,620.00	0.30
					2	0	0	91.20	91.20	1,500.00	136,800.00	686	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	48	1,370,432.00	432,768.00	569,568.00	-	569,568.00	-	-
677	โฉนด	5346	45766	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	687	-	ไม้	1	91.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	63,500.00	-	63,500.00	-	-
678	โฉนด	289	273	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	688	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,800.00	522,000.00	7	36,540.00	485,460.00	541,460.00	-	-	541,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 138 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
679	โฉนด	3709	45450	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	1	0	67.00	467.00	1,500.00	700,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	700,500.00	-	700,500.00	-	-			
680	โฉนด	4116	41843	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-			
681	โฉนด	2237	17339	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	72.60	172.60	980.00	169,148.00	-	-	-	-	-	-	-	-	169,148.00	-	169,148.00	-	-			
682	โฉนด	5663	51256	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	83.50	83.50	500.00	41,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	41,750.00	-	-	41,750.00	0.30			
683	โฉนด	195	1045	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30			
684	โฉนด	6274	56659	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	80.00	7,750.00	1,674,000.00	22	1,422,900.00	251,100.00	319,100.00	-	319,100.00	-	-
685	โฉนด	3220	19781	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	2	1	12.00	912.00	440.00	401,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,280.00	-	401,280.00	-	-		
686	น.ส.3ก		2378	หมู่ ต.พรหมาน	1	0	1	7.00	107.00	1,800.00	192,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	-	192,600.00	0.01		
687	โฉนด	168	204	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00	690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	35	1,976,250.00	348,750.00	411,050.00	-	411,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 139 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
688	โฉนด	475	4755	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
689	โฉนด	4534	42315	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-		
690	โฉนด	4135	41862	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-		
691	โฉนด	5059	44533	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	24.10	24.10	1,000.00	24,100.00	691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	429,820.00	-	-	429,820.00	0.02
692	โฉนด	6777	61910	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	29.00	129.00	875.00	112,875.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	37	648,960.00	365,040.00	477,915.00	-	477,915.00	-	-
693	โฉนด	6776	61909	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	49.00	149.00	875.00	130,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,375.00	-	130,375.00	-	-	
694	โฉนด	5480	48640	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	90.00	90.00	875.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-	
695	โฉนด	2119	12929	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	35	2,529,600.00	446,400.00	518,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 141 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
700	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรหมานิกม	1	5	2	59.00	2,259.00	3,500.00	7,906,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,906,500.00	-	-	7,906,500.00	0.01		
701	โฉนด	4762	43088	หมู่ 2 ต.พรหมานิกม	2	0	1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00	699	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	15	30,600.00	122,400.00	308,400.00	-	308,400.00	-	-
702	โฉนด	5711	4834	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	2	0	0	61.50	61.50	1,000.00	61,500.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	39	1,976,250.00	348,750.00	410,250.00	-	410,250.00	-	-
703	โฉนด	2442	18994	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	1	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
704	โฉนด	3697	40649	หมู่ 2 ต.พรหมานิกม	1	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
705	โฉนด	4177	41904	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	2	1	2	54.00	654.00	1,300.00	850,200.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,750,632.00	-	1,750,632.00	-	-
706	โฉนด	5421	47329	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
707	โฉนด	5093	44650	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	1	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-	
708	โฉนด	5392	46541	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	1	2	2	79.90	1,079.90	440.00	475,156.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,156.00	-	475,156.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 142 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
709	โฉนด	2131	14723	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00	702	กัฏดาการ	ตึก	-	512.00	-	6,950.00	3,558,400.00	4	142,336.00	3,416,064.00	3,800,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	336.00	65.62	-	-	-	-	-	-	2,493,982.00	-	2,493,982.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	176.00	34.38	-	-	-	-	-	-	1,306,082.00	-	1,306,082.00	0.02
					2	0	0	3.20	3.20	3,000.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	0.02	
710	โฉนด	492	5019	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	5.30	205.30	1,500.00	307,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,950.00	-	307,950.00	-	-
711	น.ส.3ก	96	2005	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	79.50	179.50	1,850.00	332,075.00	703	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	940,416.00	70,784.00	402,859.00	-	70,784.00	332,075.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	1,850.00	23,125.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	6	25,350.00	397,150.00	420,275.00	-	-	420,275.00	0.02
712	โฉนด	3710	45453	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	1	42.00	942.00	1,600.00	1,507,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,200.00	-	1,507,200.00	-	-
713	โฉนด	2179	16976	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	2	23.40	223.40	500.00	111,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,700.00	-	-	111,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 143 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
714	โฉนด	6435	56697	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	35	326,160.00	217,440.00	248,440.00	-	-	248,440.00	0.02
715	โฉนด	4117	41844	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	23	553,644.00	984,256.00	1,239,256.00	-	1,239,256.00	-	-
716	โฉนด	2245	17347	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	3	1	2	20.00	620.00	700.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30	
					1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
717	โฉนด	4084	41811	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	25.00	225.00	1,500.00	337,500.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	33	141,960.00	111,540.00	449,040.00	-	449,040.00	-	-
718	โฉนด	1547	14601	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	1	3	7.40	707.40	300.00	212,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	-	212,220.00	-	-	
719	โฉนด	3505	36435	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
720	โฉนด	479	4780	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	68.70	168.70	1,000.00	168,700.00	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	75.00	7,750.00	2,301,750.00	35	1,956,487.50	345,262.50	513,962.50	-	513,962.50	-	-
												709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	27	218,240.00	277,760.00	277,760.00	-	277,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 144 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
721	โฉนด	381	4221	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	1	3	89.50	789.50	1,500.00	1,184,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,250.00	-	1,184,250.00	-	-		
722	โฉนด	4890	43216	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	710	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	70.00	-	2,200.00	154,000.00	32	143,220.00	10,780.00	210,780.00	-	210,780.00	-	-
723	โฉนด	206	677	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	3	19.00	319.00	1,300.00	414,700.00	711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	85.29	7,750.00	1,798,000.00	20	1,348,500.00	449,500.00	864,200.00	-	864,200.00	-	-
724	โฉนด	456	4527	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-	
725	โฉนด	422	4396	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00	712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	5	181,200.00	3,442,800.00	3,757,800.00	-	-	3,757,800.00	0.02
												713	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	2	62,976.00	3,085,824.00	3,085,824.00	-	3,085,824.00	-	-
												714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	5	45,300.00	860,700.00	860,700.00	-	-	860,700.00	0.02
												715	โรงจอดรถ	ตึก	-	96.00	-	2,550.00	244,800.00	5	12,240.00	232,560.00	552,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	552,360.00	-	552,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	672.00	-	8,050.00	5,409,600.00	3	162,288.00	5,247,312.00	5,373,312.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	383,654.48	-	383,654.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 149 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
739	โฉนด	2301	17459	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	85.50	185.50	500.00	92,750.00	731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	37	1,211,392.00	681,408.00	774,158.00	-	774,158.00	-	-
												732	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	37	146,880.00	82,620.00	82,620.00	-	82,620.00	-	-
740	โฉนด	52	136	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	733	สถานพยาบาล	ตึก	-	336.00	-	9,450.00	3,175,200.00	6	190,512.00	2,984,688.00	3,110,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,555,344.00	-	1,555,344.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,555,344.00	-	1,555,344.00	0.30
												734	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	28	2,951,200.00	520,800.00	2,320,800.00	-	2,320,800.00	-	-
												735	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,550.00	280,500.00	28	129,030.00	151,470.00	151,470.00	-	151,470.00	-	-
												736	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	28	118,575.00	8,925.00	8,925.00	-	8,925.00	-	-
												737	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	87,210.00	-	87,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 150 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	67.50	7,550.00	1,630,800.00	16	358,776.00	1,272,024.00	1,392,024.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	32.50	-	-	-	-	-	-	-	670,259.56	-	670,259.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	17.50	-	-	-	-	-	-	-	360,951.82	-	360,951.82	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	17.50	-	-	-	-	-	-	-	360,812.62	-	360,812.62	0.02
					5	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	16	531,520.00	1,884,480.00	2,124,480.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,062,240.00	-	1,062,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,062,240.00	-	1,062,240.00	0.02
					1	2	2	52.00	1,052.00	3,000.00	3,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,156,000.00	-	3,156,000.00	-	-	
741	โฉนด	444	4515	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	89.00	189.00	700.00	132,300.00	740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	90.00	7,750.00	1,674,000.00	43	1,422,900.00	251,100.00	383,400.00	-	383,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 151 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
742	โฉนด	3559	36744	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
743	โฉนด	21	58	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	1	26.30	126.30	4,000.00	505,200.00	741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	447.64	-	7,550.00	3,379,682.00	10	337,968.20	3,041,713.80	3,546,913.80	-	-	3,546,913.80	0.30
744	น.ส.3ก		2424	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01	
745	โฉนด	295	292	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	19	191,646.00	492,804.00	518,804.00	-	518,804.00	-	-
746	โฉนด	3664	40584	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	3	91.90	391.90	1,250.00	489,875.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	10	45,630.00	410,670.00	900,545.00	-	-	900,545.00	0.02
747	โฉนด	107	209	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00	744	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	138.75	-	7,900.00	1,096,125.00	63	1,019,396.25	76,728.75	181,728.75	-	181,728.75	-	-
748	โฉนด	2471	19422	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	0	70.20	70.20	1,500.00	105,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-	
749	โฉนด	284	272	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	39	361,998.00	170,352.00	270,352.00	-	-	270,352.00	0.02
					1	1	1	21.00	521.00	1,000.00	521,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	521,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 152 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
750	โฉนด	4167	41894	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	3	80.00	380.00	1,300.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-			
751	โฉนด	3740	41791	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	746	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,550.00	280,500.00	17	67,320.00	213,180.00	270,180.00	-	-	270,180.00	0.02	
752	โฉนด	5060	44534	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	413,220.00	-	-	413,220.00	0.02	
753	โฉนด	1380	11739	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	5	0	61.00	2,061.00	390.00	803,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,790.00	-	803,790.00	-	-		
754	โฉนด	397	4280	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	1	22.80	122.80	1,500.00	184,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-	
755	โฉนด	181	254	หมู่ ต.พรหมาน	5	0	0	54.00	54.00	1,250.00	67,500.00	748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	20	2,511,000.00	837,000.00	904,500.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	200,979.90	200,979.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	200,979.90	200,979.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	55.56	-	-	-	-	-	-	-	502,540.20	-	502,540.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
756	โฉนด	6028	52789	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	425,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	212,830.00	-	212,830.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	212,830.00	-	212,830.00	0.02
757	โฉนด	212	1081	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	3	47.40	347.40	1,500.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	521,100.00	-	-
758	โฉนด	6413	55866	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	58	1,412,992.00	446,208.00	1,146,208.00	-	1,146,208.00	-	-
759	โฉนด	14	52	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	2	66.70	266.70	1,500.00	400,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,050.00	-	400,050.00	0.30	
760	โฉนด	132	282	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,450.00	2,112,500.00	35	1,267,500.00	845,000.00	876,500.00	-	876,500.00	-	-
761	โฉนด	6778	61911	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	2	42.00	642.00	875.00	561,750.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,332,390.00	-	1,332,390.00	-	-
												753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	28	209,898.00	246,402.00	246,402.00	-	246,402.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 154 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											754	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	93.33	2,550.00	178,500.00	17	42,840.00	135,660.00	135,660.00	-	135,660.00	-	-	
762	โฉนด	288	256	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	755	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	1,185,750.00	209,250.00	300,250.00	-	300,250.00	-	-
763	โฉนด	2184	16981	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	14.40	214.40	500.00	107,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-	
764	โฉนด	3391	32986	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	1	0	72.20	472.20	1,750.00	826,350.00	756	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	546.00	-	3,500.00	1,911,000.00	52	1,452,360.00	458,640.00	1,284,990.00	-	1,284,990.00	-	-
765	โฉนด	838	7542	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	4	3	87.20	1,987.20	940.00	1,867,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,968.00	-	1,867,968.00	-	-	
766	โฉนด	238	952	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	84.00	184.00	1,300.00	239,200.00	757	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	80.00	7,750.00	2,232,000.00	20	1,674,000.00	558,000.00	797,200.00	-	797,200.00	-	-
767	โฉนด	190	619	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	3	13.00	313.00	1,500.00	469,500.00	758	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	15	334,620.00	1,338,480.00	1,807,980.00	-	1,807,980.00	-	-
768	โฉนด	275	293	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	66.00	166.00	880.00	146,080.00	759	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	35	1,976,250.00	348,750.00	494,830.00	-	494,830.00	-	-
769	โฉนด	2209	17161	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	760	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	13	304,128.00	1,596,672.00	1,812,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	604,163.58	-	604,163.58	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,508.42	-	1,208,508.42	0.02
					3	0	0	8.80	8.80	4,000.00	35,200.00	761	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	35.00	-	7,550.00	264,250.00	23	245,752.50	18,497.50	53,697.50	-	-	53,697.50	0.30		
					5	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	762	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	7,150.00	2,745,600.00	48	2,333,760.00	411,840.00	603,840.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	12.50	-	-	-	-	-	-	-	-	75,480.00	-	75,480.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	9.38	-	-	-	-	-	-	-	-	56,640.19	-	56,640.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	3.12	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.19	-	18,900.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	12.50	-	-	-	-	-	-	-	-	75,480.00	-	75,480.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	6.25	-	-	-	-	-	-	-	-	37,740.00	-	37,740.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	6.25	-	-	-	-	-	-	37,740.00	-	37,740.00	0.30	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	12.50	-	-	-	-	-	-	75,480.00	-	75,480.00	0.02	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	9.38	-	-	-	-	-	-	56,640.19	-	56,640.19	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	3.12	-	-	-	-	-	-	18,900.19	-	18,900.19	0.30	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	12.50	-	-	-	-	-	-	75,480.00	-	75,480.00	0.02	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	8.33	-	-	-	-	-	-	50,299.87	-	50,299.87	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	4.17	-	-	-	-	-	-	25,059.36	-	25,059.36	0.30	
					3	0	2	27.40	227.40	4,000.00	909,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	909,600.00	0.30		
770	โฉนด	3249	34327	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	88.10	88.10	500.00	44,050.00	763	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,200.00	99,000.00	37	92,070.00	6,930.00	50,980.00	-	50,980.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
771	โฉนด	57	141	หมู่ 6 ต.พรหม	3	1	2	14.00	614.00	1,500.00	921,000.00	764	สถานศึกษา	ตึก	3	1,575.00	-	7,400.00	11,655,000.00	65	8,857,800.00	2,797,200.00	3,718,200.00	-	-	3,718,200.00	0.30
												765	สถานศึกษา	ตึก	3	840.00	-	7,400.00	6,216,000.00	65	4,724,160.00	1,491,840.00	1,491,840.00	-	-	1,491,840.00	0.30
												766	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	600.00	-	8,100.00	4,860,000.00	65	3,693,600.00	1,166,400.00	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30
												767	สถานศึกษา	ตึก	3	320.00	-	7,400.00	2,368,000.00	65	1,799,680.00	568,320.00	568,320.00	-	-	568,320.00	0.30
												768	สถานศึกษา	ตึก	3	200.00	-	7,400.00	1,480,000.00	65	1,124,800.00	355,200.00	355,200.00	-	-	355,200.00	0.30
												769	โรงจอดรถ	ตึก	3	255.20	-	2,550.00	650,760.00	65	494,577.60	156,182.40	156,182.40	-	-	156,182.40	0.30
												770	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,450.00	507,000.00	65	385,320.00	121,680.00	121,680.00	-	-	121,680.00	0.30
												771	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,250.00	250,000.00	65	190,000.00	60,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
												772	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	65	69,768.00	22,032.00	22,032.00	-	-	22,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	6	0	79.00	2,479.00	1,500.00	3,718,500.00	773	สถานศึกษา	ตึก	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	65	539,904.00	170,496.00	3,888,996.00	-	-	3,888,996.00	0.02
												774	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	65	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	-	83,700.00	0.02
772	โฉนด	6873	63015	หมู่ ๓.พรธนา	1	3	2	1.00	1,401.00	1,050.00	1,471,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,050.00	-	1,471,050.00	-	-
773	โฉนด	6144	54096	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	0	70.40	70.40	500.00	35,200.00	775	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	23	243,360.00	432,640.00	467,840.00	-	467,840.00	-	-
774	โฉนด	315	176	หมู่ 6 ต.พรธนา	3	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	776	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	648.00	-	7,750.00	5,022,000.00	33	2,812,320.00	2,209,680.00	2,371,680.00	-	-	2,371,680.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	777	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	33	114,240.00	89,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	778	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	33	1,805,440.00	1,418,560.00	1,574,560.00	-	-	1,574,560.00	0.30
					3	0	0	16.50	16.50	3,000.00	49,500.00	779	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,550.00	168,300.00	33	94,248.00	74,052.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.30
					2	2	0	63.50	863.50	3,000.00	2,590,500.00	780	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	33	892,416.00	701,184.00	3,291,684.00	-	-	3,291,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												781	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	33	892,416.00	701,184.00	701,184.00	-	-	701,184.00	0.02
												782	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	33	142,800.00	112,200.00	112,200.00	-	-	112,200.00	0.02
775	โฉนด	4648	42925	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	3	76.60	376.60	500.00	188,300.00	783	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	80.00	7,750.00	1,116,000.00	37	948,600.00	167,400.00	355,700.00	-	355,700.00	-	-
776	โฉนด	108	607	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	784	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	25	270,400.00	405,600.00	457,400.00	-	457,400.00	-	-
777	โฉนด	4553	42334	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-	
												785	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	7,750.00	2,852,000.00	20	2,139,000.00	713,000.00	1,213,500.00	-	1,213,500.00	-	-
778	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	217,440.00	869,760.00	1,013,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	225,257.47	-	225,257.47	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	788,502.53	676,499.33	112,003.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 160 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.30	27.30	4,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02		
779	โฉนด	69	616	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	787	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	25	676,000.00	1,014,000.00	1,049,700.00	-	1,049,700.00	-	-
780	โฉนด	2192	16989	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	93.20	193.20	500.00	96,600.00	788	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	372.00	71.54	7,750.00	2,883,000.00	16	1,585,650.00	1,297,350.00	1,393,950.00	-	1,393,950.00	-	-
781	โฉนด	5653	50919	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	79.00	79.00	750.00	59,250.00	789	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	22	1,897,200.00	334,800.00	394,050.00	-	394,050.00	-	-
782	โฉนด	393	4203	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	0	55.40	455.40	2,650.00	1,206,810.00	790	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	61.11	7,750.00	2,728,000.00	33	2,318,800.00	409,200.00	1,616,010.00	-	1,616,010.00	-	-
												791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	13	129,792.00	681,408.00	681,408.00	-	-	681,408.00	0.02
783	โฉนด	2115	12925	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	792	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	67.65	7,750.00	2,139,000.00	25	1,818,150.00	320,850.00	490,350.00	-	490,350.00	-	-
784	โฉนด	3695	40647	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	793	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	8	54,080.00	621,920.00	671,420.00	-	671,420.00	-	-
785	โฉนด	3504	36434	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	52.00	252.00	1,000.00	252,000.00	794	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	45	1,264,800.00	223,200.00	475,200.00	-	475,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 161 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
786	โฉนด	489	5023	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	16.00	116.00	700.00	81,200.00	795	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	474.00	70.12	7,750.00	3,673,500.00	51	3,122,475.00	551,025.00	632,225.00	-	632,225.00	-	-
787	โฉนด	3542	36813	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
788	โฉนด	1011	13500	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	2	1	43.00	943.00	500.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	471,500.00	-	-	
789	โฉนด	500	5285	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	74.10	274.10	1,000.00	274,100.00	796	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	58	587,760.00	44,240.00	318,340.00	-	318,340.00	-	-
790	โฉนด	429	4425	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
791	โฉนด	2180	16977	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	97.60	197.60	500.00	98,800.00	797	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	17	573,696.00	1,816,704.00	1,915,504.00	-	1,915,504.00	-	-
792	โฉนด	2193	16990	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	93.60	193.60	500.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.30	
793	โฉนด	103	626	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	798	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	19	813,750.00	348,750.00	380,950.00	-	380,950.00	-	-
794	โฉนด	1357	11455	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	2	10.00	1,010.00	500.00	505,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 162 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
795	โฉนด	5350	45770	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-			
796	น.ส.3ก		2365	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	1,800.00	180,000.00	799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	76.67	7,750.00	1,426,000.00	38	1,212,100.00	213,900.00	393,900.00	-	213,900.00	180,000.00	0.02
797	โฉนด	296	1603	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	1	69.00	169.00	3,500.00	591,500.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	37	2,529,600.00	446,400.00	1,037,900.00	-	1,037,900.00	-	-
												801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	6	167,310.00	2,621,190.00	2,621,190.00	-	2,621,190.00	-	-
798	น.ส.3			หมู่ ต.พรหมาน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	8	64,896.00	746,304.00	850,304.00	-	746,304.00	104,000.00	0.02
799	โฉนด	4175	41902	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-		
800	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	2	3	54.50	1,154.50	1,500.00	1,731,750.00	803	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,800.00	556,800.00	43	423,168.00	133,632.00	1,865,382.00	-	-	1,865,382.00	0.30
												804	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	43	264,480.00	83,520.00	83,520.00	-	-	83,520.00	0.30
801	โฉนด	2118	12928	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	66.20	166.20	1,500.00	249,300.00	805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	356.40	-	7,750.00	2,762,100.00	15	1,381,050.00	1,381,050.00	1,630,350.00	-	1,630,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
802	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	806	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	6,850.00	1,096,000.00	13	175,360.00	920,640.00	1,080,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	85.00	-	-	-	-	-	-	918,544.00	-	918,544.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	-	-	-	-	-	-	162,096.00	-	162,096.00	0.30
					2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	0.02		
803	โฉนด	263	286	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	97.00	197.00	1,000.00	197,000.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	22	183,872.00	356,928.00	553,928.00	-	553,928.00	-	-
804	โฉนด	2123	14406	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	808	โรงงานซ่อมรถยนต์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	5,800.00	696,000.00	15	348,000.00	348,000.00	393,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	0.30
					3	0	1	10.40	110.40	3,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 164 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
805	โฉนด	4887	43213	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	69.00	169.00	3,000.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-		
806	โฉนด	6871	63013	หมู่ ๓ ต.พรณานิคม	1	3	2	1.00	1,401.00	1,050.00	1,471,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,050.00	-	1,471,050.00	-	-		
807	โฉนด	2457	19415	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
808	โฉนด	70	631	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	3	6.00	306.00	1,250.00	382,500.00	809	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	67.46	7,750.00	2,635,000.00	35	2,239,750.00	395,250.00	777,750.00	-	777,750.00	-	-
												810	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	35	2,371,500.00	418,500.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-
												811	บ้านพักอาศัย ไม่นับชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	35	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
809	โฉนด	12	50	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	812	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	42	2,608,650.00	460,350.00	744,350.00	-	744,350.00	-	-
810	โฉนด	5352	45772	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	52.50	152.50	500.00	76,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-		
811	โฉนด	4132	41859	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	26.00	226.00	1,300.00	293,800.00	813	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	517,000.00	-	517,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 165 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
812	โฉนด	64	262	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	3	44.00	344.00	1,500.00	516,000.00	814	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	55	595,107.00	44,793.00	560,793.00	-	560,793.00	-	-
813	โฉนด	3485	34940	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,450.00	950,625.00	24	361,237.50	589,387.50	606,887.50	-	606,887.50	-	-
814	โฉนด	374	4183	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	816	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	75.00	7,150.00	1,544,400.00	15	772,200.00	772,200.00	826,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	183,581.64	-	183,581.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	183,581.64	-	183,581.64	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	183,581.64	-	183,581.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	8.33	-	-	-	-	-	-	91,790.82	-	91,790.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	8.33	-	-	-	-	-	-	91,790.82	-	91,790.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	8.33	-	-	-	-	-	-	91,873.44	-	91,873.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 166 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.70	22.70	1,500.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	-	34,050.00	0.02		
815	โฉนด	5422	47330	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	55	1,422,900.00	251,100.00	308,100.00	-	308,100.00	-	-
816	โฉนด	3602	37405	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
817	โฉนด	148	609	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	83.00	183.00	1,000.00	183,000.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	70.00	7,750.00	1,953,000.00	25	1,660,050.00	292,950.00	475,950.00	-	475,950.00	-	-
818	โฉนด	273	193	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	819	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	10	181,440.00	1,632,960.00	1,794,960.00	-	-	1,794,960.00	0.02
												820	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	10	168,480.00	1,516,320.00	1,516,320.00	-	-	1,516,320.00	0.02
					2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	15	558,000.00	558,000.00	820,500.00	-	820,500.00	-	-
819	โฉนด	4882	43208	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	75.00	275.00	880.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-	
820	โฉนด	2145	16921	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	58	1,581,000.00	279,000.00	539,000.00	-	539,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 167 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
821	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	823	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	230.00	-	7,850.00	1,805,500.00	15	361,100.00	1,444,400.00	1,714,400.00	-	-	1,714,400.00	0.30
822	โฉนด	4139	41866	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	90.48	7,750.00	2,650,500.00	23	2,252,925.00	397,575.00	543,075.00	-	543,075.00	-	-
823	โฉนด	278	283	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	17.00	217.00	880.00	190,960.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	36	251,472.00	154,128.00	345,088.00	-	154,128.00	190,960.00	-
824	โฉนด	248	635	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	35	892,320.00	594,880.00	814,880.00	-	814,880.00	-	-
825	โฉนด	5	77	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	33.75	33.75	4,000.00	135,000.00	827	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	-	270.00	-	7,150.00	1,930,500.00	83	1,640,925.00	289,575.00	424,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	212,287.50	-	212,287.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	20.00	-	-	-	-	-	-	84,915.00	-	84,915.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	30.00	-	-	-	-	-	-	127,372.50	-	127,372.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
826	โฉนด	121	630	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	75.00	275.00	700.00	192,500.00	828	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	325.00	-	8,450.00	2,746,250.00	30	1,373,125.00	1,373,125.00	1,565,625.00	-	1,565,625.00	-	-
827	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	1	60.00	160.00	3,000.00	480,000.00	829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	640.00	50.00	8,050.00	5,152,000.00	4	206,080.00	4,945,920.00	5,425,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	12.50	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 170 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
835	โฉนด	10	49	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	834	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	20	1,039,275.00	78,225.00	228,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	32.00	-	-	-	-	-	-	73,032.00	-	73,032.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	102.00	68.00	-	-	-	-	-	-	155,193.00	-	155,193.00	0.02
					2	0	0	2.20	2.20	4,000.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02	
836	โฉนด	76	970	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	20	2,604,000.00	868,000.00	1,028,500.00	-	1,028,500.00	-	-
												836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	83.33	7,750.00	1,240,000.00	20	930,000.00	310,000.00	310,000.00	-	310,000.00	-	-
837	โฉนด	3291	21544	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	6	48,672.00	762,528.00	837,528.00	-	837,528.00	-	-
												838	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	42	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
838	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	839	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	240.00	-	5,800.00	1,392,000.00	18	361,920.00	1,030,080.00	1,270,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 172 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											845	สถานศึกษา	ตึก	3	1,800.00	-	7,400.00	13,320,000.00	62	10,123,200.00	3,196,800.00	3,196,800.00	-	-	3,196,800.00	0.30	
											846	สถานศึกษา	ตึก	3	1,250.00	-	7,400.00	9,250,000.00	62	7,030,000.00	2,220,000.00	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.30	
											847	สถานศึกษา	ตึก	3	888.00	-	7,400.00	6,571,200.00	62	4,994,112.00	1,577,088.00	1,577,088.00	-	-	1,577,088.00	0.30	
											848	สถานศึกษา	ตึก	3	800.00	-	7,400.00	5,920,000.00	62	4,499,200.00	1,420,800.00	1,420,800.00	-	-	1,420,800.00	0.30	
											849	สถานศึกษา	ตึก	3	276.00	-	7,400.00	2,042,400.00	62	1,552,224.00	490,176.00	490,176.00	-	-	490,176.00	0.30	
											850	โรงจอดรถ	ตึก	3	560.00	-	2,550.00	1,428,000.00	62	1,085,280.00	342,720.00	342,720.00	-	-	342,720.00	0.30	
											851	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	210.00	-	6,250.00	1,312,500.00	62	997,500.00	315,000.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30	
											852	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,550.00	714,000.00	62	542,640.00	171,360.00	171,360.00	-	-	171,360.00	0.30	
843	โฉนด	2236	17264	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	6	2	21.00	2,621.00	820.00	2,149,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,220.00	-	2,149,220.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 173 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
844	โฉนด	4535	42316	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00	853	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	261.00	85.29	8,300.00	2,166,300.00	28	996,498.00	1,169,802.00	1,310,802.00	-	1,310,802.00	-	-
845	โฉนด	4324	42155	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	54.00	154.00	700.00	107,800.00	854	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,450.00	2,154,750.00	21	689,520.00	1,465,230.00	1,573,030.00	-	1,573,030.00	-	-
846	โฉนด	147	201	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	32.00	232.00	700.00	162,400.00	855	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	6	18,252.00	285,948.00	448,348.00	-	448,348.00	-	-
												856	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	6	8,262.00	129,438.00	129,438.00	-	129,438.00	-	-
847	โฉนด	162	1046	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	4	1	55.00	1,755.00	3,000.00	5,265,000.00	857	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	78	2,774,304.00	876,096.00	6,141,096.00	-	-	6,141,096.00	0.30
												858	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	416.00	-	8,450.00	3,515,200.00	78	2,671,552.00	843,648.00	843,648.00	-	-	843,648.00	0.30
												859	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	78	2,055,040.00	648,960.00	648,960.00	-	-	648,960.00	0.30
												860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	78	1,541,280.00	486,720.00	486,720.00	-	-	486,720.00	0.30
												861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	78	924,768.00	292,032.00	292,032.00	-	-	292,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 174 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
848	โฉนด	4282	42109	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-			
849	โฉนด	1133	8795	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	862	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	179.80	-	7,750.00	1,393,450.00	16	766,397.50	627,052.50	660,802.50	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	89.90	50.00	-	-	-	-	-	330,401.25	-	330,401.25	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.90	50.00	-	-	-	-	-	330,401.25	-	330,401.25	0.02	
					2	0	0	28.50	28.50	1,500.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	-	42,750.00	0.02		
850	โฉนด	6247	10817	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	47	1,976,250.00	348,750.00	603,750.00	-	603,750.00	-	
851	โฉนด	89	636	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	37	2,213,400.00	390,600.00	509,100.00	-	509,100.00	-	
852	น.ส.3ก	96	2485	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	0	50.00	50.00	1,850.00	92,500.00	865	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	10	51,000.00	459,000.00	551,500.00	-	-	551,500.00	0.30
					2	0	2	64.00	264.00	1,850.00	488,400.00	866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	792.00	-	8,100.00	6,415,200.00	10	641,520.00	5,773,680.00	6,262,080.00	-	5,773,680.00	488,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 175 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
853	โฉนด	36	73	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	867	กัฏดาการ	ไม้	3	28.20	-	6,950.00	195,990.00	8	58,797.00	137,193.00	147,693.00	-	-	147,693.00	0.30
					2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	868	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	121.50	-	7,900.00	959,850.00	65	892,660.50	67,189.50	229,189.50	-	229,189.50	-	-
854	โฉนด	4124	41851	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	33	922,250.00	162,750.00	177,450.00	-	177,450.00	-	-
855	โฉนด	406	4349	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	43.00	243.00	1,500.00	364,500.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	43	1,618,344.00	511,056.00	875,556.00	-	875,556.00	-	-
856	โฉนด	6662	60433	หมู่ 2 ต.พรหมาน	4	0	1	53.00	153.00	1,300.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.30	
857	โฉนด	4179	41906	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	3	27.00	327.00	300.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-
858	โฉนด	4119	41846	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	24.00	224.00	1,500.00	336,000.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	358.00	60.88	7,750.00	2,774,500.00	28	2,358,325.00	416,175.00	752,175.00	-	752,175.00	-	-
859	โฉนด	3382	33068	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	83.33	7,750.00	2,092,500.00	20	1,569,375.00	523,125.00	617,625.00	-	617,625.00	-	-
860	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	873	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	96.00	-	5,800.00	556,800.00	30	517,824.00	38,976.00	254,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 176 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ไม้	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	254,976.00	-	254,976.00	0.30	
861	โฉนด	256	1436	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	3	93.00	393.00	1,000.00	393,000.00	874	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	727,800.00	-	727,800.00	-	-
												875	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	37	1,054,000.00	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
862	โฉนด	307	302	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	876	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	80.56	7,750.00	1,798,000.00	32	1,528,300.00	269,700.00	330,700.00	-	330,700.00	-	-
863	โฉนด	4325	42156	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	0	47.00	47.00	1,250.00	58,750.00	877	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	27	501,930.00	638,820.00	697,570.00	-	697,570.00	-	-
864	โฉนด		1994	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	878	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	45	1,054,000.00	186,000.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-
865	ที่ราชพัสดุ		สน.19086	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	1	9.80	109.80	4,000.00	439,200.00	879	โรงงาน	ตึก	3	180.00	75.00	6,000.00	1,080,000.00	24	410,400.00	669,600.00	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.30
												880	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,000.00	864,000.00	24	328,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30
												881	โรงงาน	ตึก	3	84.00	-	6,000.00	504,000.00	24	191,520.00	312,480.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 177 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																		882	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,800.00	487,200.00	24	185,136.00	302,064.00	302,064.00	-	-	302,064.00	0.30
																		883	โรงงาน	ตึก	3	54.00	-	6,000.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.30
					2	2	2	9.20	1,009.20	4,000.00	4,036,800.00	884	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.50	86.00	8,300.00	1,606,050.00	24	610,299.00	995,751.00	5,032,551.00	-	-	5,032,551.00	0.02						
866	โฉนด	2185	16982	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	4	0	2	88.50	288.50	500.00	144,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,250.00	-	-	144,250.00	0.30		
867	โฉนด	445	4516	หมู่ 10 ต.พรหมานิกม	2	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00	885	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	42	2,213,400.00	390,600.00	566,100.00	-	566,100.00	-	-	-	-	-			
868	โฉนด	251	281	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	2	0	3	39.00	339.00	880.00	298,320.00	886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	1,693,584.00	-	1,693,584.00	-	-	-	-	-			
869	โฉนด	5061	44535	หมู่ 6 ต.พรหมานิกม	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	413,220.00	-	-	413,220.00	0.02						
870	โฉนด	3463	34914	หมู่ 2 ต.พรหมานิกม	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	25	507,000.00	760,500.00	910,500.00	-	910,500.00	-	-	-	-	-			
871	โฉนด	351	3793	หมู่ 2 ต.พรหมานิกม	2	0	0	32.20	32.20	1,500.00	48,300.00	889	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	20	755,625.00	251,875.00	300,175.00	-	300,175.00	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 178 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
872	โฉนด	3258	19877	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	20.30	20.30	300.00	6,090.00	890	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,450.00	456,300.00	78	346,788.00	109,512.00	115,602.00	-	-	115,602.00	0.30
873	โฉนด	6734	61271	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	1	2	38.00	638.00	1,250.00	797,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500.00	-	797,500.00	-	-
874	โฉนด	321	725	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	7,550.00	2,823,700.00	10	282,370.00	2,541,330.00	2,749,830.00	-	-	2,749,830.00	0.02
												892	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,550.00	198,900.00	10	19,890.00	179,010.00	179,010.00	-	-	179,010.00	0.02
875	โฉนด	98	2236	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	46.00	46.00	390.00	17,940.00	893	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	48	1,897,200.00	334,800.00	352,740.00	-	352,740.00	-	-
876	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
877	โฉนด	232	678	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	894	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	45	711,450.00	125,550.00	155,550.00	-	155,550.00	-	-
878	โฉนด	7012	64419	หมู่ ต.พรหมาน	5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	895	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	108.00	-	8,150.00	880,200.00	25	352,080.00	528,120.00	564,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	188,021.20	-	188,021.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	188,021.20	-	188,021.20	0.02		
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	188,077.61	-	188,077.61	0.02	
					2	0	0	4.80	4.80	4,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	0.02		
879	โฉนด	7011	64418	หมู่ ต.พรณานิคม	5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	896	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	108.00	-	8,150.00	880,200.00	25	352,080.00	528,120.00	564,120.00	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,021.20	-	188,021.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,021.20	-	188,021.20	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,077.61	-	188,077.61	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	0.02		
880	โฉนด	7015	64422	หมู่ ต.พรณานิคม	5	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	897	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	66.67	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	776,160.00	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภोधุมฉาน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																				-	388,080.00	-	388,080.00	0.30			
																				-	194,040.00	-	194,040.00	0.02			
																				-	194,040.00	-	194,040.00	0.02			
					2	0	0	3.20	3.20	4,000.00	12,800.00										12,800.00	-	12,800.00	0.02			
881	โฉนด	7013	64420	หมู่ 1 ต.พรหมานิก	5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	898	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	108.00	-	8,150.00	880,200.00	25	352,080.00	528,120.00	564,120.00	-	-	-	-
																					-	-	188,021.20	188,021.20	-	-	
																					-	-	188,021.20	188,021.20	-	-	
																					-	-	188,077.61	188,077.61	-	-	
					2	0	0	4.60	4.60	4,000.00	18,400.00											18,400.00	-	18,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 181 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
882	โฉนด	7014	64421	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	899	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	108.00	-	8,150.00	880,200.00	25	352,080.00	528,120.00	564,120.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	188,021.20	-	188,021.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	188,021.20	188,021.20	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	188,077.61	188,077.61	-	-
					2	0	0	4.30	4.30	4,000.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-		
883	โฉนด	2355	17675	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	85.00	85.00	1,250.00	106,250.00	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	20	1,964,625.00	654,875.00	761,125.00	-	761,125.00	-	-	
												901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	20	106,470.00	248,430.00	248,430.00	-	248,430.00	-	-	
884	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	43	1,078,896.00	340,704.00	427,704.00	-	-	427,704.00	0.02	
885	โฉนด	2470	19421	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	0	73.10	73.10	1,500.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 182 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
886	โฉนด	222	197	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	83.00	83.00	1,300.00	107,900.00	903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,550.00	1,902,600.00	15	380,520.00	1,522,080.00	1,629,980.00	-	-	1,629,980.00	0.02
					2	0	1	96.00	196.00	1,300.00	254,800.00	904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	23	1,778,625.00	313,875.00	568,675.00	-	568,675.00	-	-
												905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	15	59,150.00	236,600.00	236,600.00	-	236,600.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	948,600.00	167,400.00	190,800.00	-	-	190,800.00	0.02
887	โฉนด	65	202	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	53	1,897,200.00	334,800.00	487,800.00	-	487,800.00	-	-
888	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,450.00	878,800.00	43	667,888.00	210,912.00	249,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.75	21.88	-	-	-	-	-	-	54,680.75	-	54,680.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.25	78.12	-	-	-	-	-	-	195,231.25	-	195,231.25	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 183 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
889	โฉนด	3259	19878	หมู่ 2 ต.พรหมนา	4	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30			
890	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมนา	5	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	909	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	92.00	-	8,450.00	777,400.00	43	590,824.00	186,576.00	221,076.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	92.00	-	-	-	-	-	-	221,076.00	-	221,076.00	0.30		
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	0.02	
891	โฉนด	477	4757	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-		
892	โฉนด	55	139	หมู่ 2 ต.พรหมนา	5	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00	910	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	312.00	-	7,150.00	2,230,800.00	58	1,896,180.00	334,620.00	490,620.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.00	25.00	-	-	-	-	-	-	122,655.00	-	122,655.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	122,655.00	-	122,655.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	122,655.00	-	122,655.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 184 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	122,655.00	-	122,655.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02			
893	โฉนด	231	297	หมู่ 2 ต.พรหมนา	5	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	9	163,080.00	1,648,920.00	1,738,920.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	579,582.04	-	579,582.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	289,877.96	-	289,877.96	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	869,460.00	-	869,460.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
894	โฉนด	211	212	หมู่ 2 ต.พรหมนา	3	0	1	93.80	193.80	1,500.00	290,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	-	290,700.00	0.30	
895	โฉนด		1573	หมู่ 10 ต.พรหมนา	5	0	0	70.00	70.00	1,050.00	73,500.00	912	สถานพยาบาล	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.20	27.25	9,450.00	1,854,090.00	25	1,575,976.50	278,113.50	351,613.50	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 186 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
900	โฉนด	205	276	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	31.00	231.00	1,300.00	300,300.00	917	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	43	513,760.00	162,240.00	462,540.00	-	462,540.00	-	-
901	โฉนด	6868	63059	หมู่ ต.พรณานิคม	1	1	2	43.00	643.00	425.00	273,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,275.00	-	273,275.00	-	-	
902	โฉนด	359	4021	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	918	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	7,750.00	1,782,500.00	39	1,515,125.00	267,375.00	527,375.00	-	527,375.00	-	-
903	โฉนด	6029	52790	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	424,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	212,080.00	-	212,080.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	212,080.00	-	212,080.00	0.30	
					2	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02	
904	โฉนด	1352	11379	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	6	2	36.00	2,636.00	390.00	1,028,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,040.00	-	1,028,040.00	-	-	
905	โฉนด	4141	41868	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	920	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,750.00	1,844,500.00	53	1,567,825.00	276,675.00	461,175.00	-	461,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 187 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
906	โฉนด	269	271	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	3	11.00	311.00	1,000.00	311,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-		
907	โฉนด	3601	-	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	921	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	63	29,070.00	9,180.00	57,180.00	-	-	57,180.00	0.02
908	โฉนด	125	280	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	922	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	15	135,200.00	540,800.00	604,500.00	-	604,500.00	-	-
909	โฉนด	4266	41993	หมู่ ต.พรณานิคม	2	0	1	8.00	108.00	450.00	48,600.00	923	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	75.00	7,750.00	1,255,500.00	38	1,067,175.00	188,325.00	236,925.00	-	236,925.00	-	-
910	โฉนด	319	686	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	924	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	80.00	7,750.00	1,984,000.00	42	1,686,400.00	297,600.00	357,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	30.00	-	-	-	-	-	-	134,100.00	134,100.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	37.50	-	-	-	-	-	-	167,642.88	167,642.88	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	12.50	-	-	-	-	-	-	55,857.12	-	55,857.12	0.30
						2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
911	โฉนด	4888	43214	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	41.00	141.00	3,000.00	423,000.00	925	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.00	75.71	7,750.00	1,643,000.00	27	1,396,550.00	246,450.00	669,450.00	-	669,450.00	-	-
912	โฉนด	464	4590	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	51.90	51.90	1,500.00	77,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	77,850.00	-	-	
913	โฉนด	4536	42317	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00	926	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	38	920,205.00	474,045.00	560,145.00	-	-	560,145.00	0.02
914	โฉนด	2241	17343	หมู่ 10 ต.พรหมาน	5	0	0	16.00	16.00	940.00	15,040.00	927	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,450.00	540,800.00	13	86,528.00	454,272.00	469,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	234,656.00	-	234,656.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	234,656.00	-	234,656.00	0.02	
													บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	43	1,983,690.00	149,310.00	252,710.00	-	-	252,710.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,452.00	-	381,452.00	-	-	
915	โฉนด	352	3794	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	28.90	28.90	1,500.00	43,350.00	929	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	210,750.00	-	210,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 189 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
916	โฉนด	6514	57708	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-			
917	โฉนด	2376	17624	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	930	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	33	1,041,040.00	817,960.00	867,960.00	-	867,960.00	-	-	
918	โฉนด	4176	41903	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	931	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	78.12	7,750.00	1,550,000.00	15	775,000.00	775,000.00	920,500.00	-	-	920,500.00	0.02	
919	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	57.50	57.50	1,500.00	86,250.00	932	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	230.00	-	7,850.00	1,805,500.00	18	469,430.00	1,336,070.00	1,422,320.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	43.48	-	-	-	-	-	-	618,424.74	-	618,424.74	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.00	56.52	-	-	-	-	-	-	-	803,895.26	-	803,895.26	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	1,500.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02		
920	โฉนด	16	122	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	933	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	65	1,264,800.00	223,200.00	319,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 190 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	7	46	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	15.00	115.00	4,000.00	460,000.00	934	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	15	239,040.00	956,160.00	1,416,160.00	-	1,416,160.00	-	-	-	-	-		
922	โฉนด	4522	42303	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	935	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	76.47	7,750.00	1,612,000.00	23	1,370,200.00	241,800.00	279,300.00	-	279,300.00	-	-	-	-			
923	โฉนด	4886	43212	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	1	0	98.00	498.00	880.00	438,240.00	936	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	91.67	7,750.00	2,046,000.00	23	1,739,100.00	306,900.00	745,140.00	-	745,140.00	-	-	-				
924	โฉนด	373	4182	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	937	ภัตตาคาร	ตึก	-	72.00	-	6,950.00	500,400.00	10	50,040.00	450,360.00	486,360.00	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 191 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	34.90	34.90	1,500.00	52,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,350.00	-	-	52,350.00	0.02		
925	โฉนด	6140	54006	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	1	48.20	548.20	300.00	164,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	164,460.00	-	164,460.00	-	-		
926	โฉนด	6402	55949	หมู่ ต.พรณานิคม	1	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-		
927	โฉนด	137	330	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	938	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	15	153,790.00	615,160.00	831,160.00	-	831,160.00	-	-
928	โฉนด	1501	10650	หมู่ ต.พรณานิคม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	200,928.00	571,872.00	589,872.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,936.00	-	294,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,936.00	-	294,936.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
929	โฉนด	6555	58220	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	940	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	67.50	7,750.00	1,883,250.00	38	1,600,762.50	282,487.50	433,487.50	-	433,487.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 192 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
930	โฉนด	2182	16979	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	41.00	41.00	325.00	13,325.00	941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	51.20	7,750.00	1,190,400.00	32	1,011,840.00	178,560.00	191,885.00	-	191,885.00	-	-
931	โฉนด	2302	17460	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	3	92.70	392.70	500.00	196,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	-	196,350.00	0.30	
932	โฉนด	18	55	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	3	0	0	41.30	41.30	4,000.00	165,200.00	942	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	165.00	-	5,800.00	957,000.00	35	574,200.00	382,800.00	548,000.00	-	-	548,000.00	0.30
					2	0	0	67.70	67.70	4,000.00	270,800.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	35	648,960.00	432,640.00	703,440.00	-	703,440.00	-	-
933	โฉนด	6157	55784	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	3	75.00	375.00	2,250.00	843,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,750.00	-	-	843,750.00	-	
					1	4	2	84.00	1,884.00	2,250.00	4,239,000.00	944	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,900.00	3,417,600.00	30	2,904,960.00	512,640.00	4,751,640.00	-	4,751,640.00	-	-
												945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
934	โฉนด	4129	41856	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	3	41.00	341.00	700.00	238,700.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	18	395,460.00	1,125,540.00	1,364,240.00	-	1,364,240.00	-	-
935	โฉนด	435	4475	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	3	72.30	372.30	1,000.00	372,300.00	947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	10	151,000.00	1,359,000.00	1,731,300.00	-	-	1,731,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 193 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
936	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหม	3	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	948	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,250.00	175,000.00	62	133,000.00	42,000.00	199,500.00	-	-	199,500.00	0.30			
937	น.ส.3ก		2003	หมู่ 6 ต.พรหม	3	0	3	0.00	300.00	1,850.00	555,000.00	949	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	15	452,160.00	1,808,640.00	2,363,640.00	-	-	2,363,640.00	0.30			
												950	คลังสินค้า	ไม้	3	600.00	-	3,500.00	2,100,000.00	15	1,365,000.00	735,000.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30			
												951	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	15	55,080.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.30			
												952	คลังสินค้า	ไม้	3	32.00	-	5,800.00	185,600.00	15	120,640.00	64,960.00	64,960.00	-	-	64,960.00	0.30			
												953	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	15	32,640.00	130,560.00	130,560.00	-	-	130,560.00	0.30			
												954	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	15	16,320.00	65,280.00	65,280.00	-	-	65,280.00	0.30			
938	โฉนด	4530	42311	หมู่ 6 ต.พรหม	2	0	3	75.00	375.00	880.00	330,000.00	955	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	38	1,093,092.00	563,108.00	893,108.00	-	893,108.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอลำดวน จังหวัดสุรินทร์

หน้าที่ 195 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
945	โฉนด	4277	42104	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00	963	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	789,480.00	-	-	789,480.00	0.02							
												964	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02							
												965	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02							
												966	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02							
946	โฉนด	6272	56657	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	1	1	58.00	558.00	1,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	-	-							
947	โฉนด	5043	49845	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	65.00	165.00	4,000.00	660,000.00	967	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	442.00	-	7,750.00	3,425,500.00	40	2,911,675.00	513,825.00	1,173,825.00	-	-	1,173,825.00	-							
948	โฉนด	1541	14607	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	3	3	41.70	1,541.70	470.00	724,599.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,599.00	-	-	724,599.00	-								
949	โฉนด	3749	42441	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	968	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	81.82	7,750.00	2,232,000.00	42	1,897,200.00	334,800.00	436,800.00	-	-	436,800.00	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 196 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
950	โฉนด	2371	17619	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	24.50	224.50	500.00	112,250.00	969	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	23	219,024.00	389,376.00	501,626.00	-	501,626.00	-	-
951	โฉนด	2188	16985	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	95.50	95.50	500.00	47,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	47,750.00	-	-	
952	โฉนด	139	249	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	970	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	368,100.00	-	368,100.00	-	-
953	โฉนด	4182	41909	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	971	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	15	338,000.00	1,352,000.00	1,427,000.00	-	1,427,000.00	-	-
					2	0	1	97.00	197.00	1,500.00	295,500.00	972	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	64.52	7,750.00	5,580,000.00	15	2,790,000.00	2,790,000.00	3,085,500.00	-	3,085,500.00	-	-
954	โฉนด	433	4461	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	33.00	233.00	1,500.00	349,500.00	973	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	33	1,897,200.00	334,800.00	684,300.00	-	684,300.00	-	-
												974	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	28	174,915.00	205,335.00	205,335.00	-	205,335.00	-	-
955	โฉนด	424	4398	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	975	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	15	1,162,500.00	1,162,500.00	1,762,500.00	-	1,762,500.00	-	-
956	โฉนด	4140	41867	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	976	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	13	324,480.00	1,703,520.00	1,859,520.00	-	1,859,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภोधรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 197 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												977	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,450.00	169,000.00	13	27,040.00	141,960.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-
957	โฉนด	123	632	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	978	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	15	212,940.00	851,760.00	931,260.00	-	931,260.00	-	-
958	โฉนด	686	7561	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	3	1	8.00	1,308.00	390.00	510,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,120.00	-	510,120.00	-	-	
959	โฉนด	3719	40676	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	2	1	14.80	914.80	500.00	457,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,400.00	-	457,400.00	-	-	
960	โฉนด	305	291	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00	979	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	27	468,468.00	596,232.00	839,232.00	-	839,232.00	-	-
												980	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	27	368,082.00	468,468.00	468,468.00	-	468,468.00	-	-
961	โฉนด	4523	42304	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	2	1	67.00	967.00	1,000.00	967,000.00	981	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	28	435,344.00	511,056.00	1,478,056.00	-	1,478,056.00	-	-
962	โฉนด	280	1610	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	71.00	171.00	3,000.00	513,000.00	982	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	376.00	67.14	7,750.00	2,914,000.00	17	1,748,400.00	1,165,600.00	1,678,600.00	-	1,678,600.00	-	-
963	โฉนด	308	642	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	3	20.00	320.00	1,000.00	320,000.00	983	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.00	81.58	7,750.00	2,402,500.00	15	1,201,250.00	1,201,250.00	1,521,250.00	-	1,521,250.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 198 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
964	โฉนด	6468	57218	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-		
965	โฉนด	4115	41842	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	984	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	559,728.00	657,072.00	837,072.00	-	837,072.00	-	-
												985	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	28	41,055.00	48,195.00	48,195.00	-	48,195.00	-	-
966	โฉนด	1028	7552	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	1	3	59.00	759.00	1,050.00	796,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,950.00	-	796,950.00	-	-	
967	โฉนด	512	8677	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	986	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,054,000.00	186,000.00	266,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	31.25	-	-	-	-	-	-	83,125.00	83,125.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	18.75	-	-	-	-	-	-	49,875.00	-	49,875.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	133,000.00	133,000.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 199 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
968	โฉนด	2199	17050	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	8	108,192.00	1,244,208.00	1,271,508.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,754.00	-	635,754.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,754.00	-	635,754.00	0.30
					2	0	0	62.10	62.10	1,300.00	80,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,730.00	-	80,730.00	0.02	
969	โฉนด	4878	43204	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	17	365,040.00	1,155,960.00	1,223,960.00	-	1,223,960.00	-	-
970	โฉนด	1502	10384	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	77.78	7,750.00	1,519,000.00	15	759,500.00	759,500.00	804,500.00	-	804,500.00	-	-
971	โฉนด	183	680	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	7.00	207.00	1,500.00	310,500.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	533,700.00	-	533,700.00	-	-
972	โฉนด	3392	32987	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	0	72.20	872.20	1,750.00	1,526,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,350.00	-	1,526,350.00	-	-
973	โฉนด	3560	36609	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	276.00	-	8,300.00	2,290,800.00	18	595,608.00	1,695,192.00	2,735,192.00	-	-	2,735,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 200 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
974	โฉนด	343	4325	หมู่ 6 ต.พรธนา	4	0	3	31.00	331.00	1,500.00	496,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	-	496,500.00	0.30			
975	โฉนด	338	1421	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	33	1,298,304.00	1,020,096.00	1,093,596.00	-	-	1,093,596.00	0.02
976	โฉนด	94	205	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	28	1,185,750.00	209,250.00	341,250.00	-	341,250.00	-	-
												994	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	33	617,148.00	46,452.00	46,452.00	-	46,452.00	-	-
977	โฉนด	175	346	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	15	1,302,000.00	1,302,000.00	1,444,500.00	-	1,444,500.00	-	-
978	โฉนด	120	2252	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	1,054,000.00	186,000.00	210,500.00	-	210,500.00	-	-
979	โฉนด	226	669	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	0	48.60	48.60	1,500.00	72,900.00	997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	55	1,054,000.00	186,000.00	258,900.00	-	-	258,900.00	0.02
980	โฉนด	366	4111	หมู่ 6 ต.พรธนา	3	0	1	75.00	175.00	3,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30	
981	โฉนด	171	227	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	0	93.50	93.50	1,500.00	140,250.00	998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	25	2,318,800.00	409,200.00	549,450.00	-	549,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 201 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
982	โฉนด		2368	หมู่ ๓.พรธนา	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
983	โฉนด	187	196	หมู่ 10 ต.พรธนา	1	0	3	3.00	303.00	1,500.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-		
984	โฉนด	418	4355	หมู่ 2 ต.พรธนา	5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	16	453,376.00	1,607,424.00	1,655,424.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	206,928.00	-	206,928.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	413,856.00	-	413,856.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	413,856.00	-	413,856.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	206,928.00	-	206,928.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	12.50	-	-	-	-	-	206,928.00	-	206,928.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	12.50	-	-	-	-	-	206,928.00	-	206,928.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 202 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	23.90	23.90	1,500.00	35,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,850.00	-	-	35,850.00	0.02		
985	โฉนด	101	625	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	1000	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	223.50	99.78	7,750.00	1,732,125.00	25	1,472,306.25	259,818.75	306,318.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	18.75	-	-	-	-	-	57,557.29	-	57,557.29	0.02	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	181.50	81.03	-	-	-	-	-	248,761.46	-	248,761.46	0.30	
986	โฉนด	6108	53622	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	60.60	60.60	1,500.00	90,900.00	1001	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.70	-	7,450.00	1,316,415.00	20	1,224,265.95	92,149.05	183,049.05	-	-	183,049.05	0.02
987	โฉนด	3247	34325	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00	1002	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	43	462,384.00	146,016.00	270,016.00	-	270,016.00	-	
988	โฉนด	124	219	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00	1003	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	83.33	7,750.00	2,325,000.00	33	1,976,250.00	348,750.00	545,250.00	-	545,250.00	-	
												1004	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	53	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-	
989	โฉนด	1605	10753	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 203 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
990	โฉนด	266	294	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	3	46.90	346.90	1,000.00	346,900.00	1005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	64.81	7,750.00	1,627,500.00	28	1,383,375.00	244,125.00	591,025.00	-	591,025.00	-	-
991	โฉนด	193	1097	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	1006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	35	1,475,600.00	260,400.00	612,400.00	-	612,400.00	-	-
992	โฉนด	35	72	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	1007	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	1	7,728.00	765,072.00	833,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	416,536.00	-	416,536.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	416,536.00	-	416,536.00	0.02	
993	โฉนด	170	218	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	1008	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	23	462,861.00	34,839.00	136,839.00	-	136,839.00	-	-
994	โฉนด	4275	42102	หมู่ ต.พรณานิคม	1	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
995	โฉนด	725	14571	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	83.80	183.80	500.00	91,900.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	15	185,900.00	743,600.00	835,500.00	-	835,500.00	-	-
												1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	15	148,720.00	594,880.00	594,880.00	-	594,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 204 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1011	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,550.00	280,500.00	15	56,100.00	224,400.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-	
996	น.ส.ล.		1325/2506	หมู่ 2 ต.พรหมานิคม	2	0	0	93.30	93.30	4,000.00	373,200.00	1012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	62	843,200.00	148,800.00	522,000.00	-	-	522,000.00	0.02
											1013	-	ตึก	2	140.00	50.00	-	0.00	56	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
					3	7	2	76.70	3,076.70	4,000.00	12,306,800.00	1014	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	816.00	-	7,750.00	6,324,000.00	62	5,375,400.00	948,600.00	13,255,400.00	-	-	13,255,400.00	0.30
											1015	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	62	1,484,280.00	468,720.00	468,720.00	-	-	468,720.00	0.30	
											1016	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	49.00	-	6,250.00	306,250.00	62	232,750.00	73,500.00	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30	
											1017	-	ตึก	3	260.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	-	-	-	-		
											1018	-	ตึก	3	672.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	-	-	-	-		
											1019	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1,680.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 205 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1020	-	ตึก	3	432.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1021	-	ตึก	3	384.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	-	-	-	-	-
997	โฉนด	249	263	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	2	0	2	31.00	231.00	1,000.00	231,000.00	1022	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	1,092.00	-	7,750.00	8,463,000.00	44	7,193,550.00	1,269,450.00	1,500,450.00	-	1,500,450.00	-	-
												1023	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,450.00	2,137,850.00	14	384,813.00	1,753,037.00	1,753,037.00	-	1,753,037.00	-	-
												1024	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	64	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
												1025	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	19	75,712.00	194,688.00	194,688.00	-	194,688.00	-	-
998	โฉนด	3310	32743	หมู่ 10 ต.พรหมานิคม	2	4	0	29.25	1,629.25	1,800.00	2,932,650.00	1026	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	264.00	-	5,800.00	1,531,200.00	35	918,720.00	612,480.00	3,545,130.00	-	-	3,545,130.00	0.02
												1027	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	91.80	-	5,800.00	532,440.00	20	159,732.00	372,708.00	372,708.00	-	-	372,708.00	0.02
												1028	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.17	-	7,450.00	358,866.50	35	215,319.90	143,546.60	143,546.60	-	-	143,546.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 206 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
						2	0	2	62.50	262.50	1,800.00	472,500.00																											
						3	0	1	33.00	133.00	1,800.00	239,400.00	1031	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	35	651,000.00	434,000.00	673,400.00	-	-	673,400.00	0.30											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 207 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
999	โฉนด	279	608	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	1	92.00	192.00	880.00	168,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-			
1000	โฉนด	2472	19423	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	72.20	72.20	1,500.00	108,300.00	1037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	31	1,581,000.00	279,000.00	387,300.00	-	387,300.00	-	-
1001	โฉนด	4128	41855	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	1038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	66.67	7,750.00	930,000.00	23	790,500.00	139,500.00	297,000.00	-	297,000.00	-	-
												1039	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	23	59,287.50	4,462.50	4,462.50	-	4,462.50	-	-
1002	โฉนด	209	234	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1003	น.ส.3ก	109	805	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	6	1	40.00	2,540.00	630.00	1,600,200.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	82	1,695,408.00	535,392.00	2,135,592.00	-	-	2,135,592.00	0.30
												1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	82	899,080.00	283,920.00	283,920.00	-	-	283,920.00	0.30
1004	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	1	2	43.00	643.00	4,000.00	2,572,000.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	62	1,816,704.00	573,696.00	3,145,696.00	-	-	3,145,696.00	0.02
												1043	โรงจอดรถ	ตึก	2	256.00	-	2,550.00	652,800.00	62	496,128.00	156,672.00	156,672.00	-	-	156,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 208 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1005	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	1044	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	102.00	-	6,850.00	698,700.00	45	649,791.00	48,909.00	150,909.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	41.18	-	-	-	-	-	-	-	62,144.33	-	62,144.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	58.82	-	-	-	-	-	-	-	88,764.67	28,768.27	59,996.40	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	4,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02	
1006	โฉนด	4133	41860	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	41.00	141.00	1,300.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	183,300.00	-	-	
1007	โฉนด	4543	42324	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	1045	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	43	1,146,132.00	86,268.00	147,268.00	-	147,268.00	-	-	
1008	โฉนด	2240	17342	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	0	50.40	450.40	1,500.00	675,600.00	1046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	6	208,320.00	1,279,680.00	1,955,280.00	-	1,955,280.00	-	-	
1009	โฉนด	2305	17463	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	0.20	200.20	500.00	100,100.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	15	162,240.00	648,960.00	749,060.00	-	749,060.00	-	-	
1010	โฉนด	85	671	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 209 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1011	โฉนด	837	7556	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	6	2	25.00	2,625.00	940.00	2,467,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,500.00	-	2,467,500.00	-	-		
1012	โฉนด	419	4356	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	57.60	57.60	1,500.00	86,400.00	1048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	38	1,422,900.00	251,100.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
												1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	38	195,195.00	100,555.00	100,555.00	-	100,555.00	-	-
												1050	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	38	94,248.00	48,552.00	48,552.00	-	48,552.00	-	-
1013	โฉนด	413	4342	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	1051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	35	1,844,500.00	325,500.00	541,500.00	-	541,500.00	-	-
1014	น.ส.3ก	110	2371	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	64.00	64.00	1,800.00	115,200.00	1052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	10	193,280.00	1,739,520.00	1,854,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	463,680.00	-	463,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	463,680.00	-	463,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	463,680.00	-	463,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 212 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1023	โฉนด	2190	16987	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	62.60	162.60	500.00	81,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	-	81,300.00	0.30		
1024	โฉนด	4127	41854	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
1025	โฉนด	5829	52221	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	1061	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	18	197,730.00	562,770.00	777,270.00	-	777,270.00	-	-
												1062	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	9	12,168.00	123,032.00	123,032.00	-	123,032.00	-	-
1026	โฉนด	2122	14405	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00	1063	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	126.00	-	5,800.00	730,800.00	25	292,320.00	438,480.00	532,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	71.43	-	-	-	-	-	-	380,707.61	-	380,707.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	28.57	-	-	-	-	-	-	152,272.39	-	152,272.39	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02		
1027	โฉนด	4893	43219	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 213 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1028	โฉนด	4103	41830	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	70.00	270.00	700.00	189,000.00	1064	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	898,800.00	-	898,800.00	-	-
1029	โฉนด	2403	18817	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	32.30	32.30	500.00	16,150.00	1065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	301,392.00	857,808.00	873,958.00	-	873,958.00	-	-
1030	โฉนด	368	4114	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	1066	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	25	507,000.00	760,500.00	920,500.00	-	920,500.00	-	-
												1067	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	1,054,000.00	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
												1068	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	25	405,600.00	608,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-
1031	โฉนด	2128	14722	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1069	บ้านพักอาศัย แม่ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	13	419,840.00	2,204,160.00	2,292,660.00	-	2,292,660.00	-	-
												1070	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	13	97,344.00	511,056.00	511,056.00	-	511,056.00	-	-
1032	โฉนด	6229	55279	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	2	27.00	227.00	1,250.00	283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,750.00	-	283,750.00	-	-	
1033	โฉนด	314	2971	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	94.50	194.50	3,500.00	680,750.00	1071	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	37	773,344.00	435,006.00	1,115,756.00	-	1,115,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 214 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1034	โฉนด	4797	43123	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	1	1	39.00	539.00	2,250.00	1,212,750.00	1072	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	10	87,880.00	790,920.00	2,003,670.00	-	-	2,003,670.00	0.02
												1073	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	96.00	-	2,200.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	2,250.00	3,600,000.00	1074	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	170.00	-	2,200.00	374,000.00	13	59,840.00	314,160.00	3,914,160.00	-	3,914,160.00	-	-
												1075	-	ตึก	1	300.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	
1035	โฉนด	131	199	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	1076	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,450.00	1,867,450.00	53	1,419,262.00	448,188.00	559,188.00	-	559,188.00	-	-
1036	โฉนด	214	279	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	2	77.00	277.00	1,300.00	360,100.00	1077	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	53	1,660,050.00	292,950.00	653,050.00	-	-	653,050.00	0.02
1037	โฉนด	90	2253	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00	1078	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	15	1,511,250.00	1,511,250.00	1,685,250.00	-	1,685,250.00	-	-
1038	โฉนด	3218	19786	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	2	2	5.00	1,005.00	500.00	502,500.00	1079	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	1	13,942.50	1,380,307.50	1,882,807.50	-	-	1,882,807.50	0.02
1039	โฉนด	3	43	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	6.30	6.30	1,500.00	9,450.00	1080	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	8	5,100.00	58,650.00	68,100.00	-	-	68,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 215 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1081	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,450.00	405,600.00	8	32,448.00	373,152.00	391,152.00	-	-	391,152.00	0.30
						5	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	1082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	8	108,192.00	1,244,208.00	1,275,708.00	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,854.00	-	637,854.00	0.30
														ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,854.00	-	637,854.00	0.02
						2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
1040	โฉนด	3511	35214	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	0	17.00	417.00	1,250.00	521,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,250.00	-	-	521,250.00	0.02
1041	โฉนด	473	4727	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	95.70	195.70	1,500.00	293,550.00	1083	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	78.57	7,750.00	4,092,000.00	20	3,069,000.00	1,023,000.00	1,316,550.00	-	1,316,550.00	-	-	
1042	โฉนด	110	624	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	1084	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	20	1,511,250.00	503,750.00	643,750.00	-	643,750.00	-	-	
												1085	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	20	202,800.00	473,200.00	473,200.00	-	473,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 216 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1043	โฉนด	727	13993	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	0	19.50	19.50	2,650.00	51,675.00	1086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,450.00	659,100.00	20	197,730.00	461,370.00	513,045.00	-	-	513,045.00	0.30
					2	0	3	82.50	382.50	2,650.00	1,013,625.00	1087	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,450.00	238,400.00	20	221,712.00	16,688.00	1,030,313.00	-	-	1,030,313.00	0.02
					1	0	2	88.60	288.60	2,650.00	764,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,790.00	-	764,790.00	-	-	
1044	โฉนด	2462	19399	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	1	2.20	102.20	500.00	51,100.00	1088	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	25	689,520.00	1,034,280.00	1,085,380.00	-	1,085,380.00	-	-
1045	โฉนด	5349	45769	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-	
1046	โฉนด	325	3890	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	1089	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	7,750.00	310,000.00	10	93,000.00	217,000.00	401,500.00	-	401,500.00	-	-
1047	โฉนด	410	4353	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
1048	โฉนด	2402	18816	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	0	32.60	32.60	500.00	16,300.00	1090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	301,392.00	857,808.00	874,108.00	-	874,108.00	-	-
1049	โฉนด	25	62	หมู่ 2 ต.พรหมาน	4	0	1	9.00	109.00	4,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 217 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1050	โฉนด	836	7557	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	6	1	39.00	2,539.00	820.00	2,081,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,980.00	-	2,081,980.00	-	-		
1051	โฉนด	2187	16984	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	2	60.50	260.50	500.00	130,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,250.00	-	-	130,250.00	0.30		
1052	โฉนด	4199	41926	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	1091	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	37	183,675.00	13,825.00	38,825.00	-	38,825.00	-	-
1053	โฉนด	380	4220	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	3	90.20	390.20	1,500.00	585,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,300.00	-	-	585,300.00	0.30		
1054	โฉนด	6212	54438	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	1	41.00	941.00	1,600.00	1,505,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,600.00	-	1,505,600.00	-	-		
1055	โฉนด	3373	32091	หมู่ ต.พรหมาน	3	29	2	25.00	11,825.00	1,400.00	16,555,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,555,000.00	-	-	16,555,000.00	0.30		
1056	โฉนด	3706	40606	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	80.00	80.00	1,250.00	100,000.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	33	275,047.50	20,702.50	120,702.50	-	120,702.50	-	-
1057	โฉนด	4105	41832	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	917,700.00	-	917,700.00	-	-
1058	โฉนด	376	4185	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	1094	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	6,950.00	333,600.00	15	66,720.00	266,880.00	371,280.00	-	-	371,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 218 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1059	โฉนด	324	805	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00	1095	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	48.00	-	9,500.00	456,000.00	10	45,600.00	410,400.00	609,900.00	-	-	609,900.00	0.02
												1096	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	48.00	-	9,500.00	456,000.00	10	45,600.00	410,400.00	410,400.00	-	-	410,400.00	0.02
												1097	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	48.00	-	9,500.00	456,000.00	10	45,600.00	410,400.00	410,400.00	-	-	410,400.00	0.02
												1098	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	48.00	-	9,500.00	456,000.00	10	45,600.00	410,400.00	410,400.00	-	-	410,400.00	0.02
												1099	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	48.00	-	9,500.00	456,000.00	10	45,600.00	410,400.00	410,400.00	-	-	410,400.00	0.02
1060	โฉนด	474	4752	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	1	0	38.40	438.40	3,000.00	1,315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,200.00	-	1,315,200.00	-	-
1061	โฉนด	6677	61056	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	2	2	0.00	1,000.00	1,850.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-
1062	โฉนด	881	8456	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	79.50	79.50	1,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
1063	โฉนด	237	255	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	60	1,054,000.00	186,000.00	253,500.00	-	253,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 219 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1064	โฉนด	463	4552	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	71.00	171.00	1,300.00	222,300.00	1101	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	33	881,640.00	66,360.00	288,660.00	-	288,660.00	-	-
1065	โฉนด	4529	42310	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	1102	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	18	1,511,250.00	813,750.00	930,750.00	-	930,750.00	-	-
1066	โฉนด	388	4228	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	1	0	6.50	406.50	570.00	231,705.00	1103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	32	1,022,112.00	870,688.00	1,102,393.00	-	1,102,393.00	-	-
												1104	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	47	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												1105	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	47	104,652.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-
1067	โฉนด	6045	52914	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1068	โฉนด	2116	12926	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	27.30	127.30	1,500.00	190,950.00	1106	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	68.75	7,750.00	3,410,000.00	28	2,898,500.00	511,500.00	702,450.00	-	702,450.00	-	-
1069	โฉนด	460	4531	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1107	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	669,600.00	1,004,400.00	1,085,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	44.44	-	-	-	-	-	-	482,351.76	-	482,351.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 221 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1077	โฉนด	167	672	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	57.50	57.50	1,500.00	86,250.00	1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	309,450.00	-	309,450.00	-	-
1078	โฉนด	3477	34982	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	26.20	126.20	1,000.00	126,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,200.00	-	126,200.00	-	-	
1079	โฉนด	3512	35215	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	1	73.00	173.00	1,050.00	181,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650.00	-	-	181,650.00	0.30	
1080	โฉนด	401	4288	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	8.20	108.20	1,500.00	162,300.00	1113	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	15	524,800.00	2,099,200.00	2,261,500.00	-	2,261,500.00	-	-
1081	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	43	1,335,776.00	421,824.00	499,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	23.07	-	-	-	-	-	-	115,309.40	97,314.80	17,994.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	76.93	-	-	-	-	-	-	384,514.60	324,509.20	60,005.40	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	0.00	24,000.00	0.02	
1082	โฉนด	3693	40645	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	1115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	25	645,575.00	113,925.00	146,925.00	-	146,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 222 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1083	โฉนด	3743	41794	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	9.62	9.62	1,500.00	14,437.50	1116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	77.00	-	8,050.00	619,850.00	13	99,176.00	520,674.00	535,111.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	267,555.75	-	267,555.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	267,555.75	-	267,555.75	0.02
					2	0	0	16.38	16.38	1,500.00	24,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,570.00	-	-	24,570.00	0.02	
1084	โฉนด	4074	41719	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	0	21.70	421.70	175.00	73,797.50	1117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	332.00	74.11	7,750.00	2,573,000.00	10	771,900.00	1,801,100.00	1,874,897.50	-	-	1,874,897.50	0.02	
1085	โฉนด	3486	34941	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	21	1,488,000.00	372,000.00	391,000.00	-	391,000.00	-	-	
1086	โฉนด	60	154	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	33.75	33.75	4,000.00	135,000.00	1119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	45	1,778,625.00	313,875.00	448,875.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	12.96	-	-	-	-	-	-	-	58,174.20	-	58,174.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	37.04	-	-	-	-	-	-	-	166,263.30	166,263.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 223 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
						2	0	0	5.95	5.95	4,000.00	23,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-				
1087	โฉนด	166	610	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	1120	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	35	461,370.00	307,580.00	505,580.00	-	505,580.00	-	-			
1088	โฉนด	2120	14401	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	81.80	81.80	700.00	57,260.00	1121	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	15	118,300.00	473,200.00	530,460.00	-	530,460.00	-	-			
1089	โฉนด	3430	34560	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	54.30	54.30	1,300.00	70,590.00	1122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,450.00	845,000.00	8	67,600.00	777,400.00	847,990.00	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,990.00	-	847,990.00	0.02	
												1123	กัตอาคาร	ไม้	-	117.00	-	6,950.00	813,150.00	13	447,232.50	365,917.50	436,507.50	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	117.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,507.50	-	436,507.50	0.30	
						5	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	1124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,450.00	845,000.00	23	304,200.00	540,800.00	573,300.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	30.00	-	-	-	-	-	-	-	171,990.00	-	171,990.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	70.00	-	-	-	-	-	-	-	401,310.00	-	401,310.00	0.02
					5	0	1	37.00	137.00	1,300.00	178,100.00	1125	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	3.00	-	6,250.00	18,750.00	2	375.00	18,375.00	196,475.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.00	-	-	-	-	-	-	-	196,475.00	-	196,475.00	0.30	
					3	1	0	11.00	411.00	1,300.00	534,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	0.30		
1090	โฉนด	6786	62247	หมู่ ๓.พรณานิคม	5	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	27	713,856.00	908,544.00	980,544.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	3.12	-	-	-	-	-	-	-	30,691.03	-	30,691.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	87.50	-	-	-	-	-	-	-	857,976.00	857,976.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	9.38	-	-	-	-	-	-	-	91,876.97	91,876.97	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	3.30	3.30	1,500.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	4,950.00	-	-		
1091	โฉนด	6967	63819	หมู่ ๓.พรณานิคม	2	0	0	81.20	81.20	1,500.00	121,800.00	1127	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	32	410,670.00	349,830.00	471,630.00	-	471,630.00	-	-
1092	โฉนด	204	629	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	1128	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	33	830,025.00	146,475.00	231,975.00	-	231,975.00	-	-
1093	โฉนด	3658	39649	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	1129	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	70.45	7,750.00	1,922,000.00	55	1,633,700.00	288,300.00	303,900.00	-	303,900.00	-	-
1094	โฉนด	105	2256	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1130	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	47	2,015,775.00	355,725.00	444,225.00	-	444,225.00	-	-
1095	โฉนด	3471	34836	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	1131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	58	1,181,648.00	373,152.00	464,652.00	-	464,652.00	-	-
1096	โฉนด	320	760	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	0	98.60	98.60	3,000.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30	
1097	โฉนด	5360	47275	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	1132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,050.00	2,704,800.00	15	540,960.00	2,163,840.00	2,331,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	388,717.73	-	388,717.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												ชั้นที่ 2	ตึก	2		56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,717.73	-	388,717.73	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3		56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,717.73	-	388,717.73	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2		56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,717.73	-	388,717.73	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3		56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,717.73	-	388,717.73	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2		56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,251.36	-	388,251.36	0.02
						2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	0.02
1098	โฉนด	2481	19608	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1133	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		326.00	68.49	7,750.00	2,526,500.00	25	2,147,525.00	378,975.00	528,975.00	-	528,975.00	-	-		
1099	โฉนด	2413	18862	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	70.60	270.60	880.00	238,128.00	1134	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		360.00	64.29	7,750.00	2,790,000.00	15	1,395,000.00	1,395,000.00	1,633,128.00	-	1,633,128.00	-	-		
1100	โฉนด	2387	17663	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	1	0.40	100.40	500.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 227 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1101	โฉนด	2239	17341	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	3	97.70	397.70	1,500.00	596,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	596,550.00	-	596,550.00	-	-			
1102	โฉนด	220	266	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	3	97.00	397.00	1,300.00	516,100.00	1135	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	43	1,322,460.00	99,540.00	615,640.00	-	615,640.00	-	-
1103	โฉนด	4276	42103	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	0	32.50	32.50	1,300.00	42,250.00	1136	กัศดาการ	ตึก	3	130.00	-	6,950.00	903,500.00	15	180,700.00	722,800.00	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,300.00	105,300.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	835,380.00	-	-	835,380.00	0.02
												1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02
												1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	1140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	15	271,800.00	1,087,200.00	1,145,700.00	-	-	1,145,700.00	0.02
					2	1	2	8.50	608.50	1,300.00	791,050.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	15	283,920.00	1,135,680.00	1,926,730.00	-	1,926,730.00	-	-
1104	โฉนด	2458	19395	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 228 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1105	โฉนด	3604	37407	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02		
1106	โฉนด	4168	41895	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	2	72.00	272.00	1,300.00	353,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-		
1107	โฉนด	2186	16983	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	0	2	95.80	295.80	500.00	147,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	147,900.00	-	-		
1108	โฉนด	6009	52689	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	1142	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	25	220,320.00	330,480.00	408,480.00	-	408,480.00	-	-
1109	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	1143	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	102.00	-	6,850.00	698,700.00	45	649,791.00	48,909.00	150,909.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	41.18	-	-	-	-	-	-	62,144.33	-	62,144.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	58.82	-	-	-	-	-	-	88,764.67	-	88,764.67	0.02
					2	0	0	39.50	39.50	4,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-	158,000.00	0.02		
1110	โฉนด	241	718	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	1144	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	25	220,320.00	330,480.00	408,480.00	-	408,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1111	โฉนด	106	429	หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	1145	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	264.00	-	7,150.00	1,887,600.00	45	1,604,460.00	283,140.00	332,640.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	55,451.09	-	55,451.09	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	55,451.09	-	55,451.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	55,451.09	-	55,451.09	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	55,451.09	-	55,451.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	55,451.09	-	55,451.09	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	55,384.56	-	55,384.56	0.30
					2	0	0	64.80	64.80	1,500.00	97,200.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	33	743,680.00	584,320.00	681,520.00	-	681,520.00	-	-	
1112	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	1147	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	120.00	-	5,800.00	696,000.00	45	647,280.00	48,720.00	153,720.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 230 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																				-					76,860.00	-	76,860.00	0.30
																				-					76,860.00	-	76,860.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00									-				28,000.00	-	28,000.00	0.02	
1113	โฉนด	3615	39495	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	1	22.00	122.00	700.00	85,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	
1114	โฉนด	491	5037	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	46.10	146.10	1,000.00	146,100.00	1148	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	815,340.00	-	815,340.00	-	-	
1115	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	1149	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,800.00	371,200.00	1	3,712.00	367,488.00	493,488.00	-	-	493,488.00	0.30	
1116	โฉนด	483	4784	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	2	76.60	276.60	1,300.00	359,580.00	1150	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	25	1,370,200.00	241,800.00	601,380.00	-	601,380.00	-	-	
												1151	โรงจอดรถ	ไม้	2	98.00	-	2,550.00	249,900.00	25	232,407.00	17,493.00	17,493.00	-	17,493.00	-	-	
1117	โฉนด	5456	47729	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	5	1	32.00	2,132.00	390.00	831,480.00													831,480.00	-	831,480.00	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
  - อยู่อาศัย
  - อื่นๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 231 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1118	โฉนด	5436	48534	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	85.70	85.70	700.00	59,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	59,990.00	-	59,990.00	-	-			
1119	โฉนด	2133	14725	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	29.80	129.80	1,000.00	129,800.00	1152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	8	409,200.00	1,450,800.00	1,580,600.00	-	1,580,600.00	-	-
												1153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	22	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
1120	โฉนด	513	7345	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	15	1,085,000.00	1,085,000.00	1,169,000.00	-	1,169,000.00	0.02	
1121	โฉนด	4273	42000	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
1122	โฉนด	83	2247	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1123	โฉนด	3660	40360	หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	0	1	16.50	116.50	1,750.00	203,875.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	52	1,155,960.00	365,040.00	568,915.00	-	-	568,915.00	0.30
												1156	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	416.00	-	3,500.00	1,456,000.00	52	1,106,560.00	349,440.00	349,440.00	-	-	349,440.00	0.30
												1157	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,800.00	290,000.00	32	156,600.00	133,400.00	133,400.00	-	-	133,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 232 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	83.50	283.50	1,750.00	496,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	496,125.00	-	496,125.00	-	-		
1124	โฉนด	136	634	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	2	83.00	283.00	700.00	198,100.00	1158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	382.00	70.22	7,750.00	2,960,500.00	25	2,516,425.00	444,075.00	642,175.00	-	642,175.00	-	-
												1159	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,550.00	510,000.00	25	204,000.00	306,000.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
1125	โฉนด	31	68	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	1	0	22.00	422.00	1,300.00	548,600.00	1160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	10	446,400.00	1,041,600.00	1,590,200.00	-	1,590,200.00	-	-
1126	โฉนด	3305	32738	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	2	11,830.00	579,670.00	739,670.00	-	739,670.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1127	โฉนด	2244	17346	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	1	2	31.30	631.30	810.00	511,353.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,353.00	-	-	511,353.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	810.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1128	โฉนด	72	633	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	1162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	76.92	7,750.00	1,550,000.00	15	775,000.00	775,000.00	937,000.00	-	937,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 233 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1163	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	8	44,616.00	513,084.00	513,084.00	-	513,084.00	-	-
1129	โฉนด	358	4055	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	1164	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	-	204.00	-	5,800.00	1,183,200.00	15	769,080.00	414,120.00	567,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	144.00	70.59	-	-	-	-	-	-	400,330.01	-	400,330.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	29.41	-	-	-	-	-	-	166,789.99	-	166,789.99	0.02
						2	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.02	
1130	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1165	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	232.00	-	8,450.00	1,960,400.00	23	705,744.00	1,254,656.00	1,341,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	31.03	-	-	-	-	-	-	416,315.86	-	416,315.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	68.97	-	-	-	-	-	-	925,340.14	-	925,340.14	0.02
						2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 234 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1131	โฉนด	2194	17045	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	83.60	83.60	1,300.00	108,680.00	1166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,550.00	845,600.00	8	67,648.00	777,952.00	886,632.00	-	-	886,632.00	0.02
1132	โฉนด	332	1260	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	1167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,100.00	3,499,200.00	65	2,659,392.00	839,808.00	1,055,808.00	-	1,055,808.00	-	-
1133	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,300.00	3,386,400.00	72	2,573,664.00	812,736.00	1,452,736.00	-	-	1,452,736.00	0.02
					3	5	2	35.00	2,235.00	4,000.00	8,940,000.00	1169	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	4,680.00	-	7,750.00	36,270,000.00	72	27,565,200.00	8,704,800.00	17,644,800.00	-	-	17,644,800.00	0.30
												1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	72	924,768.00	292,032.00	292,032.00	-	-	292,032.00	0.30
1134	โฉนด	77	1427	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	32	438,048.00	373,152.00	399,152.00	-	399,152.00	-	-
1135	โฉนด	96	243	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	25	922,250.00	162,750.00	246,750.00	-	246,750.00	-	-
1136	น.ส.3ก	96	2254	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	3	1	27.00	1,327.00	1,850.00	2,454,950.00	1173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	83.33	7,750.00	2,480,000.00	33	2,108,000.00	372,000.00	2,826,950.00	-	-	2,826,950.00	0.02
												1174	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	33	151,776.00	11,424.00	11,424.00	-	-	11,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 235 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1137	โฉนด	149	246	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	2.20	202.20	700.00	141,540.00	1175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	37	1,291,150.00	227,850.00	369,390.00	-	369,390.00	-	-
												1176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	37	1,198,925.00	211,575.00	211,575.00	-	211,575.00	-	-
1138	โฉนด	2247	17259	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	2	14.00	214.00	500.00	107,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	15	331,240.00	1,324,960.00	1,431,960.00	-	1,431,960.00	-	-
												1178	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	13	29,376.00	154,224.00	154,224.00	-	154,224.00	-	-
1139	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	5	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	1179	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	102.00	-	6,850.00	698,700.00	45	649,791.00	48,909.00	150,909.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	18.00	17.65	-	-	-	-	-	-	26,635.44	-	26,635.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	84.00	82.35	-	-	-	-	-	-	124,273.56	40,276.56	83,997.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
1140	โฉนด	126	231	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	10	29,575.00	266,175.00	338,275.00	-	-	338,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 236 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1181	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	10	29,575.00	266,175.00	266,175.00	-	-	266,175.00	0.02
1141	โฉนด	235	638	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	1182	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	83.33	7,750.00	1,550,000.00	20	1,162,500.00	387,500.00	593,000.00	-	593,000.00	-	-
1142	โฉนด	448	4519	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	19.00	119.00	700.00	83,300.00	1183	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	62.50	7,750.00	2,712,500.00	35	2,305,625.00	406,875.00	490,175.00	-	490,175.00	-	-
1143	โฉนด	4389	43526	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	96.20	96.20	1,000.00	96,200.00	1184	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	32	2,213,400.00	390,600.00	486,800.00	-	486,800.00	-	-
1144	โฉนด	440	4511	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
1145	โฉนด	2382	17640	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	96.60	96.60	500.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
1146	โฉนด	3411	33087	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	1185	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	20	1,023,000.00	341,000.00	450,500.00	-	450,500.00	-	-
												1186	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	20	930,000.00	310,000.00	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1147	โฉนด	3408	33526	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 237 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1148	โฉนด	4172	41899	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1187	กัณฑ์อาคาร	ไม้	3	36.00	-	6,950.00	250,200.00	15	162,630.00	87,570.00	102,570.00	-	-	102,570.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1188	กัณฑ์อาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,950.00	834,000.00	13	133,440.00	700,560.00	745,560.00	-	-	745,560.00	0.30
					1	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
1149	โฉนด	6872	63014	หมู่ ต.พรหมาน	1	3	2	1.00	1,401.00	1,050.00	1,471,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,050.00	-	1,471,050.00	-	-
1150	โฉนด	267	287	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	1189	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	17	146,016.00	462,384.00	495,884.00	-	495,884.00	-	-
												1190	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	67	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
1151	โฉนด	3707	45451	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	3	1	9.00	1,309.00	1,150.00	1,505,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,350.00	-	1,505,350.00	-	-
1152	โฉนด	4517	42298	หมู่ ต.พรหมาน	2	0	2	24.00	224.00	1,300.00	291,200.00	1191	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	57	2,108,000.00	372,000.00	663,200.00	-	663,200.00	-	-
1153	โฉนด	2174	16971	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	2	8.70	208.70	500.00	104,350.00	1192	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	12	883,500.00	1,441,500.00	1,545,850.00	-	1,545,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 238 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1154	โฉนด	287	265	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	10.20	110.20	1,000.00	110,200.00	1193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	17	326,160.00	1,032,840.00	1,143,040.00	-	-	1,143,040.00	0.02
1155	โฉนด	53	137	หมู่ ต.พรณานิคม	1	1	2	50.00	650.00	880.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-	
					2	35	0	87.00	14,087.00	880.00	12,396,560.00	1194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	353.00	64.65	7,750.00	2,735,750.00	23	2,325,387.50	410,362.50	12,806,922.50	-	12,806,922.50	-	-
1156	โฉนด	4068	41639	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	1	10	0	35.80	4,035.80	300.00	1,210,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,740.00	-	1,210,740.00	-	-	
1157	โฉนด	3727	40746	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	1	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-	
1158	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	59.00	59.00	3,500.00	206,500.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	6	24,336.00	381,264.00	587,764.00	-	381,264.00	206,500.00	0.02
1159	โฉนด	4541	42322	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	13	109,512.00	574,938.00	705,938.00	-	705,938.00	-	-
												1197	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	10	21,420.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
1160	โฉนด	6901	63217	หมู่ ต.พรณานิคม	4	0	3	90.20	390.20	1,500.00	585,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,300.00	-	-	585,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 239 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1161	โฉนด	5883	52469	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	60.80	160.80	500.00	80,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30		
1162	โฉนด	3633	39552	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	48.60	48.60	3,000.00	145,800.00	1198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	388.80	-	8,050.00	3,129,840.00	25	1,251,936.00	1,877,904.00	2,023,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	194.40	50.00	-	-	-	-	-	1,011,852.00	1,011,852.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	194.40	50.00	-	-	-	-	-	1,011,852.00	-	1,011,852.00	0.30	
					2	0	0	36.40	36.40	3,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-		
1163	โฉนด	6746	61444	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
1164	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.พรหมาน	5	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	1199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	217,440.00	869,760.00	1,013,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	225,257.47	-	225,257.47	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	788,502.53	676,499.33	112,003.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 240 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02			
1165	โฉนด	1542	14606	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	2	3	77.40	1,177.40	300.00	353,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	353,220.00	-	353,220.00	-	-			
1166	โฉนด	2248	17260	หมู่ ต.พรหมนา	2	0	2	37.40	237.40	500.00	118,700.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	14	304,200.00	1,385,800.00	0	1,504,500.00	-	1,504,500.00	-	-
1167	โฉนด	3541	36812	หมู่ 10 ต.พรหมนา	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-			
1168	โฉนด	5707	51766	หมู่ 2 ต.พรหมนา	1	0	0	99.10	99.10	500.00	49,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,550.00	-	49,550.00	-	-			
1169	โฉนด	4067	42438	หมู่ 10 ต.พรหมนา	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	20	178,800.00	417,200.00	0	496,700.00	-	496,700.00	-	-
1170	โฉนด	3293	21546	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1202	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	50.00	-	2,200.00	110,000.00	22	102,300.00	7,700.00	0	107,700.00	-	107,700.00	-	-
												1203	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30.00	-	2,200.00	66,000.00	22	61,380.00	4,620.00	0	4,620.00	-	4,620.00	-	-
1171	โฉนด	2374	17622	หมู่ 6 ต.พรหมนา	1	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 241 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1172	โฉนด	465	4591	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	77.60	177.60	1,000.00	177,600.00	1204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	85.00	7,750.00	3,162,000.00	45	2,687,700.00	474,300.00	651,900.00	-	651,900.00	-	-
												1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	87.50	7,750.00	1,953,000.00	45	1,660,050.00	292,950.00	292,950.00	-	292,950.00	-	-
1173	โฉนด	3295	21548	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-	
1174	โฉนด	5882	52468	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	1	20.20	120.20	500.00	60,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,100.00	-	-	60,100.00	0.30	
1175	โฉนด	259	615	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	91.00	191.00	1,000.00	191,000.00	1206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	89.29	7,750.00	1,550,000.00	35	1,317,500.00	232,500.00	423,500.00	-	423,500.00	-	-
1176	โฉนด	173	235	หมู่ 2 ต.พรหมาน	3	0	1	46.00	146.00	700.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	-	102,200.00	0.30	
1177	โฉนด	4518	42299	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	68.00	168.00	1,300.00	218,400.00	1207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	72	1,542,870.00	116,130.00	334,530.00	-	334,530.00	-	-
1178	โฉนด	4533	42314	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-	
1179	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,450.00	684,450.00	20	205,335.00	479,115.00	509,490.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.25	80.56	-	-	-	-	-	-	-	-	410,445.14	-	410,445.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.75	19.44	-	-	-	-	-	-	-	-	99,044.86	-	99,044.86	0.30
					2	0	0	67.75	67.75	1,500.00	101,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,625.00	-	101,625.00	0.02		
1180	โฉนด	2304	17462	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	67.50	67.50	500.00	33,750.00	1209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	243,360.00	567,840.00	601,590.00	-	601,590.00	-	-		
1181	โฉนด	365	4110	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	2	4.00	204.00	3,000.00	612,000.00	1210	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	7,750.00	3,689,000.00	45	3,135,650.00	553,350.00	1,165,350.00	-	1,165,350.00	-	-		
1182	โฉนด	488	5286	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	1211	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	20	1,278,750.00	426,250.00	491,250.00	-	491,250.00	-	-		
1183	โฉนด	3748	42440	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	1212	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	13	729,120.00	1,006,880.00	1,046,380.00	-	1,046,380.00	-	-		
1184	โฉนด	6145	53791	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	94.50	94.50	1,500.00	141,750.00	1213	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	378.00	-	3,500.00	1,323,000.00	4	52,920.00	1,270,080.00	1,411,830.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	280.00	74.07	-	-	-	-	-	-	-	1,045,742.48	-	1,045,742.48	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารักษา (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	25.93	-	-	-	-	-	-	366,087.52	366,087.52	-	-
					5	0	2	64.70	264.70	1,500.00	397,050.00	1214	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	312.00	-	7,850.00	2,449,200.00	2	48,984.00	2,400,216.00	2,797,266.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	312.00	-	-	-	-	-	-	-	2,797,266.00	-	2,797,266.00	0.30
												1215	ลานคอนกรีต	ตึก	-	110.00	-	500.00	55,000.00	2	1,100.00	53,900.00	450,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	110.00	-	-	-	-	-	-	-	450,950.00	-	450,950.00	0.30
1185	โฉนด	234	734	หมู่ ๓.พรธนา	2	0	0	81.50	81.50	1,500.00	122,250.00	1216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	1,054,000.00	186,000.00	308,250.00	-	308,250.00	-	-
1186	โฉนด	192	1099	หมู่ 2 ต.พรธนา	2	0	1	73.00	173.00	4,000.00	692,000.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,300.00	3,784,800.00	10	378,480.00	3,406,320.00	4,098,320.00	-	4,098,320.00	-	-
1187	โฉนด	281	301	หมู่ 6 ต.พรธนา	1	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	0.01	
1188	โฉนด	392	4232	หมู่ 6 ต.พรธนา	3	1	0	15.30	415.30	1,150.00	477,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,595.00	-	477,595.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 244 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1189	โฉนด	79	2255	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1218	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	10	193,200.00	1,738,800.00	1,783,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	891,900.00	-	891,900.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	891,900.00	-	891,900.00	0.30
					2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.02
1190	โฉนด	196	1043	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	1	89.00	189.00	1,500.00	283,500.00	1219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	25	3,162,000.00	558,000.00	841,500.00	-	-	841,500.00	0.02
												1220	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	112.00	-	5,800.00	649,600.00	25	259,840.00	389,760.00	389,760.00	-	-	389,760.00	0.02
1191	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	1221	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	37	1,418,560.00	797,940.00	1,397,940.00	-	-	1,397,940.00	0.30
1192	โฉนด	1138	8930	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	2	2.00	202.00	700.00	141,400.00	1222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	363.00	71.74	7,750.00	2,813,250.00	33	2,391,262.50	421,987.50	563,387.50	-	563,387.50	-	-
												1223	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	33	102,816.00	80,784.00	80,784.00	-	80,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 245 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1193	โฉนด	342	4324	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	59.10	159.10	2,000.00	318,200.00	1224	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	23	340,704.00	605,696.00	923,896.00	-	923,896.00	-	-
												1225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	18	175,760.00	500,240.00	500,240.00	-	500,240.00	-	-
												1226	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	18	23,205.00	66,045.00	66,045.00	-	66,045.00	-	-
1194	โฉนด	82	229	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	0	98.00	498.00	1,500.00	747,000.00	1227	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	13	340,704.00	1,788,696.00	2,535,696.00	-	2,535,696.00	-	-
												1228	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	18	276,822.00	787,878.00	787,878.00	-	787,878.00	-	-
												1229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	18	131,820.00	375,180.00	375,180.00	-	375,180.00	-	-
1195	โฉนด	229	270	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1230	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-
												1231	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	45	1,198,925.00	211,575.00	297,825.00	-	297,825.00	-	-
1196	โฉนด	191	649	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	1232	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	27	1,370,200.00	241,800.00	510,300.00	-	510,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 246 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	1,264,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-	
1197	โฉนด	5749	33051	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	2	0	3	2.00	302.00	2,650.00	800,300.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.04	-	8,300.00	2,764,232.00	45	2,100,816.32	663,415.68	1,463,715.68	-	1,463,715.68	-	-	
1198	โฉนด	157	274	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	1235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	25	527,000.00	93,000.00	256,500.00	-	256,500.00	-	-	
1199	โฉนด	487	4871	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	1236	สถานพยาบาล	ตึก	3	120.00	-	9,450.00	1,134,000.00	45	861,840.00	272,160.00	377,160.00	-	377,160.00	0.30		
					2	0	3	89.20	389.20	3,500.00	1,362,200.00	1237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	45	1,106,700.00	195,300.00	1,557,500.00	-	1,557,500.00	-	-	
1200	โฉนด	4272	41999	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-		
1201	โฉนด	34	71	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	5	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	1238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	25	543,600.00	815,400.00	995,400.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	165,933.18	-	165,933.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.00	-	-	-	-	-	-	-	149,310.00	-	149,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลพรหมานิกม อำเภอพรหมานิกม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.00	1.67	-	-	-	-	-	-	-	16,623.18	-	16,623.18	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,933.18	-	165,933.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,933.18	-	165,933.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	11.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,163.18	-	116,163.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	5.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,770.00	-	49,770.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	11.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,163.18	-	116,163.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	5.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,570.92	-	49,570.92	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	4,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	0.02		
1202	โฉนด	5683	51447	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	48.40	48.40	500.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 248 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1203	โฉนด	356	3936	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	56.50	156.50	1,000.00	156,500.00	1239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	28	2,845,800.00	502,200.00	658,700.00	-	658,700.00	-	-
1204	โฉนด	3620	39601	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	1240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	35	1,739,100.00	306,900.00	434,400.00	-	434,400.00	-	-
1205	โฉนด	4108	41835	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30	
1206	โฉนด	6743	61688	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	8.00	108.00	2,600.00	280,800.00	1241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	75.00	8,050.00	1,932,000.00	32	1,043,280.00	888,720.00	1,169,520.00	-	1,169,520.00	-	-
1207	โฉนด	6745	61690	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	13.00	113.00	2,600.00	293,800.00	1242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	695,520.00	592,480.00	886,280.00	-	886,280.00	-	-
1208	โฉนด	6744	61689	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	27.00	127.00	2,600.00	330,200.00	1243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	695,520.00	592,480.00	922,680.00	-	922,680.00	-	-
1209	โฉนด	4107	41834	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	3	52.00	352.00	1,300.00	457,600.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	12	85,176.00	523,224.00	980,824.00	-	980,824.00	-	-
1210	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	1	2	32.50	632.50	3,500.00	2,213,750.00	1245	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,024.00	-	3,950.00	4,044,800.00	72	3,074,048.00	970,752.00	3,184,502.00	-	-	3,184,502.00	0.30
1211	โฉนด	4761	43087	หมู่ 2 ต.พรหมาน	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	965,700.00	-	965,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 249 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1212	โฉนด	4381	42533	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	1247	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	20	195,195.00	455,455.00	528,955.00	-	528,955.00	-	-
1213	โฉนด	219	198	หมู่ 2 ต.พรหมาน	1	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
1214	โฉนด	6183	53717	หมู่ 10 ต.พรหมาน	3	0	0	23.30	23.30	1,300.00	30,290.00	1248	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	8	9,792.00	112,608.00	142,898.00	-	-	142,898.00	0.30
												1249	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,550.00	114,750.00	8	9,180.00	105,570.00	105,570.00	-	-	105,570.00	0.30
					2	0	3	76.70	376.70	1,300.00	489,710.00	1250	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	36,504.00	419,796.00	909,506.00	-	909,506.00	-	-
1215	โฉนด	2212	17331	หมู่ 6 ต.พรหมาน	4	0	0	50.10	50.10	1,750.00	87,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,675.00	-	-	87,675.00	0.30
1216	โฉนด	2433	18968	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	51.00	151.00	1,250.00	188,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750.00	-	188,750.00	-	-
1217	โฉนด	4123	41850	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	1	23.00	523.00	1,300.00	679,900.00	1251	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	15	236,600.00	946,400.00	1,626,300.00	-	1,626,300.00	-	-
1218	โฉนด	3451	34598	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	1252	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	27	737,800.00	130,200.00	158,200.00	-	158,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 250 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1219	โฉนด	1139	9218	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	0	1	0.00	100.00	980.00	98,000.00	1253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	35	1,976,250.00	348,750.00	446,750.00	-	446,750.00	-	-
1220	โฉนด	327	934	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	3	13.00	313.00	3,500.00	1,095,500.00	1254	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	63	293,436.00	92,664.00	1,188,164.00	-	1,188,164.00	-	-
1221	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	0	25.50	25.50	1,500.00	38,250.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	43	256,880.00	81,120.00	119,370.00	-	81,120.00	38,250.00	0.02
1222	โฉนด	4532	42313	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-	-
1223	โฉนด	495	5103	หมู่ 6 ต.พรหมาน	2	0	1	13.00	113.00	3,500.00	395,500.00	1256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	75.00	7,750.00	2,325,000.00	25	1,976,250.00	348,750.00	744,250.00	-	744,250.00	-	-
1224	โฉนด	4136	41863	หมู่ 10 ต.พรหมาน	1	0	2	70.00	270.00	610.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	-
1225	โฉนด	3674	40401	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	20	2,604,000.00	868,000.00	1,036,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 251 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	66.70	66.70	3,000.00	200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	-	200,100.00	0.02		
1226	โฉนด	3450	34597	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	1258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	31	1,014,475.00	179,025.00	207,525.00	-	207,525.00	-	-
1227	น.ส.3ก	110	2358	หมู่ 10 ต.พรหมานิคม	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	33	1,665,664.00	1,308,736.00	1,384,736.00	-	1,308,736.00	76,000.00	-
1228	โฉนด	4106	41833	หมู่ 10 ต.พรหมานิคม	1	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
1229	โฉนด	3506	36436	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	1,190,824.00	-	1,190,824.00	-	-
1230	โฉนด	63	622	หมู่ 10 ต.พรหมานิคม	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	1261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	83.33	7,750.00	1,550,000.00	35	1,317,500.00	232,500.00	370,500.00	-	370,500.00	-	-
												1262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	632,400.00	111,600.00	111,600.00	-	111,600.00	-	-
1231	โฉนด	159	1424	หมู่ 2 ต.พรหมานิคม	3	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	1263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	78	809,172.00	255,528.00	419,028.00	-	-	419,028.00	0.30
1232	โฉนด	829	7806	หมู่ 6 ต.พรหมานิคม	1	1	3	21.00	721.00	440.00	317,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,240.00	-	317,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 252 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1233	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.พรหมาน	3	3	2	31.60	1,431.60	1,500.00	2,147,400.00	1264	สถานศึกษา	ตึก	3	560.00	-	7,400.00	4,144,000.00	37	2,652,160.00	1,491,840.00	3,639,240.00	-	-	3,639,240.00	0.30
												1265	สถานศึกษา	ตึก	3	250.00	-	7,400.00	1,850,000.00	37	1,184,000.00	666,000.00	666,000.00	-	-	666,000.00	0.30
												1266	สถานศึกษา	ตึก	3	136.00	-	7,400.00	1,006,400.00	37	644,096.00	362,304.00	362,304.00	-	-	362,304.00	0.30
1234	โฉนด	301	1600	หมู่ 6 ต.พรหมาน	1	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1235	โฉนด	3571	36831	หมู่ 10 ต.พรหมาน	2	1	3	25.00	725.00	1,500.00	1,087,500.00	1267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	463.68	-	8,450.00	3,918,096.00	30	1,959,048.00	1,959,048.00	3,046,548.00	-	3,046,548.00	-	-
1236	น.ส.3ก	110	2372	หมู่ 6 ต.พรหมาน	5	0	0	48.00	48.00	1,800.00	86,400.00	1268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	10	144,960.00	1,304,640.00	1,391,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	231,886.37	-	231,886.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	231,886.37	-	231,886.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	463,633.63	-	463,633.63	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	401,544.00	-	401,544.00	-	-
1241	โฉนด	4196	41923	หมู่ ๓.พรธนา	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1275	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	13	351,540.00	485,460.00	609,960.00	-	609,960.00	-	-
												1276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,450.00	659,100.00	21	210,912.00	448,188.00	448,188.00	-	448,188.00	-	-
												1277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	401,544.00	-	401,544.00	-	-
												1278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	11	18,252.00	133,848.00	133,848.00	-	133,848.00	-	-
1242	โฉนด	27	64	หมู่ ๓.พรธนา	1	2	1	19.10	919.10	700.00	643,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,370.00	-	643,370.00	-	-	
1243	โฉนด	6536	58429	หมู่ 10 ต.พรธนา	2	3	0	51.00	1,251.00	1,500.00	1,876,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500.00	-	1,876,500.00	-	-	
1244	โฉนด	4200	41927	หมู่ ๓.พรธนา	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	16	66,924.00	237,276.00	327,276.00	-	327,276.00	-	-
1245	โฉนด	4193	41920	หมู่ ๓.พรธนา	2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	1280	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	750.00	-	7,750.00	5,812,500.00	54	4,940,625.00	871,875.00	1,029,375.00	-	1,029,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 255 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1246	โฉนด	4192	41919	หมู่ ๓.พรณานิคม	2	0	1	56.00	156.00	1,500.00	234,000.00	1281	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	43	69,768.00	22,032.00	256,032.00	-	256,032.00	-	-
1247	โฉนด	1499	14244	หมู่ ๓.พรณานิคม	1	7	2	82.60	3,082.60	410.00	1,263,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,866.00	-	1,263,866.00	-	-
1248	โฉนด	6724	61207	หมู่ ๓.พรณานิคม	1	0	3	76.00	376.00	270.00	101,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,520.00	-	101,520.00	-	-
1249	โฉนด	3739	40769	หมู่ 2 ต.พรณานิคม	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1250	โฉนด	6998	64439	หมู่ 6 ต.พรณานิคม	3	0	0	69.80	69.80	1,800.00	125,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,640.00	-	-	125,640.00	0.30
1251	โฉนด	7089	65413	หมู่ ๓.พรณานิคม	1	0	0	98.20	98.20	500.00	49,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,100.00	-	49,100.00	-	-
1252	โฉนด	7110	65909	หมู่ ๓.พรณานิคม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	200,928.00	571,872.00	589,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,936.00	-	294,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,936.00	-	294,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 256 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	2.40	2.40	1,500.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
1253	โฉนด	7145	66424	หมู่ ๓.พรณานิคม	2	0	0	11.90	11.90	700.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	8,330.00	-	-		
1254	โฉนด		66419	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	83.10	83.10	700.00	58,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,170.00	-	58,170.00	-	-		
1255	โฉนด	7141	66420	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	68.80	68.80	700.00	48,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,160.00	-	48,160.00	-	-		
1256	โฉนด		66421	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	0	0	77.00	77.00	700.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	53,900.00	-	-		
1257	โฉนด	7144	66423	หมู่ 10 ต.พรณานิคม	2	1	0	71.40	471.40	700.00	329,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	329,980.00	-	329,980.00	-	-		
1258	โฉนด	7178	66922	หมู่ ๓.พรณานิคม	1	0	0	62.20	62.20	1,000.00	62,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-		
1259	โฉนด	7147	66450	หมู่ ๓.พรณานิคม	2	0	0	46.50	46.50	880.00	40,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,920.00	-	40,920.00	-	-		
1260	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓.พรณานิคม	5	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	5	64,400.00	1,223,600.00	1,295,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพรหมานิคม อำเภอพรหมานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1268	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓.พรธนา	5	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	4	51,520.00	1,236,480.00	1,308,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,240.00	-	654,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,240.00	-	654,240.00	0.02
1269	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓.พรธนา	5	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	5	64,400.00	1,223,600.00	1,295,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	0.02
1270	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓.พรธนา	5	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	5	64,400.00	1,223,600.00	1,295,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรณานิคม อำเภอพรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 260 จาก 260

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1271	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓.พรณานิคม	5	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	1291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,050.00	3,091,200.00	4	123,648.00	2,967,552.00	3,255,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,627,776.00	-	1,627,776.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,627,776.00	-	1,627,776.00	0.30
1272	โฉนด	4274	42101	หมู่ ๓.พรณานิคม	3	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.30	
1273	โฉนด	7240	68607	หมู่ ๓.พรณานิคม	1	0	1	0.70	100.70	925.00	93,147.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,147.50	-	93,147.50	-	-	
1274	โฉนด	4195	41922	หมู่ ๓.พรณานิคม	2	0	2	12.00	212.00	4,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท