

สรุปผลการประเมินราคาตลาด

หน้า 15.3

วัตถุประสงค์: เพื่อประเมินราคาที่ดิน
 ประเภท: อื่นๆ
 รายละเอียดราคาตลาด: จำนวนพื้นที่ก่อสร้าง สี่เหลี่ยมผืนผ้าที่ติดถนนศรีนครินทร์
 สถานที่ก่อสร้าง: ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่
 รายละเอียดโครงการ: พื้นที่ใช้สอยรวมพื้นที่ 9.00 ไร่ หรือ 136,000 ตารางเมตร หรือพื้นที่ใช้สอยรวมพื้นที่ 1,923.00 ตารางเมตร
 ค่าราคาประเมินที่ดิน: 2. สิงหาคม 2559

หมายเหตุ: ราคาฐานภาษีที่ดินของที่ดิน ไร่-07

ลำดับที่	รายละเอียด	ราคาประเมิน	ค่าลดหย่อนค่าประเมิน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างที่ประเมิน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทของที่ดิน	130015				
	จำนวนที่ดิน สี่เหลี่ยมผืนผ้าที่ติดถนนศรีนครินทร์		415,578.00	1.3548		
สรุป	รวมราคาประเมินที่ดินรวม				563,025.07	
	หักภาษีราคาที่ดินก่อสร้าง				563,000.00	
	จำนวน					
	ที่ติดถนนที่ประเมินที่ดินรวม					

ลงชื่อ: 
 (นายโกเมศ กอสนี่ฉวี)
 นายวิชาญ โสธา

ลงชื่อ: 
 (นายสมชาย คุ้มชูวงศ์)
 นายวิชาญ โสธา


 (นายสมชาย คุ้มชูวงศ์)
 ผู้ดำเนินการประเมินราคา